

# **REFERAT Udvalget for Sundhed og Omsorg 2022-2025 d. 12-09-2023**

**Mødedato** Tirsdag d. 12. september 2023 kl. 16:30

**Mødested** Specialenheden, Sverigesvej 3, Hadsund

# Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af Strategi for fremtidssikring af et bæredygtigt ældre- og sundhedsområde.....	4
Indeklimaproblemer Vestergade 4, Hadsund.....	6
Budgetbemærkninger til budget 2024 for Udvalget for Sundhed og Omsorg.....	16
Forslag til takster 2024 for Mariagerfjord Kommune.....	18
Tilgængelighedsanalysen.....	20
Socialt fagligt tilsyn på voksen handicapområdet 1. halvdel af 2023.....	23
Politisk mødekalender 2024.....	25
Dialogmøde socialområdet.....	26
Orientering.....	27
Eventuelt.....	28
Underskriftsark.....	29

## **Punkt 87: Godkendelse af dagsorden**

85.02.02-G01-3-17

### **Forventet sagsgang**

USO

### **Beslutning**

Fraværende: Helle Mølgaard (V), Mette Binderup (A) og Per Lyngø Laursen (Venstre)

Godkendt

# **Punkt 88: Godkendelse af Strategi for fremtidssikring af et bæredygtigt ældre- og sundhedsområde**

27.00.00-G01-183-23

## **Forventet sagsgang**

USO

## **Anledning**

Udvalget for Sundhed og Omsorg har besluttet, at der baseret på anbefalingerne fra analyserne af henholdsvis demensområdet, kapacitet og kvalitet af plejeboliger samt håndteringen af de demografiske udfordringer på ældreområdet, skal udarbejdes en ny strategi for ældre- og sundhedsområdet.

Strategien skal understøtte fremtidssikringen af en fortsat bæredygtig udvikling af ældre- og sundhedsområdet.

Udvalget drøfter udkast til strategi med henblik på at godkende den.

## **Indstilling**

Direktøren for Social, Sundhed og Omsorg indstiller til Udvalget for Sundhed og Omsorg

1. At godkende udkast til strategi for fremtidssikring af et bæredygtigt ældre- og sundhedsområde

## **Inddragelse**

Arbejdet med de seks forandringsprocesser er tilrettelagt ud fra en involverende proces, hvor politisk udvalg, ledelse, fagpersonale, MED-organisation og råd involveres.

I hovedparten af kommissoriegrupperne indgår et bredt udsnit af medarbejdere og ledere fra hjemmepleje, sundhed og visitation. Når kommissorierne er godkendt og arbejdsgrupperne skal i gang, vil flere af grupperne eventuelt suppleres med medarbejderrepræsentanter. Der vil også undervejs i nogle af de seks forandringsprocesser blive indtænkt relevante borgergrupper, der hvor det vurderes, det kan bidrage til processen.

## **Sagsfremstilling**

Mariagerfjord Kommunes demografiske udvikling viser en stigende andel af ældre og plejekrævende borgere. Udviklingen er en national tendens, men i Mariagerfjord Kommune er stigningen større end landsgennemsnittet.

Hertil oplever kommunen begyndende rekrutteringsudfordringer, stigende vikarudgifter og behov for fremtidssikring af de fysiske rammer. Ydermere viser udviklingen med flere borgere med komplekse behov og en opgaveudvikling i det nære sundhedsvæsen, at behovet for tværfaglige kompetencer på området er stigende.

Med en sådan udvikling vil behovet for både økonomiske og personalemæssige ressourcer på ældreområdet alt andet lige stige tilsvarende.

På den baggrund er der gennemført en række analyser af ældre- og sundhedsområdet, hvor resultaterne løbende er blevet behandlet i Udvalget for Sundhed og Omsorg, og med inddragelse af Økonomiudvalget og Byrådet. Analyserne omfatter:

1. Demensanalyse 2022
2. Behovs- og kapacitetsanalyse for plejeboliger 2022-2023
3. Håndtering af de dobbelt demografiske udfordringer på ældreområdet

Udvalget for Sundhed og Omsorg blev præsenteret for de samlede resultater af analyserne før sommerferien og aftalte her hvilke anbefalinger, der skal arbejdes videre med i en samlet strategi, som sætter retningen for udvikling af ældre- og sundhedsområdet. Strategien skal koble anbefalingerne til nuværende indsatser på de to fagområder og være med til at fremtidssikre en fortsat bæredygtig udvikling af ældre- og sundhedsområdet.

Udvalget for Sundhed og Omsorg drøfter udkast til strategi med henblik på at godkende strategien. Kommissorier for de enkelte forandringsprocesser behandles på Udvalgsrådet i oktober 2023.

## **Økonomi**

De seks forandringsprocesser udvikles indenfor den givne økonomiske ramme med henblik på at skabe et bæredygtigt fundament. Det vil ske i prioriteret rækkefølge, og det forventes undervejs i processen at nødvendiggøre såvel politiske som faglige prioriteringer.

## **Beslutning**

Fraværende: Helle Mølgaard (V) og Per Lynge Laursen (Venstre)

Godkendt med bemærkning om, at Udvalget ønsker at inddragelse af frivillige og civilsamfundet tydeliggøres i strategien.

## **Bilag**

Strategi for bæredygtigt sundheds- og ældreområde

# Punkt 89: Indeklimaproblemer Vestergade 4, Hadsund

82.07.00-A00-4-22

## Forventet sagsgang

USO, ØK, BY

## Anledning

I forlængelse af, at der i efteråret 2022 blev konstateret skimmelsvamp i Sundhedshuset, Vestergade 4 i Hadsund, er der foretaget analyser og udarbejdet forslag til sanering og genopbygning af den gamle del af Sundhedshuset, Vestergade i Hadsund.

Byrådet vedtog i forbindelse med behandling af sagen på Byrådets møde den 22. juni 2023 at tilbagesende sagen til fornyet behandling i Udvalget for Sundhed og Omsorg. På den baggrund lægges op til fornyet behandling af sagen.

## Indstilling

Direktøren for Social, Sundhed og Omsorg indstiller til Byrådet:

1. At Udvalget for Sundhed og Omsorg igangsætter en proces med udarbejdelse af et fornyet politisk beslutningsgrundlag for en samlet fremtidssikret klinikstruktur for Mariagerfjord Kommune, herunder et evt. nyt sundhedscenter i Hadsund
2. At der foretages sanering og genopbygning af den gamle del af sundhedshuset, Vestergade 4 i Hadsund, i henhold til overslag på henholdsvis nødvendige arbejder og rådgivning herom
3. At der efter genopbygning laves løbende analyser af indeklimaet, samt prøvetagning, i samråd med rådgiver
4. At der gives en tillægsbevilling i 2023 på anlæg, inkl. de udarbejdede analyser, udgifterne til genhusning samt udgifter til etablering af ventilation, på samlet 5,1 mio. kr.
5. At der gives en tillægsbevilling på 0,7 mio. kr. i 2024 til lejeudgifter forbundet med midlertidigt lejemål
6. At tillægsbevillingen på i alt 5,8 mio. kr. finansieres via et kassetræk.

Beslutning fra Udvalget for Sundhed og Omsorg, 30. januar 2023, pkt. 10:

Udvalget for Sundhed og Omsorg kunne ikke tiltræde indstillingen. Udvalget for Sundhed og Omsorg indstiller til Byrådet:

1. At Vestergade 4 ikke fremadrettet danner ramme for sundhedshus Hadsund.
2. At der gives en tillægsbevilling på 1,1 mio. kr. til drift i 2023 af de midlertidige rammer og de allerede afholdte udgifter.
3. At administrationen igangsætter kortlægning af scenarier for den fysiske placering af et fremtidigt sundhedscenter Hadsund inkl. de nuværende aktiviteter i Vestergade 4, samt at der bevilges midler til udarbejdelse af analysen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 8. februar 2023, pkt. 41:

Henset til indstillingen fra Udvalget for Sundhed og Omsorg finder Økonomiudvalget det nødvendigt, at sagen belyses yderligere, inden Byrådets behandling af sagen. På den baggrund ønsker Økonomiudvalget, at administrationen indhenter en fornyet ekstern vurdering af mulighederne for at retablere sundhedshuset til en fysisk rammer, der sikrer et sundt og trygt arbejdsmiljø.

Fraværende: Emma Houe Mølgaard (D)

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. april 2023, pkt. 110:

Økonomiudvalget indstiller administrationens indstilling til godkendelse i Byrådet.

Beslutning fra Byrådet, 27. april 2023, pkt. 74:

Punktet blev udsat.

Fraværende: Peter Muhl (A) og Leif Skaarup (A).

Beslutning fra Byrådet, 22. juni 2023, pkt. 112:

Indstilling blev ikke godkendt. Ingen undlod at stemme.

For stemte 8: Jane Grøn (A), Jens Riise Dalgaard (A), Leif Skaarup (A), Niels Peter Christoffersen (A) Thomas Høj (A), Emma Houe Mølgaard (D), Jørgen Hammer Sørensen (O) og Mogens Jespersen (V)

Imod stemte 21: Edin Hajder (A), Helle Qvist Toft (A), Karen Østergaard (A), Mette Riis Binderup (A), Rikke Fønnesbæk (A), Trine Blaabjerg (A), Jens-Henrik Kirk (C), Christian Johnson (C), Laura Holm (C), Peder Larsen (F), Erik Kirkegaard Mikkelsen (V), Helle Mølgaard (V), Henrik Sloth (V), Jan Thorbøll Andersen (V), Jesper Skov Mikkelsen (V), Jørgen Pontoppidan (V), Lone Sondrup (V), Niels Erik Poulsen (V), Per Kragelund (V), Per Lyngel Laursen (V) og Malene Ingwersen (Ø)

Mogens Jespersen (V) foreslog, at sagen sendes retur til fornyet behandling i Udvalget for Sundhed og Omsorg.

Alle 29 byrådsmedlemmer stemte for ændringsforslaget.

Beslutning fra Udvalget for Sundhed og Omsorg, 27. juni 2023, pkt. 73:

Fraværende: Thomas Haslund Høj, Per Lyngel Laursen.

Udvalget for Sundhed og Omsorg vedtog, at administrationen kommer med oplæg til proces til et kommende udvalgsmøde, herunder afholdelse af studietur i Udvalget for Sundhed og Omsorg.

## **Inddragelse**

Der er sket løbende involvering og dialog mellem medarbejdere og ledelse, og sagen har været behandlet i LokalMED for Sundhed og Træning den 25. januar 2023 jf. vedhæftede.

## **Sagsfremstilling**

Baggrund

Der blev i september 2022 konstateret indeklimaproblemer i den gamle del af Sundhedshuset beliggende Vestergade 4 i Hadsund. Den gamle del af bygningen på 680m<sup>2</sup> fordelt på 3 plan er oprindeligt fra 1855. I 2012 blev der foretaget en omfattende ombygning af ejendommen med henblik på et etablere Sundhedshuset. På samme tidspunkt opførtes i forlængelse af den gamle bygning en ny bygning. Den nye bygning er i 3 etager og rummer, ud over træningsfaciliteter tilhørende sundhedshuset i stueplan, ”Botilbuddet Vestergade” beliggende på 1. og 2. sal. Den gamle og den nye bygning kobles sammen via en mellembygning, også opført i 2012, indeholdende fælles adgangsarealer (foyer, trappe og elevator).

Efter mistanke om skimmelsvamperelaterede helbredsmæssige problemer ved flere personaler med arbejdsplads i kontoret ved indgangen i stueplan i den gamle del af bygningen, blev der i september 2022 foretaget fugt- og mikrobiologiske undersøgelser af det pågældende kontor. Undersøgelsen blev udført af Teknologisk Institut. Resultatet af undersøgelsen viste desværre en kraftig forekomst af skimmelvækst og gav anledning til, at Teknologisk Institut foretog en supplerende fugt- og mikrobiologisk undersøgelse med henblik på vurdering af årsag og omfang.

Denne rapport (bilag 3 og 4 - Teknologisk Institut) viser i hovedtræk:

- Det vurderes, at indeklimaet i bygningen er påvirket af skimmelsvamp i en sådan grad, at skimmelforekomsten udgør en nærliggende sundhedsfare
- Der er konstateret kraftig skimmelvækst bag ved de indvendige pladevægge i bygningen. Det gælder både stueplan og 1. sal.
- Der er konstateret kraftig skimmelsvampevækst på betongulv under linoleum i kontor i stueplan. Betongulve/terrændæk i stueplan er fugtige. Der er ikke udtaget prøver i de andre rum, men det vurderes, at der her ligeledes forefindes skimmelsvampevækst grundet de høje fugtmålinger.
- Det vurderes, at årsagen til fugtproblemerne er opstigende fugt. Der er tvivl om, der er lavet horisontal fugtspærre i soklen, og hvis den er lavet, må den være defekt.

Efter denne rapport fra Teknologisk Institut, har administrationen lavet aftale med det rådgivende ingeniørfirma ”OBH Gruppen”, der har specialeviden og -erfaring i at løse indeklimaproblemer i bygninger med skimmel. OBH gruppen har fået til opgave at årsagsbestemme fugtproblemerne mere specifikt, for derved at finde de rigtige metoder til genopbygning af konstruktionerne uden risiko for tilbagevendende fugt- og indeklimaproblemer (bilag 5 og 6). Desuden blev de anmodet om at prissætte, hvad saneringen og det genopbyggende arbejde vil koste og samtidig vurdere tidshorisonten (bilag 2)

Resultatet af OBH gruppens undersøgelser beskrives i rapporten Fugtbedømmelser og Miljøanalyser (se bilag). Forslaget til handleplanen er:

- at affugte terrændækket ved at fjerne gulvbelægningen i hele stueplan og sanere for skimmel. Når fugtforholdene er tilfredsstillende i terrændækket, nedlægges nyt gulv.
- at foretage fugtsikring af alle ydervægge ved etablering af en fysisk fugtspærre. En fysisk fugtspærre er en rustfri stålplade, der presses ind i vandtæt beton mellem sokkel og facade, så fugten fra soklen ikke kan stige op i væggen. Forsatsvæggene i stue og 1. sal nedtages og bagside af formuren saneres for skimmel. Når fugtforholdene i væggene er tilfredsstillende etableres nye bagvægge.
- at der udvendigt etableres nye drænforhold og sokkel render omkring bygningen.

De foreslåede løsninger er både velafprøvede og virkningen er dokumenteret, hvilket er årsagen til, at OBH gruppen ikke forlanger en erklæring om risikobehæftede forhold. Hvis en rådgiver er usikker på, om løsninger virker efter hensigten er det normal procedure at lave en erklæring om risikobehæftede forhold. Dette er altså ikke tilfældet her. Derimod blev der i forbindelse med ombygningen i 2012, af daværende rådgiver, lavet erklæring om flere risikobehæftede forhold - blandt andet for netop opstigende fugt i ydervæggene. Bygningen var, ved erhvervelsen i 2011 kraftigt angrebet af skimmel, og byrådet har af to omgange på temamøder i 2011 drøftet sagen med henblik på valg af retning for projektet, herunder med deltagelse af ekstern rådgiver. Det førte til, at Byrådet 15. december 2011 frigav de afsatte midler på 11 mio. kr. og gav en tillægsbevilling på 3,5 mio. kr. til netop også at omfatte blandt andet en sanering.

Den aktuelle situation viser imidlertid, at det ikke er lykkedes at stoppe den opstigende grundfugt i alle bygningens facader med den valgte løsning i ombygningen tilbage i 2012. Løsningen var dengang at foretage et kemisk stop ved injektion i ydervæggene. Den daværende rådgiver kan imidlertid ikke stilles ansvarlig for den dengang valgte løsning, da de har lavet erklæring om risiko behæftede forhold, som efterfølgende er godkendt af bygherre (Mariagerfjord Kommune).

## Fra ombygning til nu

Der blev tidligt efter ombygningen konstateret problemer med den oprindelige gavl mod vest, som efter om- og tilbygningen blev til en delvis indvendig væg i mellembygningen, som rummer forhal, trappe og elevator. Problemet viste sig som bobler i malingen i et mindre område på muren i forhallen, og årsagen hertil mente man var fugtophobning i væggen. Malingen blev fjernet i det forholdsvis lille område og efterfølgende repareret. Der var enkelte andre steder i stueplan, hvor maleren lavede småreparationer, fordi filtet bulede ud.

I starten af 2020 konstateres der igen udfordringer med væggen i forhallen. Det er ikke usædvanligt, at der er fugt i en gammel facademur, og det håndteres ofte med den rigtige overfladeløsning og et øget vedligeholdelsesniveau. Det blev forsøgt at lave et kemisk fugtstop i bunden af væggen på samme måde som ved alle ydervæggene. Efterfølgende er væggen behandlet med en diffusionsåben maling, som skulle kunne håndtere fugten. Det viste sig efter kort tid, at løsningen ikke var den rigtige, fordi afskallingen af malingen fortsatte. Siden har der været overvejelser om andre muligheder for at håndtere fugten i den gamle gavl. Der har ikke været nogen anledning til at tro, der var fugt i de øvrige konstruktioner, idet der hverken var synlige tegn eller lugtmæssige tegn på, at indeklimaet har været påvirket (før 2022), hvor der er henvendelse om lugtgener fra stedets leder.

I foråret 2022 blev der udtaget sten i muren for at se undersøge, om der skulle være våd isolering i hulmuren. Det viste sig, at det er en hel-stens væg – dvs. ingen hulmur og ingen våd isolering.

Det er vigtigt at bemærke, at der ikke er nogen fysiske tegn, der indikerer, at der skulle være problemer med skimmel i den nye del af bygningen. De konstruktionsmæssige forhold og grunde, der forårsager skimmel i den gamle del af bygningen, er ikke til stede i den nye del af bygningen.

OBH har - ud over rapporten med årsager og løsninger - udarbejdet estimat på henholdsvis økonomi og tid, samt et tilbud på at varetage hele processen indeholdt bygherrerådgivning, kvalitetssikring af skimmelsvampesanereringen, affugtningsprocessen og selve byggeledelsen.

## Ventilation

Ved ombygningen i 2012 blev der etableret delvis mekanisk ventilation i den gamle del af bygningen. Det betyder, at der på nuværende tidspunkt udelukkende er ventilation af lokalerne i stueplan. Dog er systemet af sådan en størrelse, at det uden besvær også ved en udvidelse kan servicere kontorerne på 1. sal. Mekaniske ventilation af storrumskontoret i tagetagen vil kræve et separat system. Udgifterne til etablering af mekanisk ventilation på 1. sal og tagetagen er tidligere beregnet af Ejendomme og Bæredygtighed efter henvendelse omkring dårlig indeklima/luftskifte fra bygningens brugere. Det vil derfor være fornuftigt at sikre luftskiftet via mekanisk ventilation i hele den gamle bygning samtidigt med, at de øvrige byggearbejder foregår. Udgifterne til mekanisk ventilation er medtaget som særskilt punkt i Bilag 1, Økonomioversigten.

## Genhusning af Sundhedscentret

Umiddelbart efter konstatering af indeklimaproblemerne i Sundhedshuset, Vestergade 4 i Hadsund, primo oktober 2022, blev Sundhedshusets brugere og det personale, der havde til huse i den gamle bygning, flyttet midlertidigt til andre af Mariagerfjord Kommunes lokaler. Det var tænkt som en kortvarig løsning, indtil der var overblik over sagen og konsekvenserne.

Det er efterfølgende konstateret, at sanerings- og genopbygningsarbejderne vil være længerevarende, og da sundhedstilbuddene ikke kan opretholdes i de nuværende lokaler og adskilt fra hinanden, er der indgået aftale om lejemål i butikstorvet i Hadsund pr. 1. januar 2023. Lokalerne i Butikstorvet er blandt flere mulige scenarier vurderet som en

acceptabel løsning for at kunne løse de forskellige sundhedsfaglige opgaver samlet et sted i de 12 måneder, der regnes med udbedringen af Sundhedshuset vil tage. Her har særligt beliggenhed, tilgængelighed, tidsperspektiv og mulighed for placering af det samlede tilbud vægtet.

## Opsamlende

I lyset af de første analyser - og ind til resultat fra OBH-gruppen forelå - har administrationen overvejet andre scenarier for det tilfælde, at der ved en sanering og renovering af ejendommen stadig ville være risiko for opstigende fugt eller, at økonomien i at udbedre forholdene ikke stod mål med den samlede værdi.

Det er imidlertid administrationens vurdering, at ved en udbedring med det løsningsforslag, der er stillet forslag om, vil ejendommen kunne genanvendes til Sundhedscenter. Med den foreslåede "saneringsmetode" og ud fra det faktum, at de eksterne og uvildige rådgivere ikke finder det nødvendigt, at udstede en erklæring om risikobehæftede forhold er det vurderingen, at bygningen trygt kan bringes i anvendelse.

Det anerkendes, at det for nogle medarbejdere og borgere vil kunne føles utrygt at flytte retur til Sundhedshuset i Vestergade 4 i Hadsund. På den baggrund foreslås der lavet ekstraordinære kontrol- og tryghedsmålinger før og efter fornyet ibrugtagning af bygningen.

Det indstilles således, at Sundhedscentret kan flytte tilbage Vestergade 4 i Hadsund efter sanering. Samtidig bemærkes det, at man på sigt bør overveje, om de fysiske forhold i Sundhedscenteret er fremtidssikrede, så de kan tilgodese opgaveløsningen i kommunen fremadrettet - dette altså uafhængigt af den aktuelle indeklimaproblematik, som løses med ovenstående metodeforslag.

I de 10 år Sundhedscentret har eksisteret, har sundhedsområdet været i massiv udvikling, og mange opgaver er flyttet til kommunalt regi. Kommunerne har derfor i stigende grad fået et langt større ansvar på sundhedsområdet. Derudover er ulighed i sundhed fortsat en kompleks problemstilling, som over tid er blevet mere udtalt. Derfor er der i dag et stort behov for individuelt tilrettelagte forløb samt et behov for, at sundhedscentret er let tilgængeligt for alle borgere. Foruden ovenstående er der gennem årene kommet flere diagnoser på kronikerområdet, hvilket løbende har stillet større krav til kapaciteten på Sundhedscentret.

Også i fremtiden må der forventes en markant udvikling i de kommunale sundhedsopgaver. Jævnfør Sundhedsreformen 2022 lagde den daværende regering blandt andet op til et løft af den nære indsats til borgere med kroniske sygdomme. Dette skal udmøntes gennem en national kvalitetsplan med bedre og mere ensartede tilbud. Der er med den nationale kvalitetsplan en forventning om, at mere kan løftes lokalt, hvilket fortsat vil stille større krav til kapaciteten på kommunernes sundhedscentre.

Sundhedsområdet står endvidere overfor en udfordring i forhold til den demografiske sammensætning. Vi lever fortsat længere, men mange lever længere med dårligt helbred. I den nyeste sundhedsprofil fra 2021 er de største opmærksomhedspunkter, at vi ser en markant stigning i andelen af borgere, der oplever problemer med det mentale helbred. Derudover er andelen af borgere med svær overvægt i kraftig vækst og endelig kommer der fortsat flere multisyge borgere.

Med udgangspunkt i ovenstående udviklingstendenser må det forventes, at flere borgere i fremtiden, kan have behov for en kommunal sundhedsindsats.

I de ti år Sundhedscentret har eksisteret, er der oplevet synergieffekter ved at være forskellige faggrupper under samme tag. Set i det lys kan der være et stort potentiale i at tænke flere fagligheder kombineret i en ny sundhedscenterfunktion - f.eks. sygepleje, visitation, misbrugsområdet og sundhedspleje. Dette vil skabe gode forudsætninger for et sammenhængende forløb og en mere helhedsorienteret indsats.

Det kan tages til overvejelse, om man i den nuværende bygning kan tilbyde et sundhedscenter i den østlige del af kommunen, som har den nødvendige kapacitet for at kunne løse opgaverne - også i et fremtidssikret perspektiv.

Opførelse af et nyt sundhedscenter med funktioner som svarer til de nuværende, anslås udgifterne at være ca. 30 mio. kr. Hertil kommer udgifter til at imødekomme fremtidens behov, jf. ovenstående.

Det er væsentligt at bemærke, at det er vurderingen, at udgiften til sanering ikke vil være tabt, såfremt Sundhedshuset på sigt gror ud af rammerne i Vestergade 4, idet værdien af bygningen forøges svarende til udgiften til sanering.

Administrationens tilføjelse siden behandling af punktet 8. februar 2023 i Økonomiudvalget

Administrationen har efterfølgende lavet aftale om en second opinion med det rådgivende ingeniørfirma "Østergaard - Bygge og Indeklimateknik", der i lighed med "OBH-gruppen" har specialeviden og -erfaring i at løse indeklimaproblemer i bygninger med skimmel. Østergaard har fået stillet samme opgave som OBH-gruppen: At årsagsbestemme fugtproblemerne mere specifikt, for derved at finde de rigtige metoder til genopbygning af konstruktionerne uden risiko for tilbagevendende fugt- og indeklimaproblemer.

Analyseresultatet er vedlagt som bilag 7 og udgør i hovedtræk følgende:

Østergård har foretaget 5 fugt- og skimmelsvampe målinger af terrændækket og deres resultat viser, at gulvene måles tørre og med begrænset forekomst af skimmelsvampesporer.

Da Østergårds forslag til udbedring af den opstigende fugt i ydervæggene medfører, at ydervæggen flyttes længere ud mod facaden, vil det kræve, at alle linoleumsgulvene optages, anbefales det af sikkerhedsprincip at foretages en skimmelsanering af hele terrændækket.

Østergård har udført fugtscreening af alle tilgængelig massive skillevægge og udført undersøgelser af forsatsvæggene på ydervæggene i stueplan og 1. sal.

Resultatet er forhøjede fugtniveauer i de massive skillevægge og forsatsvæggene i stueplan, hvilket vurderes at skyldes opstigende grundfugt. Der måles ingen fugt i forsatsvæggene på 1. sal og når der er fundet forhøjet niveau af skimmelvækst af teknologisk Institut, skyldes det sandsynligvis en utæt dampspærre eller gamle skader fra før renoveringen i 2012.

Østergårds forslag til handleplan

- Alle linoleumsgulve optages og terrændækket skimmelsaneres. Herefter etablering af ny gulvbeklædning.
- Der udføres fugtsikring ved alle massive skillevægge ved blandt andet at indskære et mekanisk fugtstop (syrefast plade eller murpap). Skillevægge saneres og der foretages affugtning til udfaldskravet er overholdt hvorefter vægpuds reetableres og overfladebehandles.
- Alle forsatsvægge i stueplan nedtages indtil blotlagt murværk som efterfølgende skimmelsaneres fra gulv til loft. Der indskæres et mekanisk fugtstop (syrefast plade eller murpap) i første lejefuge over gulvniveau. Der udføres fugtsikring fra første lejefuge til terrændækket sammen med radonsikringen. Bagsiden af ydervæggene pudses med

diffusionsåben vægpuds og efterfølgende monteres indvendig efterisolering af 100mm kalciumsilikatplader, som overfladebehandles med silikatmaling.

Der er den 19. april, forinden Økonomiudvalgets behandling af nærværende sag, temamøde mellem Udvalget for Sundhed og Omsorg og Økonomiudvalget, hvor de to rådgivere redegør for analyseresultaterne.

Supplerende oplysninger i forbindelse med byrådets behandling d. 22. juni 2023:

I forbindelse med den tidligere politisk behandling er administrationen blevet anmodet om at undersøge mulige alternativer til lokalisering af sundhedshuset i Hadsund. Dette indenfor en tilsvarende økonomisk ramme, som det ovenfor anførte. Som alternativ til en genplacering i Vestergade 4 har administrationen helt overordnet beskrevet tre mulige altiver til Vestergade 4 i Hadsund:

- Den nuværende midlertidige placering på butikstorvet (bilag 8 lukket)
- Erhvervshuset Ved stranden 1 (bilag 9 - lukket)
- Hadsund Hallerne (bilag 10 og 11)

Til ovenstående er tilknyttet en række nye bilag, hvori der blandt andet fremgår tilbud og beregninger. Da nogle af bilagene indeholder forretningsmæssige forhold fra tredje part, er disse udvalgte bilag lukkede.

Supplerende sagsfremstilling til behandling i Udvalget for Sundhed og Omsorg den 27. juni 2023

Byrådet vedtog i forbindelse med behandling af sagen på Byrådets møde den 22. juni, at tilbagesende sagen til fornyet behandling i Udvalget for Sundhed og Omsorg.

På den baggrund lægges sagen op til supplerende drøftelse i Udvalget for Sundhed og Omsorg med særligt fokus på punkt 5 i indstillingen til Byrådet den 22. juni 2023, om hvorvidt de fysiske rammer i det nuværende Sundhedscenter kapacitetsmæssigt er fremtidssikrede i forhold til de opgaver, som kommunen skal løse. Formålet med drøftelsen er at give administrationen input til det videre arbejde med at lave et fornyet beslutningsgrundlag.

Supplerende sagsfremstilling til fornyet politisk behandling i september 2023

I forlængelse af byrådsbehandlingen d. 22. juni 2023 besluttede Udvalget for Sundhed og Omsorg på møde d. 27. juni 2023, at administrationen skulle udarbejde et oplæg til den videre proces, herunder afholdelse af studietur i Udvalget for Sundhed og Omsorg.

Administrationen foreslår på den baggrund, at der parallelt med en udbedring af de aktuelle indeklimaproblemer i Vestergade 4 gennemføres en proces, der har til formål at vurdere de fremtidige behov i relation til klinik-, sundheds- og træningsfaciliteter i Hadsund. Dette arbejde kan med fordel tænkes sammen med udvalgets generelle arbejde med oplæg til en ny klinikstruktur for hele Mariagerfjord Kommune, som et element i ny strategi for et bæredygtigt ældre- og sundhedsområde.

I første omgang foreslår administrationen, at der planlægges en besøgsrunde for Udvalget for Sundhed og Omsorg til henholdsvis den nuværende midlertidige placering på butikstorvet, Erhvervshuset Ved stranden 1 samt Hadsund Hallerne. Der planlægges efter, at dette vil kunne finde sted i forbindelse med udvalgsrådet d. 10. oktober 2023.

Herefter foreslår administrationen følgende overordnede proces:

Fase	Indhold	Fokusområder	Tidsperspektiv
Fase 1	Afdække muligheder for et fremtidssikret sundhedscenter i Hadsund	Sundhedsfagligt indhold, fysiske rammer og økonomi	Efteråret 2023
	Godkendelse af kommissorium for strategitemaet "Større anvendelse af klinikker"	Politisk behandling i USO	D. 10. oktober 2023
	Beslutning vedr. udbedring af Vestergade 4	Politisk behandling	Efteråret 2023
Fase 2	Udarbejdelse af oplæg til en ny samlet klinikstruktur	Sundhedsfagligt indhold, fysiske rammer og økonomi	Primo 2024
	Udbedring af indeklimaproblemer i Vestergade 4	Byggeteknisk	2024
Fase 3	Politisk behandling	Politisk behandling af oplæg i USO, ØK og Byråd	Medio 2024

I fremtiden forventes en markant udvikling i de kommunale sundhedsopgaver. Med Sundhedsreformen fra 2022 samt forventeligt også det igangværende sundhedskommisionsarbejde lægges der op til et løft af den nære indsats til borgere med kroniske sygdomme og heraf afledt flere kommunale opgaver. Dette skal udmøntes gennem en national kvalitetsplan med bedre og mere ensartede tilbud. Der er med den nationale kvalitetsplan en forventning om, at mere kan løftes lokalt, hvilket fortsat vil stille større krav til kapaciteten på kommunernes sundhedscentre. Sundhedsområdet står endvidere over for en udfordring i forhold til den demografiske sammensætning. Vi lever fortsat længere, men mange lever længere med dårligt helbred. I den nyeste sundhedsprofil fra 2021 er de største opmærksomhedspunkter, at vi ser en markant stigning i andelen af borgere, der oplever problemer med det mentale helbred. Derudover er andelen af borgere med svær overvægt i kraftig vækst og endelig kommer der fortsat flere multisyge borgere.

Med udgangspunkt i ovenstående udviklingstendenser må det forventes, at flere borgere i fremtiden, kan have behov for en kommunal sundhedsindsats. Et væsentligt element i ovenstående proces vil således være at belyse såvel anlægs- og driftsøkonomiske konsekvenser ved forskellige udviklingsscenarier, som grundlag for en fremtidig politisk beslutning.

Sideløbende med udarbejdelse af et fornyet politisk beslutningsgrundlag for en samlet fremtidssikret klinikstruktur, herunder et evt. nyt sundhedscenter i Hadsund, er der behov for en udbedring af den aktuelle situation med indeklimaproblemer i den gamle del af bygningen, Vestergade 4. Ud fra det faktum, at 2 på hinanden følgende eksterne og uvildige rådgivere ikke finder det nødvendigt, at udstede en erklæring om risikobehæftede forhold er det vurderingen, at bygningen bør udbedres og at den derefter trygt igen kan bringes i anvendelse. Det anerkendes, at det for nogle medarbejdere og måske borgere måske umiddelbart vil kunne føles utrygt at flytte retur til Sundhedscenteret i Vestergade 4 i Hadsund. På den baggrund foreslås der lavet ekstraordinære kontrol- og tryghedsmålninger før, under og efter fornyet ibrugtagning af bygningen.

Det er vigtigt at bemærke, at der ikke er nogen fysiske tegn, der indikerer, at der skulle være problemer med skimmel i den nye del af bygningen. De konstruktionsmæssige forhold og grunde, der forårsager skimmel i den gamle del af

bygningen, er ikke til stede i den nye del af bygningen. For nuværende står træningsfaciliteter her samt omklædning i stueetagen i den nye del af bygningen ligeledes tomme.

Det bemærkes også, at det er vurderingen, at udgiften til sanering ikke vil være tabt, såfremt Sundhedscenteret på sigt gror ud af rammerne i Vestergade 4, idet værdien af bygningen forøges svarende til udgiften til sanering.

Idet beslutningen vedrørende udbedring af Vestergade 4 har trukket ud vil det være nødvendigt, at forlænge den midlertidige genhusning forventeligt til og med 2024. Dette er årsagen til den forhøjede nødvendige bevilling - se evt. bilag 12.

## Økonomi

Projektoverslaget er vedlagt som bilag og indeholder overslag over udgifterne, der er i forbindelse med sanering og ombygning af den gamle del af sundhedshuset, inkl. ventilationssystem, og de afledte udgifter, der vedrører genhusning i perioden og desuden flytning til Butikstorvet og igen senere tilbage til Sundhedshuset. Ud over de fremtidige udgifter er der på nuværende tidspunkt brugt midler til de indledende undersøgelser og udgifter til den midlertidige flytning til andre lokaler. Samlet 4,825 mio. kr. Hertil kommer udgifter afholdt for udarbejdelse af second opinion på 25.000 kr.

Der er ikke medtaget udgifter som vand, varme, el og rengøring til de lejede lokaler i genhusningsperioden.

Idet beslutningen vedrørende udbedring af Vestergade 4 har trukket ud vil det være nødvendigt, at forlænge den midlertidige genhusning forventeligt til og med 2024. Dette er årsagen til den forhøjede nødvendige bevilling, der i alt forventes at udgøre 5,8 mio. kr. - se evt. bilag 12.

## Beslutning

Fraværende: Per Lyng Laursen (V)

Ad.1. Indstilles godkendt.

Thomas Høj (A) kunne ikke tiltræde indstillingen med henvisning til den garanti for udbedring, som de eksterne bygningssagkyndige beskriver, og idet han ikke vurderer, at der er den fornødne kommunaløkonomiske ramme til finansiering af etablering af et nyt sundhedshus på en alternativ placering.

Ad. 2. Udvalget for Sundhed og Omsorg kunne ikke tiltræde indstillingen fra administrationen

Jan Andersen (V), Niels Erik Poulsen (V) og Helle Mølgaard (V) bemærkede, at de ønsker, at de opsparede anlægsmidler i kommunen, grundet områdets strukturelle udfordringer, bør bringes i anvendelse til udbedring og udbygning af sundhedshuse i hele kommunen.

Thomas Høj (A) kunne ikke tilslutte sig Udvalgets beslutning, da han ønsker, at tiltræde indstillingen fra administrationen.

Ad. 3-6. Udvalget for Sundhed og Omsorg ønsker ikke at lave en indstilling til Byrådet, hvorfor administrationens indstilling videresendes til Økonomiudvalg og Byråd uden indstilling fra udvalget.

Thomas Høj (A) kunne ikke tiltræde Udvalgets beslutning om ikke at lave en indstilling til Byrådet, da han ønsker at tiltræde indstillingspunkt 3-6 fra administrationen.

Ad. 7. Udvalget for Sundhed og Omsorg indstiller, at der ønskes en bevilling svarende til udgifterne til genhusning i henholdsvis 2023 og 2024, og at disse finansieres via kommunens kassebeholdning.

## **Bilag**

Bilag 3, rapport fra teknologisk institut - 1. rapport.pdf

Bilag 4, rapport fra teknologisk institut - 2. rapport.pdf

Bilag 5, Vestergade 4 9560 Hadsund\_1. RAPPORT\_OBH

Bilag 6, Supplerende, OBH

Høringssvar fra Lokal MED Sundhed og Træning

Bilag 7, Analyse fra Østergaard

Bilag 10 - Hadsund Hallernes appel til Byrådet i Mariagerfjord Kommune

Bilag 11 - Overslag på nyt Sundhedshus

# Punkt 90: Budgetbemærkninger til budget 2024 for Udvalget for Sundhed og Omsorg

00.30.10-S00-3-22

## Forventet sagsgang

USO, ØK, BY

## Anledning

I henhold til Mariagerfjord Kommunes politiske budgetvejledning 2024-2027 skal forslag til bemærkninger til budgetforslaget 2024 behandles i de stående udvalg.

I denne sag behandles budgetbemærkninger, der beskriver rammerne i budgetforslaget 2024 på Udvalget for Sundhed og Omsorgs område.

## Indstilling

Direktøren for Social, Sundhed og Omsorg indstiller til Byrådet:

1. At budgetbemærkningerne godkendes.

## Sagsfremstilling

I henhold til Mariagerfjord Kommunes politiske budgetvejledning 2024-2027 præsenteres bemærkninger og bevillingsoversigter omhandlende budgetforslaget 2024 for Udvalget for Sundhed og Omsorgs område - se vedhæftede bilag.

Bemærkninger til budgetforslaget bliver sendt til Byrådet i forbindelse med behandlingen af budgetforslaget.

Mariagerfjord Kommunes bemærkninger til det vedtagne budget sendes primo januar 2024 til Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

Som Budgetforslaget ser ud aktuelt, indeholder det følgende forudsætninger:

- Regnskabserfaringer fra 2022 samt tekniske korrektioner (godkendt på Økonomiudvalgets møde 29. marts 2023).
- Nye pris- og lønskøn for 2024-2027 fra KL.
- Ændringer som følge af Lov- og cirkulæreprogrammet.

Bemærkningerne er 1. udkast til budgetforslaget for 2024. Når de politiske beslutninger om råderumsskabelse, nye udvidelsesforslag med videre er kendt, bliver der udarbejdet et oplæg til de endelige bemærkninger til budget 2024. De endelige bemærkninger følger budgetforslaget til 2. behandlingen 12. oktober 2023.

## Beslutning

Fraværende: Per Lyng Laursen (V).

Indstilles godkendt med bemærkning om:

- at det bør fremgå, at taksten for friplejehjem udgøres af den gennemsnitlige udgift til de kommunale plejehjemspladser.
- at det bør fremgå, at aftalen mellem Danske Fysioterapeuter og KL vedørende afregningsmodel for vederlags fysioterapi alene gør sig gældende for private leverandører med overenskomst.
- at det i forhold til budgettet "Social – IT-udstyr til Socialområdet" bør tilføjes, at investeringer desuden understøtter arbejdet med at øge patientsikkerheden minimerer utilsigtede hændelser.

- at grundet de strukturelle udfordringer på området har Udvalget for Sundhed og Omsorg en generel bekymring for, at der tages udgangspunkt i historiske budgettal og ikke de aktuelle regnskabstal.

## **Bilag**

Budgetbemærkninger 2024 - Social, Sundhed og Omsorg

# Punkt 91: Forslag til takster 2024 for Mariagerfjord Kommune

00.30.10-S00-3-22

## Forventet sagsgang

USO, ØK, BY

## Anledning

For at sikre generel åbenhed og information om de kommunale takster skal der laves en takstoversigt for Mariagerfjord Kommune til budget 2024.

Det er obligatorisk at lave takstoversigt både til budgetforslag og til det vedtagne budget.

I henhold til Mariagerfjord Kommunes tidsplan for budget 2024-2027 skal de politiske udvalg komme med forslag til takster 2024 til Byrådets 1. behandling af budgettet 21. september 2023.

Forslag til takster er vedhæftet.

## Indstilling

Direktøren for Social, Sundhed og Omsorg indstiller til Byrådet:

1. At forslag til takster for 2024 godkendes.

## Sagsfremstilling

Hvert år skal der laves en takstoversigt til både budgetforslaget og det endelige budget.

Takstoversigten indeholder takster for ydelser til borgerne fra kommunale forsyningsvirksomheder og for brug af institutioner og ordninger samt skolefritidsordninger. Det er eksempelvis betalingen for daginstitutionspladser og dagpleje, madudbringning, takster for renovation og tømningsordninger, takster på kultur- og fritidsområdet. Forslag til takstoversigt er vedhæftet.

Der er ikke formkrav til takstoversigten, som derfor kan udarbejdes efter den enkelte kommunes ønsker og behov.

Et samlet forslag til takstoversigt bliver sendt til Byrådet i forbindelse med budgetforslagets 1. behandling 21. september 2023. Takstoversigten er udarbejdet af administrationen.

Den endelige takstoversigt, som bliver godkendt i forbindelse med Byrådets 2. behandling af budget 2024-2027 bliver sendt til Indenrigs- og Sundhedsministeriet primo december 2023.

I forhold til taksterne for 2024 skal Udvalget for Sundhed og Omsorg bidrage med forslag vedrørende kost- og rengøringspakker samt kørsel til dagcentre. Se vedhæftet forslag.

Når de politiske beslutninger om råderumsskabelse, nye budgetønsker med videre er kendt, kan det blive nødvendigt at korrigere og beregne de endelige takster til budget 2024. De endelige takster følger til 2. behandling af budgetforslaget 12. oktober 2023.

## **Beslutning**

Fraværende: Per Lyng Laursen (V)

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Takstoversigt 2024 - Sundhed og Omsorg

## **Punkt 92: Tilgængelighedsanalysen**

29.12.00-A26-1-23

### **Forventet sagsgang**

UBF, UAU, USO.

### **Anledning**

I 2021 udarbejdede de nordjyske kommuner, Praksissektoren og Psykiatrien i Region Nordjylland i samarbejde Tilgængelighedsanalysen. Analysen er en tværsektoriel analyse vedrørende børn og unge med psykiske vanskeligheder i Region Nordjylland.

Udvalget for Børn og Familie og Udvalget for Sundhed og Omsorg blev informeret om analysen per mail 25. maj 2022.

I denne sag præsenteres status på tilgængelighedsanalyse for Mariagerfjord Kommune, hvori der indgår konkrete anbefalinger.

### **Indstilling**

Direktøren for Social, Sundhed og Omsorg indstiller til Udvalget for Sundhed og Omsorg:

1. At status på Tilgængelighedsanalysen drøftes.

### **Sagsfremstilling**

Tilgængelighedsanalysen er udarbejdet i regi af Strategisk Sundhedsforum i 2021. Det er en tværsektoriel analyse af indsatsen for børn og unge med psykiske vanskeligheder i Region Nordjylland. Udgangspunktet for analysen er Sundhedsaftalen samt de tværsektorielle nordjyske initiativer, der er iværksat på området. Analysen bygger desuden på inddragelse af bruger- og pårørende perspektiver. Analysen udmunder i 25 konkrete anbefalinger. Tilgængelighedsanalysen blev endelig politisk godkendt regionalt i Psykiatri- og Socialudvalget 2. marts 2022.

I Mariagerfjord Kommune er Udvalget for Børn og Familie og Udvalget for Sundhed og Omsorg blevet informeret om analysen per mail 25. maj 2022.

11. november 2022 blev der afholdt en konference vedrørende børn og unge med psykiske lidelser. Konferencen havde til formål at være kick off på Tilgængelighedsanalysen og 10 års planen for Psykiatrien på børne- og ungeområdet. Målgruppen for konferencen var nordjyske politikere og embedsmænd fra region, kommuner, PLO og Nord-KAP. Direktør for Børn, Uddannelse og Familie og Direktør for Social, Sundhed og Omsorg samt repræsentanter fra Udvalget for Børn og Familie og Udvalget for Sundhed og Omsorg blandt andre deltog i konferencen.

Herefter har Mariagerfjord Kommune arbejdet med anbefalingerne fra Tilgængelighedsanalysen. I det vedlagte bilag kan status på arbejdet med hver af de 25 anbefalinger fra Tilgængelighedsanalysen i Mariagerfjord Kommune læses. Analysen er desuden vedlagt i sin helhed som bilag.

### **Problemstillingens omfang**

I Danmark får hver tredje borger på et tidspunkt i livet en psykisk sygdom. Cirka 15 % af alle børn og unge vil blive diagnosticeret med mindst én psykisk sygdom eller udviklingsforstyrrelse, inden de fylder 18 år. I Region Nordjylland er

der sket end større stigning end på landsplan. I 2018 var Mariagerfjord Kommune placeret i kategorien ”10,01-12 patienter pr. 1.000 0-17-årige med psykiatrisk debut” hvilket i 2008 var i kategorien ”0-5 patienter pr. 1.000 0-17-årige med psykiatrisk debut” (side 13 i Tilgængelighedsanalysen).

Antallet af børn og unge i Region Nordjylland mellem 0-17 år, der har modtaget udredning eller behandling i Børne- og Ungdomspsykiatrien er steget med 184 procent fra 2010 til 2020:

- 2010: 971 antal børn og unge i behandling svarende til en andel på 0,8 procent af de nordjyske børn og unge
- 2020: 2.760 antal børn og unge i behandling svarende til en andel på 2,5 procent af de nordjyske børn og unge

## Anbefalinger

På baggrund af analysen blev der udfærdiget 25 konkrete anbefalinger til både de nordjyske kommuner, Praksissektoren og Psykiatrien i Region Nordjylland.

Generelt omkring anbefalingerne:

- Anbefalingerne i rapporten skal læses som tværsektorielle visioner for et forbedret tværsektorielt samarbejde om børn og unge med psykiske vanskeligheder i Region Nordjylland
- Rapportens anbefalinger henvender sig til forskellige niveauer i det tværsektorielle samarbejde, hvorfor nogle anbefalinger kan implementeres uden yderligere godkendelsesproces, mens andre kræver en administrativ og politisk proces samt en eventuelt økonomisk prioritering
- Der er udarbejdet en egentlig handleplan med henblik på implementering af anbefalingerne (se vedhæftede bilag)
- I forhold til anbefalinger, der retter sig mod kommunerne, er det op til den enkelte kommune at forholde sig til, hvordan man eventuelt vil gå videre i forhold til anbefalingerne. Dette arbejde pågår lige nu i de relevante fora i kommunen, blandt andet i PPR og Specialrådgivningen.

Mariagerfjord Kommune har blandt andet arbejdet med Anbefaling 3 ”Permanentgøre fremskudt funktion i Børne- og Ungdomspsykiatrien (TUT)” i regi af Driftsforum. Driftsforum er en arena for det tværsektorielle samarbejde mellem de 11 nordjyske kommuner, Psykiatrien i Region Nordjylland og de nordjyske praktiserende læger om driften på psykiatriområdet for børn og unge.

I forhold til anbefaling 3, har Driftsforum besluttet at videreføre netværksmøder, fremskudt åbent hus, afklarende samtaler og undervisningsaktiviteter. I forhold til undervisningsaktiviteter forventes der i efteråret 2023 afholdt en undervisningsdag med temaet ”Udredning og behandling af angst og depression i kommune og region”. Derudover arbejdes med implementering af en tovholderfunktion i TUT finansieret af nationale midler.

I regi af Driftsforum er der desuden arbejdet med anbefaling 8 ”Påbegynde årlige audits (systematisk gennemgang af sagsforløb) af tilbagehenvisninger til kommunerne med henblik på at optimere henvisnings- og visitationspraksis”. Der er gennemført en audit på både afviste og accepterede henvisninger fra kommunerne til Psykiatrien. Driftsforum har set på 10 accepterede henvisninger (fra september – november) og 8 afviste henvisninger (fra hele 2022).

I det vedlagte bilag kan status på samtlige 25 anbefalinger læses.

## Beslutning

Fraværende: Per Lyng Laursen (V)

Udvalget ønsker, at punktet genoptages til senere behandling og vil gerne invitere ledelsen i PPR ind til en mundtlig udfoldelse af status.

## **Bilag**

Bilag til sagsfremstilling endelig

# Punkt 93: Socialt fagligt tilsyn på voksen handicapområdet 1. halvdel af 2023

27.12.16-K09-22-23

## Forventet sagsgang

USO

## Anledning

Socialtilsyn Nord har i løbet af første halvår af 2023 ført driftsorienterede tilsyn på tre af de kommunale tilbud på det sociale område. Der gives her et overblik over socialtilsynets afrapportering.

Handicaprådet orienteres om sagen efter behandling i Udvalget for Sundhed og Omsorg.

## Indstilling

Direktøren for Sundhed og Omsorg indstiller til Udvalget for Sundhed og Omsorg

1. At orientering om driftsorienteret tilsyn af kommunale tilbud på voksen handicap området tages til efterretning.

## Sagsfremstilling

Socialtilsyn Nord har i første halvdel af 2023 ført driftsorienteret tilsyn på fire af de kommunale tilbud inden for voksen handicap området. Det omhandler:

1. Botilbud Kærvej i Sønder Onsild udenfor Hobro
2. Botilbud Vestergade, Hadsund
3. Botilbud Aalborg-Hedevej, Hadsund
4. Botilbud Engården, Mariager

Socialtilsynet vurderer samlet set, at alle fire tilbud fortsat opfylder betingelserne for godkendelse, jævnfør §§ 6 og 12-18 i Lov om socialtilsyn. Socialtilsynet har vurderet kvaliteten i de nævnte tilbud ud fra Kvalitetsmodellen beskrevet i Bekendtgørelse om socialtilsyn.

Alle tilbud har meget fine tilsynsrapporter, hvor indicatorene er opfyldt i høj eller meget høj grad.

Socialtilsynet har et enkelt opmærksomhedspunkt til de fysiske rammer på botilbudet på Aalborgvej. På tilbuddet bor fire borgere, og selvom tilsynet beskriver, at borgerne generelt er tilfredse og trives i deres boliger, så bemærker tilsynet, at størrelsen på botilbudet og dets faciliteter fremstår mindre velegnet som varig botilbudslignende boform for målgruppen. De bemærker også, at der er tale om små etværelsesboliger uden egentlige køkkenfaciliteter, dog med installeret thekøkken.

Socialtilsynet har et bemærkningspunkt på Botilbud Enggården. Her bemærkes det at: Flere af tilbuddets borgere har fravalgt ekstern beskæftigelse af psykiske, funktionsmæssige eller aldersmæssige årsager, og det er i den forbindelse socialtilsynets vurdering, at tilbuddet overfor disse borgere understøtter en hverdag med indhold, blandt andet gennem praktiske opgaver og kreative aktiviteter i huset. Socialtilsynet vurderer også, at tilbuddet i sin indsats er opmærksom på alternative muligheder for at inkludere borgerne i samfundet omkring, herunder ved at tilbyde aktiviteter på lokalt plejehjem og motion i lokalområdet.

På botilbud Enggården bor en del ældre borgere som ikke ønsker ekstern beskæftigelse. Den faglige vejledningen til Socialtilsynet er lige blevet ændret, og fremadrettet vil tilsynene ikke længere medtage folkepensionister i deres bedømmelse af temaet Uddannelse og beskæftigelse. Vejledningen beskriver i stedet, at formel beskæftigelse er ikke relevant for folkepensionister.

Generelt arbejder hvert tilbud altid målrettet med anbefalinger fra Socialtilsyn Nord, og på tilsvarende vis, arbejder ledergruppen med eventuelle anbefalinger, som er fælles for alle.

De fire tilbuds bedømmelser er opsummeret i det vedlagte notat. Det er muligt at læse mere om de enkelte botilbud på [Tilbudsportalen](#)

## **Beslutning**

Fraværende: Per Lynge Laursen (V)

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Opsummering\_Tilsyn på kommunale botilbud 2023 første halvår\_voksen handicap

# Punkt 94: Politisk mødekalender 2024

00.22.00-G01-1-23

## Forventet sagsgang

UBF/UAU/UKL/UTM/USO/UKF, ØK, BY

## Anledning

For at få de politiske udvalgsmødedatoer i 2024 fastlagt er der udarbejdet udkast til mødekalender for fagudvalgene, Økonomiudvalget og Byrådet.

## Indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet godkender udkastet til den politiske mødekalender 2024.

## Sagsfremstilling

Staben for Byråd, Personale og Strategi har udarbejdet udkast til mødekalender for fagudvalgene, Økonomiudvalget og Byrådet i 2024. Udkastet er vedlagt som bilag.

Der er følgende opmærksomhedspunkt til mødekalenderen:

- 29. maj falder Økonomiudvalgets morgenmøde sammen med KLs Dagtilbudskonference.

## Beslutning

Fraværende: Per Lynge Laursen (V)

Indstilles godkendt.

## Bilag

Politisk mødekalender 2024

## **Punkt 95: Dialogmøde socialområdet**

27.00.00-G01-187-23

### **Forventet sagsgang**

USO

### **Anledning**

Der planlægges dialogmøde mellem borgere og Udvalget for Sundhed og Omsorg. I denne forbindelse skal udvalget beslutte dato for dialogmøde.

### **Indstilling**

Direktøren for Social, Sundhed og Omsorg indstiller til Udvalget for Sundhed og Omsorg:

1. At dato og tidsrum for dialogmøde besluttet
2. At plan for dialogmødet tages til orientering.

### **Sagsfremstilling**

Der planlægges dialogmøde mellem borgere på socialområdet samt Udvalget for Sundhed og Omsorg. Administrationen har udarbejdet forslag til indhold i dialogmødet, så der er særligt fokus på at skabe rammer for de deltagende borgere.

De fire botilbud, samvær- og aktivitetstilbud samt beskyttet beskæftigelse deltager med hver sin "bod" på en markedsplads, hvor udvalget kan cirkulere. De enkelte boder præsenterer indblik i borgernes hverdag med udgangspunkt i udvalgets fokusområde "alle skal føle sig set, hørt og forstået" - indblikket kan være via for eksempel tegning, video, fortælling eller andet.

Forslag til dato og tidsrum

Administrationen foreslår at planlægge dialogmøde samme dag som ordinært udvalgsmøde. Dialogmødet vil kunne afholdes den 14. november i Hobro. Udvalget bedes drøfte tidsrum - administrationen foreslår kl. 15-17 eller alternativt kl. 13-15, hvis der ikke er ønske om at rykke start for udvalgsmødet.

Den politiske mødekalender bookes, når der er truffet beslutning.

### **Beslutning**

Fraværende: Per Lyng Laursen (V)

Ad.1. Dialogmøde med handicapområdet finder sted forud for udvalgsmødet den 14. november fra kl. 15-17

Ad.2. Taget til efterretning

## Punkt 96: Orientering

00.01.00-G01-62-20

### Forventet sagsgang

USO

### Sagsfremstilling

Udvalget for Sundhed og Omsorg orienteres om;

- Udbud vedrørende eksterne vikarer på Aldreområdet
- Program for Frivillig fredag. Se vedhæftet.
- Årsrulleplan. Der er vedhæftet en opdateret udgave af Årsrulleplanen

### Beslutning

Fraværende: Per Lyng Laursen (V). Mette Binderup (A) og Helle Mølgaard (V) var fraværende under orientering om foreløbige nøgletal i forbindelse med forventet regnskab

Udvalget for Sundhed og Omsorg blev orienteret om:

- foreløbige nøgletal i forbindelse med forventet regnskab
- Sygefravær
- Udbud vedrørende eksterne vikarer på Aldreområdet
- Program for Frivillig fredag. Se vedhæftet.
- Årsrulleplan.

Taget til efterretning.

### Bilag

Frivillig Fredag 2023.docx

Årsrulleplan Udvalget for Sundhed og Omsorg 2023

## **Punkt 97: Eventuelt**

00.01.00-G01-62-20

### **Forventet sagsgang**

USO

### **Beslutning**

Fraværende: Per Lynge Laursen (V)

Intet at bemærke.

## **Punkt 98: Underskriftsark**

00.22.00-P35-11-21

### **Forventet sagsgang**

USO

### **Beslutning**

Fraværende: Per Lynge Laursen (V)

Godkendt.