

# REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 30-11-2022

**Mødedato** Onsdag d. 30. november 2022 kl. 08:00

**Mødested** Mødelokale 1, Ndr. Kajgade 1, Hobro

## **Indholdsfortegnelse**

|   |    |
|---|----|
| Godkendelse af dagsorden.....   | 3  |
| Status på Uddannelsesby Hobro.....  | 4  |
| Opfølgning for Gasværket - Energi og Kulturhus.....                         | 6  |
| Udmøntning af budgetaftale om understøttelse af hovedbyernes udvikling..... | 9  |
| Lukket: Udbud af ejendom.....   | 11 |
| Lukket: Orienteringssager.....  | 12 |
| Lukket: Eventuelt.....  | 13 |
| Lukket: Underskriftsark.....  | 14 |

## **Punkt 272: Godkendelse af dagsorden**

85.02.02-G01-2-21

### **Forventet sagsgang**

ØK

### **Anledning**

Godkendelse af dagsorden

### **Indstilling**

Borgmesteren indstiller til Økonomiudvalget:

1. At Økonomiudvalget godkender dagsordenen.

### **Beslutning**

Godkendt.

# Punkt 273: Status på Uddannelsesby Hobro

54.00.00-A00-1-21

## Forventet sagsgang

ØK

## Anledning

I henhold til beslutningen på udvalgsrådet for Arbejdsmarked og Uddannelse 2. december 2021, skal der løbende afrapporteres på arbejdet med 'Strategi for Hobro som attraktiv uddannelsesby' for Udvalget for Arbejdsmarked og Uddannelse samt Økonomiudvalget.

## Indstilling

Direktøren for Børn, Uddannelse og Arbejdsmarked indstiller til Økonomiudvalget:

1. At orienteringen tages til efterretning.

## Sagsfremstilling

Økonomiudvalget modtog senest en introduktion til samt en status på arbejdet med Uddannelsesby Hobro på udvalgsrådet 31. august 2022. Siden da er der blevet arbejdet med at identificere og konkretisere relevante handlinger, der skaber en fælles retning for arbejdet med at udvikle Hobro til en by med et varieret udbud af uddannelsesmuligheder, et stærkt studiemiljø og et attraktivt ungeliv. Det er sket sammen med alle projektets interessenter, så handlingerne omsættes i forpligtende samarbejder. Nedenfor uddybes de konkrete indsatser, der er blevet igangsat siden den seneste status.

Aktivitetsdag for alle nye elever på ungdomsuddannelserne

9. september blev der afholdt en aktivitetsdag for alle nye førsteårselever på de lokale ungdomsuddannelser. Her deltog ca. 300 unge, fordelt på 20 hold, i en række forskellige aktiviteter og udfordringer. Arrangementet var et samarbejde mellem Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord Gymnasium, HEG og SOSU Nord. På dagen var Mariagerfjord Kulturskole, Mariagerfjord Bibliotek, Ungdomsskolen og kommunens naturvejleder repræsenteret med en aktivitet hver.

Dagen blev taget godt imod af såvel elever som uddannelses- og kulturinstitutioner, og der er blandt alle aktører stemning for en gentagelse. I evalueringen af arrangementet er der blandt andet givet input til tingen på året, vigtigheden af tutorer/holdledere samt lokationen. Disse tages med i det videre arbejde.

Vedtagelse af grundfortælling om Uddannelsesby Hobro

Der er formuleret en grundfortælling om Uddannelsesby Hobro (vedlagt), som er blevet drøftet i brandinggruppen (arbejdsgruppe under partnerskabet for Uddannelsesby Hobro med kommunikationsfaglige repræsentanter fra aftaleparterne) og efterfølgende vedtaget i partnerskabet. Grundfortællingen skal ikke bruges direkte i eksempelvis markedsføringsmateriale, men skal fungere som et fælles afsæt for Uddannelsesby Hobro, som parterne hver især kan anvende alt efter målgruppe og formål. Grundfortællingen kan også bruges til baggrund for eksempelvis journalister, der henvender sig, eller til politikere og ledere der skal vide, hvad formålet med Uddannelsesby Hobro er.

Workshop for partnerskabet for Uddannelsesby Hobro

På det seneste møde i partnerskabet, drøftede aftaleparterne på en workshop succeskriterier, milepæle og konkrete handlinger, som partnerskabet vil samarbejde om. Disse drøftelser kommer til at danne grundlag for, at partnerskabet på det kommende møde til december skal prioritere mellem en række mulige handlinger for de(t) kommende år.

## Unge-kulturworkshop

7. oktober blev der afholdt en workshop for ca. 30 elever fra HEG og Mariagerfjord Gymnasium med fokus på unge som medskabere og udviklere af kulturelle aktiviteter for andre unge. Initiativet kom fra Mariagerfjord Gymnasium, og formålet med dagen var at give unge kompetencer og viden til at skabe kulturelle arrangementer samt at knytte unge og unge-kulturlivet i Mariagerfjord Kommune til de nordjyske kulturnetværk. Med på dagen var, ud over eleverne og Mariagerfjord Gymnasium, repræsentanter fra Fagenheden for Kultur og Fritid, Kulturskolen, Uddannelsesby Hobro, UngKult (en forening med fokus på kultur for, med og af unge på Mors) samt iVærk (en del af den Nordjyske kulturaftale, som samarbejder med ungeforeninger, organisationer og en lang række kulturinstitutioner i Nordjylland om at bringe unge kunst- og kulturaktører fra de nordjyske kommuner tættere sammen).

På workshoppen blev eleverne ført gennem forskellige øvelser, og ved dagens afslutning præsenterede deltagerne deres forslag til mulige tiltag, som blandt andet inkluderede bedre kollektiv transport, ungemødesteder og forskellige former for events. Planen er, at de unge skal arbejde videre med at realisere nogle af disse tiltag i et tæt samarbejde med relevante fonde, kommunen, uddannelsesinstitutionerne og øvrige aktører.

## Campus Hobro

Campus Hobro er nu i en fase, hvor der nedsættes specifikke arbejdsgrupper, der skal arbejde med helt konkrete opgaver i forbindelse med realiseringen af projektet. Der er samtidig ved at blive udarbejdet forslag til opdeling af projektet i mindre enheder med en tilsvarende tidsmæssig faseinddeling. Den økonomiske udvikling siden skitseforslaget i april 2021 har betydet, at nye finansieringsmodeller undersøges, hvorfor der er indledt drøftelser med private investorer/donatorer parallelt med drøftelser med fonde.

## Uddannelsesaftener

7.-9. november blev der afprøvet et nyt koncept for uddannelsesaftener for elever i udskolingen og deres forældre, hvor det lokale arbejdsmarked i højere grad blev inddraget. Formålet var at klæde de unge og deres forældre godt på til det forstående uddannelsesvalg.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Grundfortælling Uddannelsesby Hobro

# Punkt 274: Opfølgning for Gasværket - Energi og Kulturhus

20.00.00-Ø40-2-22

## Forventet sagsgang

ØK, BY

## Anledning

Byrådet har tidligere behandlet anmodninger fra Gasmuseet i Hobro om fortsat kommunal støtte som led i at sikre en forandring og fornyelse af museets koncept og drift. Behovet er blandt andet aktualiseret af bortfald af tilskud fra 2 danske gasselskaber. Byrådet besluttede i april 2021, at den hidtidige støtte til Gasmuseet ikke skulle fortsætte eller forhøjes. I stedet anmodede Byrådet Gasmuseets bestyrelse om af egen drift at finde løsninger for fortsat drift af museet. I marts 2022 godkendte Byrådet et engangstilskud for 2022 på kr. 411.000. Dette under forudsætning af at bestyrelsen godkendte kommunal pant i bygningerne, og at der arbejdes på

en konkret forandringsstrategi for museet, som fremlægges i efteråret 2022.

Panterklæringen er tiltrådt af bestyrelsen og tilskud for 2022 er udbetalt.

Der foreligger nu henvendelse fra Bestyrelsen for Gasmuseet, der anmoder Mariagerfjord Kommune om fortsat støtte i 2023 til sikring af drift af museets bygninger med videre, mens forandringsstrategien færdiggøres. Henvendelsen indeholder en overordnet status for arbejdet med forandringsstrategien og strategien for Gasmuseet på kort og mellemlang sigt.

Byrådet skal i denne sag tage stilling til anmodningen.

## Indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet:

1. At der tages stilling til, om der skal bevilges støtte for 2023 til Gasmuseet i Hobro på kr. 425.000. Beløbet er inden for rammerne af de kommunalt afsatte midler til formålet.
2. At der i tilfælde af en godkendelse af ansøgningen om støtte for 2023 sker en fastlæggelse af følgende vilkår:
  - kvartalsvis udbetaling
  - krav om fremlæggelse af fornyet status i juni 2023 og fremlæggelse af endeligt fremtidigt koncept i 4. kvartal 2023
  - tilbageholdelse af tilskud for 3. og 4. kvartal indtil der er dokumenteret bevilling fra staten
3. At der i tilfælde af en godkendelse af ansøgningen om støtte for 2023 fastlægges en forudsætning om, at andre inviteres ind til diverse forsøg omkring mulig anvendelse af bygningsdelen "Retorten" – gerne ud fra princippet om midlertidighed.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetaftalen for 2021-24 noterede Byrådet sig, at Gasmuseet fra 2022 ville miste hidtidige tilskud fra henholdsvis Evida og Energinet.dk på samlet kr. 1.650.000. Denne støtte udgjorde, sammen med det kommunale tilskud på ca. 400.000 kr., museets økonomiske grundlag. Byrådet ønskede, at et antal scenarier for Gasmuseets fremtidige udvikling/afvikling skulle danne grundlag for den senere politiske vurdering, prioritering og beslutning om kommunens (eventuelle) fortsatte engagement.

Frem mod Byrådets møde i april 2021 blev der fra Gasmuseets daværende daglige ledelses og bestyrelses side fremlagt et nyt idegrundlag for Gasmuseet i en nytænkt koncept "Gasværket". Som alternativ til det nytænkte koncept blev præsenteret et scenarie, hvor bygningerne - og hermed delvist museumsdriften - under visse vilkår, skulle overgå til

kommunen. Sammen med præsentationen af det nytænkte koncept "Gasværket" blev fremsat anmodning om et forhøjet kommunalt bidrag til "Gasværket" på 550.000 kr. i 2022-23 og 750.000 kr. i årene herefter.

Byrådet besluttede i april 2021, at anmodningen om tilskud ikke kunne godkendes. Derfor blev det besluttet, at der skulle iværksættes en administrativ vurdering af vilkår for og forpligtigelser ved en kommunal overtagelse af bygningerne/museumsdriften og mulige alternative anvendelser af museet. Dette med henblik på en senere politisk drøftelse og stillingtagen til videre tiltag. Byrådet besluttede dog, at de administrative vurderinger først skulle iværksættes, hvis Gasmuseet ikke af egen drift finder løsninger, der kan sikre videreførelse af museet.

Administrativt blev der iværksat juridiske vurderinger omkring sikring af kommunens tilgodehavende hos Gasmuseet gennem pant i bygningsmassen.

På baggrund af henvendelse fra byrådsmedlem og bestyrelsesformand i Gasmuseet, Jørgen Pontoppidan godkendte Byrådet i marts 2022 en ansøgning om fortsat midlertidig kommunal støtte til drift af bygningsmassen af det tidligere GASmuseum, Gasværksvej 2, Hobro med følgende beslutning:

"Byrådet besluttede at imødekomme forslaget om, at Gasmuseet for 2022 bevilges støtte på 411.000 kroner, som et engangsbeløb. Beslutningen er under forudsætning af at Gasmuseet tiltræder udstedt pantebrev, som sikrer Mariagerfjord Kommune sikkerhed i Gasmuseets bygninger, og at der arbejdes på en konkret forandringsstrategi for museet, som fremlægges i efteråret 2022. Støtten kan først udbetales, når pantebrevet er underskrevet."

Pantebrevet er underskrevet af bestyrelsen, og tilskuddet for 2022 er udbetalt.

I fortsættelse af bevillingen for 2022 har bestyrelsen fortsat arbejdet med at realisere et nyt koncept/projekt, og herunder ikke mindst afsøge fremtidige finansieringsmodeller på kort og længere sigt, under arbejdstitlen: Gasværket - Energi og Kulturhus.

Administrationen har i beskedent omfang været inddraget i de indledende drøftelser omkring det reviderede koncept.

Status baseret på vedlagte bilag, modtaget fra Gasmuseets bestyrelse:

Der er rettet henvendelse til bestyrelsesformanden for Energinet.dk.

Energinet.dk må ikke jævnfør udmelding fra Forsyningsstyrelsen bruge midler på GASmuseum eller Energimuseet i Tange (som GASmuseum havde indledt samarbejdsdrøftelser med).

Energimuseet i Tange mister dermed også over halvdelen af sit budget. Klima, Energi- og Forsyningsministeriet er gået ind i sagen, og der er skabt basis for, at man i 2023 vil bevilge de midler, som tidligere er modtaget fra Energinet. For GASmuseum drejer det sig om 450.000 kr. i 2023.

(Administrationen har modtaget bilag fra Klima, Energi og Forsyningsministeriet, som dokumenterer denne hensigt).

De 450.000 kr fra ministeriet vil sammen med en fortsat kommunal støtte på 425.000 kr. kunne holde GASmuseum i drift i 2023. Det vurderes også, at beløbet vil kunne give arbejdsro til at arbejde videre med de øvrige initiativer, der er sat i værk for at realisere Gasværket – Energi og Kulturhus.

Der er positiv dialog med to større selskaber i energibranchen, som bestyrelsen forventer giver konkret handling og økonomi i løbet af 2023. Der skal findes en model, som giver selskaberne den ønskede indflydelse på stedets videre udvikling. Derudover er der yderligere et større selskab, som bestyrelsen vil tage kontakt til, når man er lidt længere fremme med de selskaber, som bestyrelsen er i dialog med.

Den fremtidige driftsplatform forventes forhandlet på plads inden fjerde kvartal 2023.

Bestyrelsen tilkendegiver følgende udviklingsfaser for den videre drift og udvikling af Gasværket (fasebetegnelse er administrativt indsat efter dialog med Gasværket):

- Fase 1: (2023) Gasværket kan drives videre 2023 i sin nuværende form med sæsonåbnet og åbent for grupper og arrangementer med midler fra Energiministeriet og Mariagerfjord Kommune. Samtidig vil bestyrelsen arbejde videre med en fremtidig driftsplatform, der forventes forhandlet på plads inden fjerde kvartal 2023.
- Fase 2: (2023-24): der arbejdes på udvidelse/fornyelse med grøn omstillingsudstilling-facilitet.
- Fase 3: bestyrelsen ønsker at Retort-bygningen (den p.t. store kolde hal, som anvendes til en del af udstillingen/naturfagsaktiviteter) kan benyttes til undervisnings- og kulturaktiviteter. Samtidig vil der blive arbejdet med en langsigtet plan om omdannelse af Retortbygningen til et moderne auditorium til 180 personer med udstillings- og gæstefaciliteter i underetagen. Herefter vil denne kunne tjene som rammen om større arrangementer, konferencer og lignende formål.

Det skal administrativt bemærkes, at Gasværket har givet udtryk for, at der i udviklingen af Retort-bygningen er stor åbenhed overfor at give plads til midlertidige anvendelser af bygningsmassen, idet det dog bemærkes at bygningen i dag til dels anvendes til undervisning/naturvidenskabsformidling.

## **Økonomi**

Der er afsat 429.000 kr. på budgettet i Kultur og Fritid, der tidligere har været øremærket til GASmuseet. Når beløbet fortsat er i budgettet, er dette henset til de driftsudgifter, der vil være forbundet med den almindelige drift af bygningerne, dersom disse på et senere tidspunkt skulle overgå til kommunen.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget besluttede, at sagen genoptages på et kommende udvalgsmøde. Her ønskes, at bestyrelsen for Gasmuseet gives foretræde for Økonomiudvalget.

## **Bilag**

Gasværk23 - 1 - JB10398 (002).odt

# Punkt 275: Udmøntning af budgetaftale om understøttelse af hovedbyernes udvikling

24.00.00-A26-1-22

## Forventet sagsgang

ØK

## Anledning

I Mariagerfjord Kommunes budgetaftale 2023 er der opnået enighed om, at de fire hovedbyer Hobro, Hadsund, Mariager, Arden samt Kattegatkysten (Øster Hurup og Als) årligt skal understøttes økonomisk til videreudvikling af byerne.

Proces for udmøntning af midlerne drøftes og godkendes.

## Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget:

1. At proces for udmøntning af budgetaftale om tilskud til hovedbyernes udvikling godkendes.

## Sagsfremstilling

I budgetaftale 2023 er der afsat resurser til understøttelse af videreudvikling af de fire hovedbyer Hobro, Hadsund, Mariager, Arden samt Kattegatkysten (Øster Hurup og Als).

Af budgetaftalen fremgår det, at støtten til de enkelte byer skal være funderet på det bredest mulige samarbejde, hvor alle interessenter/foreninger/netværk/borgere har mulighed for at indgå. Det forudsætter således en organisering i de enkelte byer med en fælles overbygning på kommunens foreninger i form af et Byforum. Et sådan forum skal dels sikre samarbejdet mellem byens aktører, og dels selv tage initiativer i forhold til udvikling af byerne og i denne sammenhæng agere talerør samt samlings- og koordineringspunkt over for kommunen. Organiseringen er en forudsætning for at kunne modtage støtten.

De enkelte byer skal som en del af støtten ud over de organiseringsmæssige forudsætninger:

- Støtte op om de kommunale initiativer og indsatser
- Tage initiativer, der understøtter samarbejdet mellem aktørerne i byen
- Tage initiativer, der fremmer byernes udvikling, bosætning og turisme - herunder udvikle håndholdte modtageforløb for potentielle tilflyttere
- Agere talerør og være samlings- og koordineringspunkt over for kommunen og andre myndigheder i forbindelse med udvikling af byerne
- Tage initiativer til fondsansøgninger ved gennemførelse af projekter
- Deltage i op til to årlige arrangementer fælles for de fem Byfora/Fællesråd.

Der er udarbejdet et ansøgningsskema, som tager udgangspunkt i de skitserede forudsætninger. Forslag til ansøgningsskema er vedhæftet sagen. Ansøgningsskema offentliggøres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og sendes elektronisk til Hobro Byforum, Hadsund Borger- og Håndværkerforening, Citta Slow Mariager, Arden Fællesråd, Det Gode Liv Øster Hurup og Als Sport & Event.

Der kan søges resurser til byudvikling for ét år ad gangen. Foreningerne sender ansøgningerne til Mariagerfjord Kommune, hvorefter ansøgningerne behandles løbende i Økonomiudvalget. I sagerne lægges der op til, at ansøgningerne vurderes med udgangspunkt i de kriterier, som er fastsat i budgettet. Udmøntningen af resurserne sker i takt med at ansøgningerne modtages og godkendes.

Ordningen planlægges evalueret efter tre år.

## **Økonomi**

I budgetaftale for budget 2023 og overslagsårene 2024-26 er der årligt afsat følgende beløb til de enkelte byer:

- Hobro: 400.000 kr.
- Hadsund: 400.000 kr.
- Mariager: 200.000 kr.
- Arden: 200.000 kr.
- Kattegatkysten (Øster Hurup/Als): 100.000 kr.

Midlerne findes hos de afsatte midler på anlægskontoen til Udviklingsprojekter - Midtbyplaner.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Ansøgningsskema - Understøttelse af hovedbyernes udvikling

## **Punkt 276: Lukket: Udbud af ejendom**

82.02.00-G10-1-22

## **Punkt 277: Lukket: Orienteringssager**

00.01.00-G01-167-21

## **Punkt 278: Lukket: Eventuelt**

00.01.00-G01-145-21

## **Punkt 279: Lukket: Underskriftsark**

00.22.00-P35-12-21