

REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 26-06-2025

Mødedato Torsdag d. 26. juni 2025 kl. 18:00

Mødested Hadsund Rådhus, Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Tværkommunalt samarbejde om udbud og indkøb.....	4
Godkendelse af rammer for helhedspleje efter ældreloven.....	8
Redegørelse for energiindsatser i 2024.....	11
Sundhedsberedskabsplan 2025-2029.....	12
Handicapsagsbarometer 2024 - voksenområdet.....	14
Handicapsagsbarometer 2024 - børneområdet.....	16
Godkendelse af Praksisplan for fysioterapi 2025.....	18
Lejerbo Hadsund afd. 379-0 anmoder om godkendelse af låneoptagelse og lejeforhøjelse.....	20
Kommunalt forskud til Veddum Vandværk.....	22
Ny fastlæggelse af indsatsbehov i Boringsnære Beskyttelsesområder for Vive Vandværk.....	24
Ny fastlæggelse af indsatsbehov I Boringsnære Beskyttelsesområder for Tisted Vandværk.....	26
Ny fastsættelse af indsatsbehov i Boringsnære Beskyttelsesområder for Skelund Vandværk.....	28
Udskiftning af bro på Horsøvej.....	30
Spørgetid.....	32
Lukket: Orientering fra Borgmesteren.....	33
Lukket: Underskriftsark.....	34
Vestergade 34, Hobro - ansøgning om dispensation fra krav om elevator i beboelsesbygning.....	35
Lukket: Ansættelse af direktør for Social, Sundhed og Omsorg.....	38

Punkt 85: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-5-22

Forventet sagsgang

BY

Anledning

Godkendelse af dagsorden.

Indstilling

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet godkender dagsordenen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skaarup (A)

Punkt 86: Tværkommunalt samarbejde om udbud og indkøb

00.17.00-G01-1-25

Forventet sagsgang

ØK, BY

Anledning

Rebild Kommune, Vesthimmerlands Kommune og Mariagerfjord Kommune har på foranledning fra kommunernes respektive økonomiudvalg arbejdet på en sammenlægning af de tre kommuners indkøbs- og udbudsfunktioner. Byrådet bedes under dette punkt tage stilling til de grundlæggende rammer for konstruktionen.

Indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet:

1. At administrationen gives mandat til at arbejde henimod en beslutningssag omkring det tværkommunale samarbejde om udbud og indkøb.
2. At afsættet for beslutningssagen er, at samarbejdet etableres som et §60a-selskab, herunder,
 - o at der tages udgangspunkt i de beskrevne styrings- og ledelsesmæssige konstruktioner for samarbejdet
 - o at de fremlagte opgaver som beskrevet i nærværende sagsfremstilling overdrages til det nye selskab
 - o at udkast til vedtægter, forretningsorden og samarbejdsaftaler forelægges til senere godkendelse.
3. At der arbejdes videre med enhedens budget – på kort og lang sigt.
4. At indstillingen om den fysiske placering tager det udgangspunkt, at den kommune, der får den fysiske placering, stiller lokaler, inventar m.v. til rådighed.
5. At processen for virksomhedsoverdragelse fortsætter med inddragelse af organisationer, Med-udvalg m.v.
6. At endeligt beslutningsoplæg til de deltagende kommuner forventes udarbejdet i andet halvår af 2025.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 125:

Indstilles godkendt.

Fraværende: Emma Houe Mølgaard (O) og Malene Ingwersen (UFP)

Inddragelse

Emnet har været behandlet i de deltagende kommuners MED-systemer i først de lokale MED-udvalg og siden i Hoved MED. Input fra MED systemet i Mariagerfjord kommune er vedlagt som bilag 1 og 2.

Derudover har medarbejderne i de tre afdelinger været orienteret løbende gennem processen, og der har været afholdt fælles møder på tværs af afdelingerne.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalgene i Rebild Kommune, Vesthimmerlands Kommune og Mariagerfjord Kommune behandlede primo 2024 emnet 'Tværkommunale samarbejder om opgaveløsning. Udvalgene godkendte her, at der skulle undersøges muligheder for samarbejde med andre kommuner med henblik på at identificere opgaver og områder, der potentielt kunne løses mere effektivt gennem fælleskommunale løsninger eller tættere samarbejde. Hertil godkendte økonomiudvalgene forslag til rammer for indgåelse af tværkommunale samarbejder.

Oven på Økonomiudvalgenes beslutninger har forvaltningerne i de tre kommuner drøftet mulige samarbejder på området for udbud og indkøb.

I dag løser de tre kommuner udbuds- og indkøbsopgaver hver for sig, hvilket resulterer i parallelle processer og forskellig praksis. Ved at samle opgaverne i en fælles enhed kan der skabes et stærkere fagligt miljø, hvor specialiseret viden og kompetencer inden for udbud og indkøb samles og udvikles i fællesskab. Et sådant miljø vil samtidig være attraktivt i forhold til rekruttering og fastholdelse af kvalificerede medarbejdere, der ønsker at indgå i et udviklingsorienteret fællesskab. Enheden vil desuden fremme erfaringsudveksling og videndeling mellem de deltagende kommuner, hvilket

styrker fagligheden og skaber et mere robust og fremtidssikret fundament for opgaveløsningen. Samtidig vil en fælles organisering sikre ensartede processer og metoder, hvilket øger kvaliteten i både udbudsarbejde og kontraktstyring.

Denne struktur understøtter desuden et tættere samarbejde på tværs af kommunerne, hvilket skaber grobund for innovation og udvikling af nye løsninger, som kan tilpasses både lokale behov og fælles strategiske mål.

Økonomiudvalget blev 21. maj 2025 orienteret om status på arbejdet. Der indstilles under denne sag til beslutning om de grundlæggende rammer for samarbejdet, herunder den juridiske konstruktion af samarbejdet, overdragelse af opgaver samt styring og ledelse af den nye enhed.

Valg af samarbejdsmodel

Der findes flere tværkommunale samarbejdsformer med varierende grad af formalisering og styring. I denne sammenhæng vurderes et § 60-fællesskab at være den mest optimale model, da det kombinerer fleksibilitet, politisk kontrol og juridisk robusthed.

Et § 60-fællesskab er en selvstændig offentlig enhed, etableret i fællesskab af to eller flere kommuner med hjemmel i kommunestyrelseslovens § 60. Konstruktionen er karakteriseret ved følgende:

- **Selvstændig enhed:** Selskabet har eget juridisk mandat og kan indgå aftaler, forpligte sig økonomisk og træffe beslutninger inden for det definerede kompetenceområde.
- **Politisk udpeget bestyrelse:** Bestyrelsen består af repræsentanter fra de deltagende kommuner, udpeget af de respektive kommunalbestyrelser. Dette sikrer politisk forankring og lokal indflydelse.
- **Fælles styring og klar opgavefordeling:** Modellen skaber rammer for en præcis fordeling af ansvar og kompetencer, hvilket mindsker risikoen for tvivl om opgavedelingen.
- **Instruktionsbeføjelse:** Kommunalbestyrelserne kan pålægge deres repræsentanter i bestyrelsen at stemme på en bestemt måde i konkrete sager, hvilket fastholder lokalpolitisk kontrol.
- **Økonomisk transparent:** Selskabets budgetter og regnskaber godkendes af de deltagende kommuner, hvilket sikrer gennemsigtighed og økonomisk ansvarlighed.

Det konkrete samarbejde er omfattet af undtagelserne i § 60a og kræver derfor ikke forudgående godkendelse af Ankestyrelsen. Den mest anvendte selskabsform for § 60-fællesskaber er et interessentskab. I denne form hæfter ejerkommunerne direkte og solidarisk for interessentskabets forpligtelser, og bestyrelsen skal varetage ejerkommunernes interesser.

Med denne konstruktion etableres et forpligtende samarbejde, der sikrer effektiv ressourceudnyttelse og fælles driftsfordele, samtidig med at den lokale politiske indflydelse bevares.

Der er vedlagt et notat som bilag 3, der beskriver de forskellige typer af tværkommunale samarbejdsformer.

Overdragelse af opgaver og medarbejdere

Det foreslås, at de deltagende kommuner overdrager ansvaret for udbud, konkurrenceudsættelse samt kontrakt- og forbrugsstyring for vare- og tjenesteydelser til den fælles enhed. Den fælles enhed tildeles dermed kompetence til at:

- Gennemføre udbud og tildelinger af kontrakter på vegne af kommunerne.
- Indgå aftaler inden for de rammer, som kommunerne fastlægger.

Medarbejderoverdragelse

De medarbejdere, der aktuelt varetager de opgaver, som overdrages til den nye enhed, foreslås overdraget i henhold til Virksomhedsoverdragelsesloven. Dette sikrer, at de ansatte beholder deres rettigheder og vilkår i forbindelse med overgangen.

Opgaveportefølje og kernefunktioner

Selskabet skal varetage den samlede opgaveportefølje inden for udbud, kontraktstyring og understøttende drifts- og supportfunktioner. Dette omfatter:

- Udarbejdelse af en fælles udbudsplan og implementering af udbudsaftaler.
- Vedligeholdelse og opfølgning på indgåede aftaler.
- Drift og support af indkøbssystemer samt løbende vejledning til medarbejdere i de deltagende kommuner.
- Understøttelse af lokale særlige initiativer i relation til udbud og indkøb.

Selskabet vil ikke varetage opgaver vedrørende sociale kontrakter, IT-kontrakter og kontrakter på det tekniske område.

Kommunale krav og politikker

Selskabet skal sikre, at kommunernes specifikke krav og politikker – herunder miljøhensyn, sociale klausuler og IT-standarder – bliver indarbejdet i udbuds- og implementeringsprocesserne.

Fleksibilitet og udvikling

Opgaveporteføljen kan løbende justeres i takt med kommunernes behov og strategiske prioriteringer, hvilket sikrer fleksibilitet og mulighed for at tilpasse samarbejdet over tid.

Styring og daglig ledelse

For at sikre en tydelig styringsstruktur foreslås det, at der udpeges ét administrativt bestyrelsesmedlem fra hver kommune på samme ledelsesniveau. Denne struktur skaber en ensartet repræsentation og sikrer, at hver kommune har direkte indflydelse på beslutninger i bestyrelsen.

Generalforsamling og strategisk opfølgning

Der foreslås desuden afholdt en årlig generalforsamling, hvor de deltagende kommunalbestyrelser præsenteres for status på samarbejdet samt enhedens resultater og økonomi. Generalforsamlingen vil fungere som et centralt forum for dialog og evaluering af samarbejdet.

Daglig ledelse

Den daglige ledelse varetages af en centerleder, der ansættes ved offentligt opslag. Centerlederen får ansvar for:

- Drift og implementering af bestyrelsens beslutninger.
- Personaleledelse og daglig administration.
- Strategisk udvikling af enheden inden for rammerne af bestyrelsens beslutninger.

Instruktionsbeføjelse

Kommunalbestyrelserne har mulighed for at udøve direkte indflydelse gennem deres instruktionsbeføjelse. Dette betyder, at en kommunalbestyrelse kan pålægge sit udpegede bestyrelsesmedlem at stemme på en bestemt måde i konkrete sager. Instruktioner kan gives:

- **Sagsbestemt:** Fra sag til sag med konkrete anvisninger.
- **Strategisk:** Gennem overordnede strategier eller politikker, fx for udbud, indkøb eller kontraktstyring.

Det er dog en forudsætning, at sådanne instruktioner ikke fører til ulige behandling af de deltagende kommuner, medmindre dette er aftalt og afregnet særskilt.

Lokal dialog og ansvar

Bestyrelsesmedlemmerne kan løbende drøfte konkrete emner med den kommune, de repræsenterer, herunder kommunalbestyrelsen og relevante politiske udvalg – dog under hensyntagen til tavshedspligt, særligt i personalesager.

Samspil mellem bestyrelse og afdelingsleder

Bestyrelsen har det overordnede strategiske ansvar for enhedens udvikling, herunder prioritering af opgaver og ressourcer. Afdelingslederen har ansvaret for implementeringen af bestyrelsens beslutninger samt den daglige drift og personaleledelse. Sammen sikrer bestyrelsen og afdelingslederen en balanceret ledelse, der understøtter både fælles løsninger og lokal politisk indflydelse.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skaarup (A)

Bilag

Behandling i Lokal MED

Behandling i Hovedudvalget

Tværkommunale samarbejdsformer

Punkt 87: Godkendelse af rammer for helhedspleje efter ældreloven

27.00.00-G01-120-24

Forventet sagsgang

USO - høring - USO, ØK og BY

Anledning

Med implementering af den nye ældrelov skal borgere over 67 år tilbydes helhedspleje. Af loven fremgår det, at hjælp og støtte til borgeren skal tildeles i få, sammenhængende, rummelige pleje- og omsorgsforløb. Med rammebeskrivelsen for helhedspleje lægges der op til, at helhedspleje i Mariagerfjord Kommune tilbydes i fem pleje- og omsorgsforløb. Byrådet i Mariagerfjord Kommune skal i denne sag godkende rammer for helhedspleje med tilhørende serviceinformation efter høring.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet:

1. At rammer for helhedspleje efter ældreloven med tilhørende serviceinformation godkendes.

Beslutning fra Udvalget for Sundhed og Omsorg, den 11. juni 2025, punkt 72:

Indstilles godkendt.

Udvalget for Sundhed og Omsorg bemærker, at man ønsker, at administrationen supplerer den planlagte kommunikation med yderligere tiltag under hensyntagen til målgruppen.

Fraværende:

Mette Riis Binderup (A)

Niels Erik Poulsen (V)

Peter Muhl Nielsen (A)

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 127:

Indstilles godkendt.

Fraværende: Emma Houe Mølgaard (O) og Malene Ingwersen (UFP)

Inddragelse

Seniorrådet, Handicaprådet, Fag MED Ældre og Omsorg, Lokal MED Sundhed og Træning samt personalemøde med MED-status i Myndighed og Visitation har modtaget høringsmateriale i forbindelse med høringsfasen.

Der var høringsfrist d. 23. maj 2025 og alle høringsparter har indgivet høringssvar eller bemærkninger. Seniorrådet har yderligere medsendt bemærkninger fra Ældre Sagen Mariagerfjord, som Seniorrådet har modtaget.

Seniorrådet og FagMED Ældre og Omsorg er desuden, og bliver fremadrettet også, løbende orienteret om processen med implementering af ældreloven.

Sagsfremstilling

Formålet med den nye ældrelov er at tilvejebringe rammerne for en ældrepleje, som med udgangspunkt i den enkelte borgers aktuelle livssituation og behov, understøtter en alderdom præget af mest mulig livsglæde, selvhjulpethed og omsorg og nærvær.

Loven bygger på tre bærende værdier:

1. Den ældres selvbestemmelse

2. Tillid til medarbejderne og ledelse
3. Et tæt samspil med pårørende, lokale fællesskaber og civilsamfund.

Med ældreloven indføres helhedspleje. Det indebærer, at hjælpen skal tildeles i få, sammenhængende, rummelige pleje- og omsorgsforløb, hvor én leverandør har det samlede ansvar for borgerens forløb. Helhedsbegrebet sigter også mod at sikre og understøtte kontinuitet og sammenhæng i hjælpen, der skal bidrage til færrest mulige forskellige medarbejdere i borgers hjem. Tilbud i helhedsplejen skal gives med et forebyggende, rehabiliterende og vedligeholdende sigte.

I henhold til ældrelovens §9 skal kommunalbestyrelsen beslutte, hvilke tilbud om helhedspleje i form af få sammenhængende og rummelige pleje- og omsorgsforløb der skal kunne tilbydes. Herudover skal kommunalbestyrelsen muliggøre, at borgeren kan få information om helhedsplejen.

Med implementeringen af ældreloven organiseres helhedsplejen i Mariagerfjord Kommune i faste tværfaglige teams bestående af sosu-personale, sygeplejersker, visitatorer og afklarende og rehabiliterende terapeuter. Borgeren får tilknyttet et fast team, som løbende følger op på borgerens behov. Borgeren vil få medindflydelse på planlægning af hjælpen ud fra det bevilgede forløb.

Administrationen er i dialog med den nuværende godkendte private leverandør af hjemmepleje, som har tilkendegivet at kunne levere helhedspleje fra 1.7.2025. Dermed kan kommunen imødekomme borgerens frie valg af leverandør.

Fem rummelige pleje- og omsorgsforløb

Der har været nedsat en arbejdsgruppe bestående af økonomimedarbejdere, afdelingsleder af Myndighed og Visitation, Fagchef for Ældre og Omsorg, praksisnær implementeringsmedarbejder i Ældre og Omsorg og konsulenter fra Sekretariatet Social, Sundhed og Omsorg. Arbejdsgruppen har udviklet de fem helhedsplejeforløb og foretaget de relevante økonomiske beregninger for takstfastsættelsen af hvert af forløbene. Forudsætningerne for de fem forløb fremgår af vedlagte bilag. KL og Ældreministeriet har dog endnu ikke offentliggjort vejledning til overheadtakst for forløbene, som den sidste genberegning er afhængig af. Vedlagt sagen er notat, der beskriver baggrunden for fastsættelse af pleje- og omsorgsforløbene.

Helhedspleje i Mariagerfjord Kommune vil blive leveret i fem rummelige pleje- og omsorgsforløb - kaldet helhedsplejeforløb. Helhedsplejeforløbene vil alle kunne omfatte:

- Praktisk hjælp
- Personlig pleje
- Genoptræning
- *Sygepleje*
- *Madservice*
- *Levering af varer*

Sygepleje leveres af det faste tværfaglige teams, men er endnu ikke integreret del af helhedsplejen. På sigt, som led i regeringens sundhedsudspil, er det tanken, at almen sygepleje bliver en integreret del af helhedsplejen.

Levring af varer og madservice leveres - som i dag - via godkendte private leverandører.

Med ældreloven indføres også borgernær visitation. Borgerne visiteres til et pleje- og omsorgsforløb ud fra visitators faglige vurdering på baggrund af borgers funktionsniveau, samlede ressourcer og aktuelle behov. Der anvendes afklaringsforløb til brug for vurdering i alle forløb, hvor borger tilbydes støtte med henblik på at blive så selvhjulpne som muligt.

Borger vil modtage en skriftlig afgørelse omkring det bevilgede forløb. Borger kan påklage afgørelsen, og den kan indbringes for Ankestyrelsen.

De rummelige pleje- og omsorgsforløb muliggør, at medarbejderne i de faste tværfaglige teams ud fra en konkret faglig vurdering kan justere hjælpen og støtten indenfor et forløb sammen med borgeren. Det er muligt både at justere op og ned i tid og indsats inden for et forløb. Dette sker uden en ny visitation og afgørelse, men i tæt dialog med borgeren. Nye afgørelser træffes alene ved overgangen mellem forskellige pleje- og omsorgsforløb.

De fem pleje- og omsorgsforløb beskrives yderligere i det vedlagte bilag *Rammebeskrivelse for helhedspleje i Mariagerfjord Kommune*.

Vedlagt sagen fremgår også den udarbejdede *Serviceinformation om helhedspleje*.

Ønsker man at se det oprindelige høringsmateriale henvises der til referatet fra Udvalget for Sundhed og Omsorg 13. maj 2025.

Høring

Udvalget for Sundhed og Omsorg sendte d. 13. maj 2025 rammebeskrivelse og tilhørende serviceinformation i høring med frist d. 23. maj 2025.

Alle høringssvar er blevet gennemgået af administrationen og det har samlet medført både sproglige og forståelsesmæssige justeringer i rammebeskrivelsen samt serviceinformationen. Udvalget for Sundhed og Omsorg havde også konkrete forslag til justeringer, som er blevet indarbejdet i det reviderede materiale, der nu fremlægges med henblik på endelig godkendelse.

Ændringer og tilføjelser er tydeligt markeret i de vedhæftede bilag. Det er administrationens samlede vurdering, at høringsprocessen har bidraget konstruktivt til den videre behandling af materialet.

Økonomi

Implementeringen af ældrelovens krav om helhedspleje vil ske inden for ældreområdet's nuværende budget.

De fem pleje- og omsorgsforløb vil få hver deres timeinterval for at sikre en tilpas rummelighed i forløbet. Timeintervallerne i forløbene er fastlagt ud fra en forudsætning om, at nuværende økonomiske ramme overholdes. Der vil med implementeringen af en ny økonomistyringsmodel være større risiko for økonomiske udsving inden for hjemmeplejen, hvilket hænger sammen med overgangen fra at visitere i enkeltvis til at visitere i forløb. I den sammenhæng får medarbejderne en anden rolle i forhold til planlægning og levering af hjælpen i dialog med borgerne, samtidig med en ny organisering i faste tværfaglige teams.

Der vil fortsat være behov for løbende at følge økonomien tæt. Ved behov kan timeintervallerne justeres.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skaarup (A)

Bilag

Bilag 1 Rammer for helhedspleje med pleje- og omsorgsforløb_tilrettet efter høring

Behandling af høringssvar, samlet oversigt

Bilag 2 Serviceinformation helhedspleje - tilrettet efter høring

Samlet oversigt over høringssvar - rammer for helhedspleje og serviceinformation

Bilag 3 - Baggrund for beregning af timeinterval i fem forløbspakker

Punkt 88: Redegørelse for energiindsatser i 2024

82.09.01-K07-1-24

Forventet sagsgang

UKL, ØK, BY

Anledning

Fremlæggelse af den årlige energiredegørelse for indsatser og resultater i 2024.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet:

1. At Energiredegørelsen for 2024 tages til efterretning.
2. At besparelserne fjernes fra driftsbudgetterne og tillægges kommunens kassebeholdning.

Beslutning fra Udvalget for Klima og Landdistrikter, den 2. juni 2025, punkt 34:

Indstilles godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 128:

Indstilles godkendt.

Fraværende: Emma Houe Mølgaard (O) og Malene Ingwersen (UFP)

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede i 2022 at intensivere energiindsatsen på bygningsområdet. På baggrund af administrationens anbefaling godkendte Byrådet indstillingen om løbende at optage energilån for 28,2 mio. kr., hvilket finansieres ved driftsbesparelser, som reduceres 1:1 med et års forsinkelse på investeringen.

Det blev endvidere besluttet, på baggrund af en bemærkning fra Udvalget for Klima og Landdistrikter, at der årligt skal fremlægges en energiredegørelse, der viser indsatsernes indflydelse på CO₂-reduktionen.

Nærværende rapport er således den anden energiredegørelse og vedrører aktiviteter i 2024.

Økonomi

Energiindsatsen har i 2024 reduceret driftsudgifterne for de berørte institutioner med 110.000 kr.

Besparelserne fjernes fra driftsbudgetterne og tillægges kommunens kassebeholdning jf. side 5 i bilaget.

Energiinvesteringerne er oprindeligt finansieret gennem optag af lån. De løbende besparelser på driftsudgifterne til bygningerne er dermed med til at finansiere de allerede budgetterede udgifter til afdrag og lån.

Beslutning

Godkendt

Fraværende: Leif Skaarup (A)

Bilag

Energiredegørelse 2024

Punkt 89: Sundhedsberedskabsplan 2025-2029

29.30.10-P15-1-25

Forventet sagsgang

USO, ØK, BY

Anledning

Den fælles sundhedsberedskabsplan for Vesthimmerlands Kommune, Mariagerfjord Kommune og Rebild Kommune blev sendt i høring af Udvalget for Sundhed og Omsorg den 3. februar 2025. Efter høring er sundhedsberedskabsplan blevet tilrettet med udgangspunkt i de indkomne bemærkninger og fremlægges nu til endelig godkendelse.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet:

1. At sundhedsberedskabsplan 2025-2029 godkendes.

Beslutning fra Udvalget for Sundhed og Omsorg, den 11. juni 2025, punkt 74:

Indstilles godkendt.

Fraværende:

Mette Riis Binderup (A)

Niels Erik Poulsen (V)

Peter Muhl Nielsen (A)

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 130:

Indstilles godkendt.

Fraværende: Emma Houe Mølgaard (O) og Malene Ingwersen (UFP)

Sagsfremstilling

Kommunerne er forpligtet til at planlægge et beredskab på sundhedsområdet jævnfør Sundhedslovens § 210, Beredskabsloven samt bekendtgørelse om planlægning af sundhedsberedskab. Byrådet skal en gang i hver valgperiode udarbejde og vedtage en plan for sundhedsberedskabet.

Sundhedsberedskabsplanen skal sikre rammer for effektiv håndtering af ekstraordinære hændelser på sundhedsområdet. Sundhedsberedskabsplanen er en delplan til den samlede beredskabsplan i kommunerne - Plan for fortsat drift.

Vesthimmerland, Rebild og Mariagerfjord Kommuner har for første gang udarbejdet en fælles plan for kommunernes sundhedsberedskab. Baggrunden for samarbejdet er en vurdering af, at det er hensigtsmæssigt i forhold til geografisk placering, sammenfaldende interesser og mulige synergier i forbindelse med håndtering af sundhedsberedskabet ved ekstraordinære hændelser inden for sundhedsområdet.

Den fælles Sundhedsberedskabsplan er udarbejdet på baggrund af de tre kommuners eksisterende planer og opdateret i henhold til Sundhedsstyrelsens vejledninger og Styrelsen for Samfundssikkerheds - Nationalt risikobillede 2025.

I de eksisterende tre sundhedsberedskabsplaner har der været en samarbejdsaftale mellem de tre kommuner med forpligtigelse til gensidigt at hjælpe hinanden i krisesituationer, denne forpligtigelse fastholdes i den fælles plan.

Hver kommune udarbejder desuden lokale action cards under hver indsatsplan. Action cardsene beskriver, hvordan hændelsen løses konkret i den enkelte kommune, hvilke opgaver der skal løses og hvem der har ansvaret. Arbejdet med disse er igangsat.

Den fælles Sundhedsberedskabsplan har nu været i høring ved blandt andet Sundhedsstyrelsen, Region Nordjylland og nabokommuner.

Høringssvarene har givet anledning til enkelte præciseringer og tilføjelser i planen (se bilag):

- Sundhedsstyrelsen roste planen som velstruktureret og handlingsanvisende og foreslog mindre justeringer.
- Region Nordjylland roste samarbejdet imellem de 3 kommuner og påpegede behov for præciseringer af ansvarsfordeling i forhold til CBRNE-indsatsen og det psykosociale beredskab.
- Øvrige høringsparter havde ingen bemærkninger ud over positiv tilbagemelding.

Tilretningerne er i planen er fremhævet med rød skrift (se bilag).

Planen færdiggøres i forhold til fjernelse af farvemarkeringer og indsætning af forside efter godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skaarup (A)

Bilag

Sundhedsberedskabsplan 2025-2029

Notat - overblik over høringssvar 1605-2025

Punkt 90: Handicapsagsbarometer 2024 - voksenområdet

27.00.00-K08-1-25

Forventet sagsgang

USO, ØK, BY

Anledning

I forbindelse med aftalen om udmøntning af reserven til foranstaltninger på social-, sundheds- og arbejdsmarkedsområdet 2022-2025 blev det besluttet, at Ankestyrelsen løbende skal undersøge kommunernes sagsbehandling inden for udvalgte bestemmelser på handicapområdet. Det sker i form af en årlig undersøgelse af alle landets kommuner, som kaldes Handicapsagsbarometeret.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet:

1. At orientering om Handicapsagsbarometer på voksenområdet tages til efterretning.

Beslutning fra Udvalget for Sundhed og Omsorg, den 11. juni 2025, punkt 75:

Indstilles godkendt.

Fraværende:

Mette Riis Binderup (A)

Niels Erik Poulsen (V)

Peter Muhl Nielsen (A)

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 131:

Taget til efterretning.

Fraværende: Emma Houe Mølgaard (O) og Malene Ingwersen (UFP)

Sagsfremstilling

Barometeret giver årligt et aktuelt statistisk billede af kommunernes juridiske sagsbehandlingskvalitet på tværs af alle landets kommuner på en udvalgt bestemmelse i serviceloven - i 2024 var det på Lov om Social Service § 100 (merudgifter).

For at styrke retssikkerheden for borgere med handicap gennemfører Ankestyrelsen en landsdækkende måling af juridisk sagsbehandlingskvalitet på udvalgte bestemmelser på voksen - og børnehandicapområdet.

Barometeret giver årligt et aktuelt statistisk billede af kommunernes juridiske sagsbehandlingskvalitet på tværs af alle landets kommuner.

I løbet af tre år vil fire forskellige bestemmelser blive undersøgt. De fire konkrete bestemmelser er udvalgt ud fra Ankestyrelsens erfaring med, hvor styrelsen typisk ser udfordringer for kommuner.

Ankestyrelsen foretager en gennemgang af udvalgte sager. Ved gennemgangen har de fokus på, om afgørelsen er juridisk korrekt og velbegrunder. De vurderer også, om de forskellige sagsbehandlingsregler er overholdt, for eksempel om der er givet klagevejledning, om sagsbehandlingstider er overholdt og om sagsbehandleren har foretaget en helhedsvurdering.

Ankestyrelsens vurdering af sagerne fra Mariagerfjord Kommune

Ankestyrelsen bemærker, at resultaterne fra barometeret er generaliserbare på tværs af landets kommuner, men ikke på kommuneniveau. Det er derfor ikke muligt alene ud fra de fire sager, som Mariagerfjord Kommune har indsendt, at udtale sig generelt om kvaliteten af sagsbehandling på området.

Bilagene viser gennemgang af de fire indsendte sager fra Mariagerfjord Kommune.

Alle fire gennemgåede sager er samlet set i overensstemmelse med regler og praksis og har ikke retslige mangler.

Læringspunkter fra Ankestyrelsens vurdering:

- I tre ud af fire indsendte sager er sagsbehandlingsfristen ikke overholdt ift. gældende sagsbehandlingsfrister
- I to af sagerne er borgeren oplyst om en ny frist og i den ene sag er der ikke oplyst om en ny frist
- Mariagerfjord Kommune vil sætte særligt fokus på overholdelse af sagsbehandlingsfristerne, herunder give borgerne besked, såfremt sagen ikke kan behandles inden for den fastsatte frist.

På landsplan ses det, at kommunerne i størstedelen af sagerne overholder de retlige krav, og barometret har registreret få retlige mangler. Ankestyrelsen vurderer, at der ville have fundet stadfæstning sted i 90 procent af sagerne, såfremt de var blevet påklaget. Resultatet adskiller sig fra Ankestyrelsens klagesagsbehandling, hvor Ankestyrelsen i perioden 2020-2023 har stadfæstet 60 procent af kommunernes afgørelser.

[Den landsdækkende rapport kan tilgås via Ankestyrelsens hjemmeside.](#)

Ny aftale om et mere enkelt system for kompensationsydelser

Regeringen, Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre har i januar 2025 indgået en aftale om en ny model for merudgiftsydelse med mindre bureaukrati og mere forudsigelighed ([læs om aftalen](#)).

Den nye model er lettere for kommunerne at administrere og mere enkel og gennemsigtig for borgerne:

- Der bliver indført ét fast beløb på 1.105 kr. pr. md. for alle i målgruppen med merudgifter for minimum 555 kr. pr. md., så man slipper for at sandsynliggøre sine merudgifter ned i mindste detalje.
- For borgere, der har udgifter, som overstiger 24.000 kr. om året svarende til 2.000 kr. pr. md., gælder, at de får dækket deres faktiske merudgifter inden for de typiske merudgiftstyper, så de med ekstra høje merudgifter ikke bliver væsentligt underkompenseret.
- Ydelsen omdøbes kompensationsydelsen, og børne- og voksenydelsen, som i dag er forskellige i forhold til udmåling af hjælp, gøres ensartede.

Konkret vil det betyde, at der fremover skal administreres efter andre bestemmelser, end der har været fokus på i sagsgennemgangen i Handicapbarometer 2024.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skaarup (A)

Bilag

Handicapsagsbarometer 2024

Brev fra Ankestyrelsen inkl bilag USO

Punkt 91: Handicapsagsbarometer 2024 - børneområdet

27.00.00-K08-1-23

Forventet sagsgang

UBF, ØK, BY

Anledning

I forbindelse med aftalen om udmøntning af reserven til foranstaltninger på social-, sundheds- og arbejdsmarkedsområdet 2022-2025 blev det besluttet, at Ankestyrelsen løbende skal undersøge kommunernes sagsbehandling inden for udvalgte bestemmelser på handicapområdet. Det sker i form af en årlig undersøgelse af alle landets kommuner, som kaldes Handicapsagsbarometeret.

Indstilling

Direktøren for Børn, Uddannelse og Arbejdsmarked indstiller til Byrådet:

1. At orientering om Handicapsagsbarometer på børneområdet tages til efterretning.

Beslutning fra Udvalget for Børn og Familie, den 3. juni 2025, punkt 62:

Taget til efterretning.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 132:

Taget til efterretning.

Fraværende: Emma Houe Mølgaard (O) og Malene Ingwersen (UFP)

Sagsfremstilling

Barometeret vil årligt give et aktuelt statistisk billede af kommunernes juridiske sagsbehandlingskvalitet på tværs af alle landets kommuner på en udvalgt bestemmelse i serviceloven - i 2024 var det på Lov om social service § 41 (merudgifter) (nugældende barnets lov § 86).

For at styrke retssikkerheden for borgere med handicap gennemfører Ankestyrelsen en landsdækkende måling af juridisk sagsbehandlingskvalitet på udvalgte bestemmelser på voksen - og børnehandicapområdet.

Barometeret giver årligt et aktuelt statistisk billede af kommunernes juridiske sagsbehandlingskvalitet på tværs af alle landets kommuner.

I løbet af tre år vil fire forskellige bestemmelser blive undersøgt. De fire konkrete bestemmelser er udvalgt ud fra Ankestyrelsens erfaring med, hvor styrelsen typisk ser udfordringer for kommuner.

Ankestyrelsen foretager en gennemgang af udvalgte sager. Ved gennemgangen har de fokus på, om afgørelsen er juridisk korrekt og velbegrunderet. De vurderer også, om de forskellige sagsbehandlingsregler er overholdt, for eksempel om der er givet klagevejledning, om sagsbehandlingstider er overholdt og om sagsbehandleren har foretaget en helhedsvurdering.

Ankestyrelsens vurdering af sagerne fra Mariagerfjord Kommune

Ankestyrelsen bemærker, at resultaterne fra barometeret er generaliserbare på tværs af landets kommuner, men ikke på kommuneniveau. Det er derfor ikke muligt alene ud fra de fire sager, som Mariagerfjord Kommune har indsendt, at udtale sig generelt om kvaliteten af sagsbehandling på området.

Bilaget viser gennemgang af de fire indsendte sager fra Mariagerfjord Kommune. Læringspunkter fra Ankestyrelsens vurdering:

- Tre ud af de fire indsendte sager er samlet set i overensstemmelse med regler og praksis – den fjerde afgørelse ville Ankestyrelsen have ændret, hvis den var blevet påklaget.

- Den fjerde afgørelse er ikke oplyst tilstrækkeligt, begrundet tilstrækkeligt og ikke behandlet efter den korrekte bestemmelse.
- Mariagerfjord Kommune ser den fjerde afgørelse som en enkeltstående fejl og læringen vil blive benyttet i afdelingen.

På landsplan ses det, at i undersøgelsen ville 55 procent af sagerne blive stadfæstet (Ankestyrelsen ville have fundet samme resultat), hvis de var blevet påklaget til Ankestyrelsen. Det ligger tæt på tendensen i Ankestyrelsens klagesagsbehandling, hvor Ankestyrelsen i perioden 2020 til 2023 stadfæstede 60 procent af sagerne.

[Den landsdækkende rapport kan tilgås via Ankestyrelsens hjemmeside.](#)

Ny aftale om et mere enkelt system for kompensationsydelse

Regeringen, Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre har i januar 2025 indgået en aftale om en ny model for merudgiftsydelse med mindre bureaukrati og mere forudsigelighed ([læs om aftalen](#)).

Den nye model er lettere for kommunerne at administrere og mere enkel og gennemsigtig for borgerne:

- Der bliver indført ét fast beløb på 1.105 kr. pr. md. for alle i målgruppen med merudgifter for minimum 555 kr. pr. md., så man slipper for at sandsynliggøre sine merudgifter ned i mindste detalje.
- For borgere, der har udgifter, som overstiger 24.000 kr. om året svarende til 2.000 kr. pr. md., gælder, at de får dækket deres faktiske merudgifter inden for de typiske merudgiftstyper, så de med ekstra høje merudgifter ikke bliver væsentligt underkompenseret.
- Ydelsen omdøbes kompensationsydelsen, og børne- og voksenydelsen, som i dag er forskellige i forhold til udmåling af hjælp, gøres ensartede.

Konkret vil det betyde, at der fremover skal administreres efter andre bestemmelser, end der har været fokus på i sagsgennemgangen i Handicapbarometer 2024.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skaarup (A)

Bilag

Brev fra Ankestyrelsen inkl bilag UBF

Punkt 92: Godkendelse af Praksisplan for fysioterapi 2025

29.30.00-P17-1-25

Forventet sagsgang

USO, BY

Anledning

Praksisplan for Fysioterapi 2025 har været i høring i perioden 11. februar til 26. marts. Planen skal sikre en hensigtsmæssig kapacitet, geografisk dækning og faglig kvalitet. På baggrund af hørings svarene er der foretaget mindre justeringer og Praksisplan for Fysioterapi 2025 forelægges nu til endelig politisk godkendelse.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet:

1. At Praksisplan for Fysioterapi 2025 godkendes.

Beslutning fra Udvalget for Sundhed og Omsorg, den 11. juni 2025, punkt 78:

Indstilles godkendt.

Fraværende:

Mette Riis Binderup (A)

Niels Erik Poulsen (V)

Peter Muhl Nielsen (A)

Sagsfremstilling

I henhold til overenskomsterne om almen fysioterapi, vederlagsfri fysioterapi og ridefysioterapi udarbejder regionen og kommunerne i regionen en fælles plan for tilrettelæggelsen af den fremtidige fysioterapeutiske betjening i regionen. Praksisplanen er et redskab til tilrettelæggelse, udvikling og analyse af fysioterapiområdet i Region Nordjylland og sætter blandt andet fokus på, at borgere i alle områder af regionen har lige adgang til fysioterapeutisk behandling.

Praksisplanen skal være med til at understøtte, at fysioterapeuterne fortsat kan tilbyde høj kvalitet i behandlingen og samtidig indgå i et nært og sammenhængende sundhedsvæsen. Hensigten med praksisplanen er således at sikre og skabe rammerne for en fortsat udvikling af sektoren til gavn for såvel regionens borgere som dens ydere. Den nuværende praksisplan er fra 2021.

Praksisplan for Fysioterapi 2025 har været i høring, og hørings svar og forslag til ændringer på baggrund af hørings svarene har efterfølgende været behandlet i Samarbejdsudvalg for Fysioterapi. Udvalget besluttede at foretage mindre ændringer af praksisplanen. Planen forelægges nu til endelig godkendelse med frist d. 1. juli.

Praksisplanen indeholder en række centrale elementer:

- Seks kvalitetsindsatser, som regionen og kommunerne ønsker at fokusere på i den kommende planperiode. Indsatserne har til formål at understøtte samarbejdet på tværs af sundhedsvæsenet samt kvalitetsudviklingen på fysioterapiområdet.
- Den nuværende kapacitet og aktivitet på fysioterapiområdet beskrives ud fra den nye kapacitets- og styringsmodel jf. nye overenskomster 2024. Afsnittet er særlig relevant til belysning af kapaciteten i regionen ift. øvrige regioner samt internt i regionen i de enkelte kommuner. Det fremgår, at Region Nordjylland ligger marginalt over landsgennemsnittet for antal indbyggere pr. kapacitet for almen fysioterapi og at der stort set ingen ventetid er på dette speciale. For vederlagsfri fysioterapi ligger Region Nordjylland lavest i landet, hvad angår såvel indbyggere pr. kapacitet som gennemsnitlig ventetid på vederlagsfri fysioterapi.
- For almen fysioterapi har Mariagerfjord Kommune større kapacitet pr. indbygger end det regionale gennemsnit.
- For vederlagsfri fysioterapi er Mariagerfjord Kommune den kommune med størst kapacitet pr. indbygger i landet.

I forlængelse af praksisplanens godkendelse vil kommunerne i en særskilt proces blive hørt om, hvorvidt praksisplanen lokalt giver anledning til et konkret ønske om yderligere kapacitet på vederlagsfri fysioterapi.

Særskilte bemærkninger fra Samarbejdsudvalg for Fysioterapi:

Parterne i Samarbejdsudvalget for Fysioterapi har ikke kunnet opnå enighed om processen for behandling af kapacitet i praksisplanen. Fysioterapeuterne har ønsket, at den forestående høring i forbindelse med nynedsættelser foretages inden praksisplanen sendes til endelig godkendelse, og at der forud for dette indarbejdes forslag i praksisplanen til fordeling af nynedsættelser på baggrund af data. De regionale og kommunale politikere i Samarbejdsudvalget mener, at praksisplanens kapacitetsafsnit sammenholdt med de enkelte kommuners egen aktivitet, giver kommunalbestyrelserne det mest korrekte og oplyste grundlag at vurdere det lokale kapacitetsbehov ud fra, hvorfor praksisplanen er sendt til godkendelse uden forslag til fordeling af øget kapacitet. Denne proces er tilrettelagt med høring og kommunal behandling i sommer og efterår 2025.

Processen for Praksisplan for Fysioterapi 2025:

- KKR Nordjylland godkendte d. 7. februar 2025 at høringsversionen af praksisplanen udsendtes i høring, mens Region Nordjyllands Udvalg for Det Nære Sundhedsvæsen godkendte det samme d. 8. januar 2025. Praksisplanen blev herefter sendt i høring i perioden 11. februar til 26. marts 2025.
- Med henblik på, at Praksisplan for Fysioterapi 2025 er godkendt senest 1. juli 2025, behandles godkendelsen af praksisplanen i Udvalget for Sundhed og Omsorg d. 11. juni og i Byrådet d. 26. juni 2025.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skaarup (A)

Bilag

VS Politisk godkendelse af Praksisplan for Fysioterapi 2025

Punkt 93: Lejerbo Hadsund afd. 379-0 anmoder om godkendelse af låneoptagelse og lejeforhøjelse

03.11.00-G01-7-25

Forventet sagsgang

ØK, BY

Anledning

Lejerbo Hadsund anmoder om Byrådets godkendelse af låneoptagelse på kr. 837.000 til finansiering af nye køkkener i afdeling 379-0 samt godkendelse af huslejestigning som følge af låneoptagelsen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet godkender, at der optages lån på kr. 837.000 med pant i afdelingens faste ejendom til finansiering af nye køkkener.
2. At Byrådet godkender, at der gennemføres en lejeforhøjelse på mellem 13-16%, i de lejemaal, som ønsker at benytte sig af den vedtagne kollektive råderet.
3. At administrationen bemyndiges til at godkende byggeregnskab, når det foreligger, og de deraf afledte endelige huslejestigninger.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 134:

Indstilles godkendt.

Fraværende: Emma Houe Mølgaard (O) og Malene Ingwersen (UFP)

Sagsfremstilling

Lejerbo Hadsund beder om Byrådets godkendelse af låneoptagelse og lejeforhøjelse i afdeling 379-0, beliggende Tjørnholt 1-11, 9560 Hadsund.

Ansøgningen fremsendes på baggrund af, at afdelingsmødet i afdeling 379-0 22. januar 2025 har besluttet, at lejerne i afdelingen skal have mulighed for at få udskiftet køkkener. Beslutningen er truffet efter Almenboliglovens § 37b om kollektiv råderet. Det betyder, at den enkelte lejer selv vælger, om køkkenforbedringen skal udføres i boligen mod en lejeforhøjelse. Organisationsbestyrelsen i Lejerbo Hadsund har ligeledes tiltrådt beslutningen 3. marts 2025.

Lejerbo Hadsund ansøger derfor om, at der godkendes en lejeforhøjelse på 13-16%, svarende til en beløbsramme pr. køkken på 104.625 kr. Lejeforhøjelsen varierer afhængig af boligernes størrelse. Lejerbo forventer at der vil være ca. 8 ud af de i alt 16 boliger i afdelingen, hvor lejerne ønsker at gøre brug af råderetten, og dermed udskifter køkkenet i boligen.

De nye køkkener finansieres via låneoptagelse. Lejerbo Hadsund ansøger derfor samtidig om godkendelse af låneoptagelse til et 15-årigt realkreditlån gennem Jyske Realkredit. Lånets hovedstol udgør 837.000 kr. Låneoptagelsen skal godkendes af kommunalbestyrelsen efter Almenboliglovens § 29. Lånet hjemtages i takt med, at de enkelte lejere får indsat nye køkkener. Der kræves ikke kommunal garanti for det nye lån.

Lejerbo Hadsund oplyser, at der ikke i dag opleves udlejningsproblemer i afdelingen, og at man heller ikke fremover vurderer, at der ikke vil være problemer med genudlejning af boligerne som følge af, at den enkelte lejer har benyttet den kollektive råderet.

Lejeforhøjelsen gennemføres i forbindelse med udarbejdelsen af byggeregnskabet, hvilket vil sige, når byggearbejderne er færdige. Det betyder derfor også, at de ovenfor nævnte beløb er budgetterede, og vil blive reguleret endeligt ved Lejerbo Hadsunds fremsendelse af byggeregnskabet. Administrationen foreslår i den forbindelse, at administrationen bemyndiges til efterfølgende at godkende byggeregnskab og dermed de endelige huslejestigninger, hvis de holder sig inden for de ansøgte kriterier. Kan de ansøgte kriterier ikke overholdes, må Lejerbo Hadsund fremsende en ansøgning på ny.

Sagen fremsendes til politisk behandling, da det er besluttet i Mariagerfjord Kommune, at lejeforhøjelser på mere end 10% skal godkendes af Byrådet.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Mariagerfjord Kommune.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skaarup (A)

Bilag

Kommuneansøgning om godkendelse af låneoptagelse afd. 379-0 docx.cleaned.pdf

Anlægsbudget

Forslag om kollektiv råderet_2025.cleaned

Referat ekstraordinært afdelingsmøde.cleaned.pdf

Punkt 94: Kommunalt forskud til Veddum Vandværk

13.02.03-P20-1-25

Forventet sagsgang

UTM, ØK, BY

Anledning

Veddum Vandværk har ansøgt Mariagerfjord Kommune om at stå i økonomisk forskud til etablering af en 700 meter lang drikkevandsledning for at kunne levere vand til fire ejendomme på Korupvej.

To ejendomme ønsker tilslutning nu, men de to resterende ejendomme ønsker ikke at komme på vandværk nu.

Området er beliggende i Skelund Vandværks interesseområde ifølge vandforsyningsplanen, men Skelund Vandværk ønsker ikke at udlægge en ledning i det område.

Byrådet skal tage stilling til at stå i forskud for de ejendomme, som ikke umiddelbart tilsluttes Veddum Vandværks drikkevandsledning.

Indstilling

Direktøren for Teknik, Kultur og Klima indstiller til Byrådet:

1. At kommunen står i forskud til etablering af en ny drikkevandsledning fra Veddum Vandværk til Korupvej i form af et rente- og afdragsfrit lån med en overslagspris på 125.594 kr.

Beslutning fra Udvalget for Teknik og Miljø, den 10. juni 2025, punkt 86:

Indstilles godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 135:

Indstilles godkendt.

Fraværende: Emma Houe Mølgaard (O) og Malene Ingwersen (UFP)

Sagsfremstilling

Veddum Vandværk har sendt en forespørgsel om kommunens mulighed for at "lægge ud (stå i forskud) til etablering af en 700 m lang vandledning. Ledningen ønskes etableret, fordi en lodsejer (Korupvej 66) har henvendt sig til Veddum Vandværk, og en anden lodsejer (Korupvej 62) ønsker også vandværkstilslutning. Begge ejendomme har udfordringer med deres borer. Den ene boring kan ikke levere nok vand til ejendommen, mens den anden boring er forurenede med okker.

I forbindelse med udlægningen af ledningen passerer to ejendomme mere, som dog ikke ønsker tilslutning på nuværende tidspunkt (korupvej 70 og 74).

Skelund Vandværk ønsker ikke at udlægge ny ledning i den retning, men det er Veddum Vandværk villig til, såfremt Mariagerfjord kommune er indstillet på at stå i forskud for de to ejendomme, som ikke tilsluttes i første omgang.

Prisen for etablering af vandledningen er 251.188 kr. Prisen for de to ejendomme, som passerer men ikke ønsker tilslutning på nuværende tidspunkt, er således 125.594 kr. Dette er svarende et tilslutningsbeløb pr. ejendom på 62.797 kr.

Kommunal støtte til mindre vandværker

I forbindelse med, at de almene vandværker udbygger ledningsnettet, kan Mariagerfjord Kommune efter Vandforsyningslovens §53a, vælge at bevilge et lån til udbygning af ledningsnettet, og på den måde fremme etablering af en hensigtsmæssig vandforsyningsstruktur. Støttemuligheden gælder ikke større vandværker under Vandsektorloven.

Støtten ydes ved, at kommunen står i forskud for de ejendomme på ledningsstrækningen, som ikke ønsker at blive tilsluttet på det tidspunkt, vandledningen etableres. Forskuddet til vandværket beregnes ud fra et tilbud eller overslagspris, som vandværket har indhentet på ledningsarbejde og gravearbejde for projektet. Ved senere tilslutning af en ejendom til et vandværk, hvor Mariagerfjord Kommune har stået i forskud, tilbagebetaler vandværket ejendommens andel af forskuddet til kommunen.

I kommunens vandforsyningsplan tilkendes, at Mariagerfjord Kommune er positiv overfor at stå i forskud for de ejendomme, der ikke tilsluttes det almene vandforsyningsanlæg ved en lednings etablering. På den måde bliver vandværkerne i stand til at hjælpe grundejere med dårlig vandkvalitet. Kommunen bidrager på denne måde til at fastholde bosætningen i det åbne land.

Byrådet har haft praksis for at stå i forskud ved etablering af ny forsyningsledning til mindre almene vandværker. Byrådet har tidligere meddelt tilsagn om at stå i forskud til bl.a. Rold Vandværk i 2016, Kielstrup Vandværk i 2019, Norup Vandværk i 2019 og Hadsund Syd Vandværk i 2022.

Økonomi

Hvis Byrådet beslutter, at kommunen skal stå i forskud, anbefaler Staben for Økonomi, IT og Borgerservice, at Veddum Vandværk tilbydes et rente- og afdragsfrit lån.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skaarup (A) og Jan Andersen (V)

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Punkt 95: Ny fastlæggelse af indsatsbehov i Boringsnære Beskyttelsesområder for Vive Vandværk

09.08.24-G14-19-20

Forventet sagsgang

UTM, ØK, BY

Anledning

For Vive Vandværk er der behov for at genvurdere indsatsbehovet i det Boringsnære Beskyttelsesområde (BNBO).

Indstilling

Direktøren for Teknik, Kultur og Klima indstiller til Byrådet:

1. At der for Vive Vandværks BNBO indberettes til Miljøstyrelsen, at indsats mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider ikke er nødvendig, da boringen ikke prioriteres grundet alternativ forsyningsmulighed.

Beslutning fra Udvalget for Teknik og Miljø, den 10. juni 2025, punkt 87:

Indstilles godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 136:

Indstilles godkendt.

Fraværende: Emma Houe Mølgaard (O) og Malene Ingwersen (UFP)

Sagsfremstilling

Indsatsbehovet for Vive Vandværk har tidligere været behandlet ved Udvalget for Teknik og Miljø bl.a. 8. november 2021, hvor der blev truffet beslutning om, at der skulle laves indsats i Vive Vandværks BNBO. En af begrundelserne for den beslutning var, at Vive Vandværk ikke blev vurderet til at kunne overtages af et andet vandværk.

Efterfølgende har Vive Vandværk været i dialog med Hadsund Vandværk, som godt kan overtage Vive Vandværk. I den nye BNBO lovgivning samt vejledning fra 2024 er der beskrevet muligheden for at indberette, at indsats mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider ikke er nødvendig, da boringen ikke prioriteres grundet alternativ forsyningsmulighed. Denne mulighed fandtes ikke i den gamle BNBO lovgivning.

Vive Vandværk er et lille vandværk, som indvinder mindre end 8.000 m³ årligt. Vandværket er et basis vandværk, men ikke et vigtigt vandværk i kommunens vandforsyningsplanlægning. Vive Vandværk har en alternativ forsyningsmulighed, såfremt der i fremtiden skulle opstå kvalitetsproblemer med vandkvaliteten.

Bestyrelsen for vandværket har gennem noget tid været i overvejelse om at komme under Hadsund Vandværk og nedlægge Vive Vandværk på trods af, at der ikke er vandkvalitetsproblemer. Bestyrelsen er pt. uafklarede om de allerede nu vil under Hadsund Vandværk.

Fagenheden for Teknik og Miljø vurderer, at for Vive Vandværk er indsats mod anvendelse af erhvervsmæssig brug af pesticider ikke nødvendig, da Vive Vandværk er et lille vandværk, som ikke er vigtig i kommunens vandforsyningsstruktur. Vandværkets boring prioriteres derfor ikke.

Fagenheden anbefaler, at det indberettes til Miljøstyrelsen, at indsats ikke er nødvendig for Vive Vandværk, da vandværkets boring ikke prioriteres grundet alternativ forsyningsmulighed.

Økonomi

Sagen forventes ikke at have økonomiske konsekvenser for Mariagerfjord Kommune.

Beslutning

Godkendt.

Malene Ingwersen (UFP) kunne ikke tiltræde indstillingen.

Fraværende: Leif Skaarup (A) og Jan Andersen (V)

Bilag

Bilag 2 - Oversigtskort

Bilag 1 - BNBO Vive Vandværk

Punkt 96: Ny fastlæggelse af indsatsbehov I Boringsnære Beskyttelsesområder for Tisted Vandværk

09.08.24-G14-12-21

Forventet sagsgang

UTM, ØK, BY

Anledning

For Tisted Vandværk er der behov for at genvurdere indsatsbehovet i det Boringsnære Beskyttelsesområde (BNBO).

Indstilling

Direktøren for Teknik, Kultur og Klima indstiller til Byrådet:

1. At der for Tisted Vandværks BNBO indberettes til Miljøstyrelsen, at indsats mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider ikke er nødvendig, da boringen ikke prioriteres grundet alternativ forsyningsmulighed.

Beslutning fra Udvalget for Teknik og Miljø, den 10. juni 2025, punkt 88:

Indstilles godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 137:

Indstilles godkendt.

Fraværende: Emma Houe Mølgaard (O) og Malene Ingwersen (UFP)

Sagsfremstilling

Indsatsbehovet for Tisted Vandværk har tidligere været behandlet ved Udvalget for Teknik og Miljø bl.a. 14. marts 2022. Her blev der truffet beslutning om, at der skulle laves indsats i Tisted Vandværks BNBO. En af begrundelserne for den beslutning var, at Tisted Vandværks BNBO er sårbart overfor forurening.

I den nye BNBO lovgivning samt vejledning fra 2024 er der beskrevet muligheden for at indberette, at indsats mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider ikke er nødvendig, da boringen ikke prioriteres grundet alternativ forsyningsmulighed. Denne mulighed fandtes ikke i den gamle BNBO lovgivning. Tisted Vandværk har en alternativ forsyningsmulighed fra Astrup Vandværk.

Tisted Vandværk er et lille vandværk, som indvinder mindre end 6.000 m³ årligt. Vandværket er et basis vandværk og er ikke et vigtigt vandværk i kommunens vandforsyningsplanlægning. Tisted Vandværk har alternativ forsyningsmulighed, såfremt der i fremtiden skulle opstå vandkvalitetsproblemer. Tisted Vandværk ønsker ikke en BNBO indsats, men ønsker at komme under et andet vandværk, såfremt der skulle opstå kvalitetsproblemer. Vandværket har i dag en god drikkevandskvalitet.

Fagenheden for Teknik og Miljø vurderer, at for Tisted Vandværk er indsats mod anvendelse af erhvervsmæssigt brug af pesticider ikke nødvendig, da Tisted Vandværk er et lille vandværk, som ikke er vigtigt i kommunens vandforsyningsstruktur. Vandværkets boring prioriteres derfor ikke.

Fagenheden anbefaler, at det indberettes til Miljøstyrelsen, at indsats ikke er nødvendig for Tisted Vandværk, da vandværkets boring ikke prioriteres grundet alternativ forsyningsmulighed.

Økonomi

Sagen forventes ikke at have økonomiske konsekvenser for Mariagerfjord Kommune.

Beslutning

Godkendt.

Malene Ingwersen (UFP) kunne ikke tiltræde indstillingen.

Fraværende: Leif Skaarup (A) og Jan Andersen (V)

Bilag

Bilag 2 - Oversigtskort

Bilag 1 BNBO Tisted Vandværk

Punkt 97: Ny fastsættelse af indsatsbehov i Boringsnære Beskyttelsesområder for Skelund Vandværk

09.08.24-G14-17-20

Forventet sagsgang

UTM, ØK, BY

Anledning

For Skelund Vandværk er der behov for at genvurdere indsatsbehovet i det Boringsnære Beskyttelsesområde.

Indstilling

Direktøren for Teknik, Kultur og Klima indstiller til Byrådet:

1. At der for Skelund Vandværk BNBO indberettes til Miljøstyrelsen, at indsats mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider ikke er nødvendig, da boringen ikke prioriteres grundet alternativ forsyningsmulighed.

Beslutning fra Udvalget for Teknik og Miljø, den 10. juni 2025, punkt 89:

Indstilles godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 138:

Indstilles godkendt.

Fraværende: Emma Houe Mølgaard (O) og Malene Ingwersen (UFP)

Sagsfremstilling

Indsatsbehovet for Skelund Vandværk har tidligere været behandlet ved Udvalget for Teknik og Miljø bl.a. 8. august 2022. Her blev der truffet beslutning om, at der skulle laves indsats i Skelund Vandværks BNBO. En af begrundelserne for den beslutning var, at Skelund Vandværks BNBO er sårbart overfor forurening.

I den nye BNBO lovgivning samt vejledning fra 2024 er der beskrevet muligheden for at indberette, at indsats mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider ikke er nødvendig, da boringen ikke prioriteres grundet alternativ forsyningsmulighed. Denne mulighed fandtes ikke i den gamle BNBO lovgivning. Skelund Vandværk har en alternativ forsyningsmulighed fra Ø. Hurup Vandværk samt Østvandværket.

Skelund Vandværk er et mindre vandværk, som indvinder mindre end 24.000 m³ årligt. Vandværket er et basis vandværk og ikke et vigtigt vandværk i kommunens vandforsyningsplanlægning. Skelund Vandværk har flere alternative forsyningsmuligheder, såfremt der i fremtiden skulle opstå vandkvalitetsproblemer. Skelund Vandværk ønsker ikke en BNBO indsats, men ønsker at komme under et andet vandværk, såfremt der skulle opstå kvalitetsproblemer. Vandværket har i dag en god drikkevandskvalitet.

Fagenheden for Teknik og Miljø vurderer derfor, at for Skelund Vandværk er indsats mod anvendelse af erhvervsmæssig brug af pesticider ikke nødvendig. Vandværkets to borerer prioriteres derfor ikke.

Fagenheden anbefaler, at det indberettes til Miljøstyrelsen, at indsats ikke er nødvendig for Skelund Vandværk, da vandværkets borerer ikke prioriteres grundet alternative forsyningsmuligheder.

Økonomi

Sagen forventes ikke at have økonomiske konsekvenser for Mariagerfjord Kommune.

Beslutning

Godkendt.

Malene Ingwersen (UFP) kunne ikke tiltræde indstillingen.

Fraværende: Leif Skaarup (A) og Jan Andersen (V)

Bilag

Bilag 2 - Oversigtskort

Bilag 1 - BNBO Skelund Vandværk

Punkt 98: Udskiftning af bro på Horsøvej

05.03.06-G01-7-21

Forventet sagsgang

UTM, ØK, BY

Anledning

Fagenheden Teknik og Miljø har afholdt licitation over projekt for udskiftning af Horsøvejbroen over Onsild Å i Hobro by. Projektet forventes at beløbe sig til en samlet anlægssum på 5,7 mio. kr.

Byrådet har bevilget 4,1 mio. kr. til projektet.

Byrådet skal tage stilling til en tillægsbevilling på 1,6 mio. kr. finansieret af besparelser på øvrige anlægsposter.

Indstilling

Direktøren for Teknik, Kultur og Klima indstiller til Byrådet:

1. At broprojektet godkendes med en samlet anlægsgift på 5,7 mio. kr.
2. At der gives en tillægsbevilling på 1,6 mio. kr.
3. At tillægsbevillingen finansieres gennem følgende, nuværende bevillinger:

o 1072	Diverse mindre anlægsprojekter 2025	250.000
o 1163	Infrastruktur – mindre renoveringer 2025	100.000
o 1111	Sti langs Rostrupvej	100.000
o 881	Sti Mølhøjparken	150.000
o 487	Cykelsti Assens-Åmølle	500.000
o 1091	Ombygning af rundkørsel, Hobro Nord	500.000
4. At fagenheden for Teknik og Miljø bemyndiges til at ansætte lavestbydende entreprenør til igangsætning

Beslutning fra Udvalget for Teknik og Miljø, den 10. juni 2025, punkt 90:

Indstilles godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. juni 2025, punkt 139:

Indstilles godkendt.

Fraværende: Emma Houe Mølgaard (O) og Malene Ingwersen (UFP)

Sagsfremstilling

Udskiftning af broen ved Horsøvej over Onsild Å har i flere år fremgået af anlægsoversigten. Tilstanden af broen har efter et generaleftersyn vist sig at være så dårlig, at der er behov for en udskiftning. Der har igennem en længere periode været nedskiltning af den tilladte vægt for at passere broen.

Igangsættelsen af udskiftningen har afventet en endelig klimasluse, som blev færdiggjort i 2024.

Der har været afholdt licitation den 22.maj på projektet med udskiftning af broen.

Resultatet af licitationen viser, at der med laveste bud inkl. rådgivning og interne ressourcer vil blive en samlet anlægsgift på 5,7 mio. kr.

Der er under bevilling 1173 Udskiftning af bro ved Horsøvej meddelt en bevilling på 4,1 mio. kr., hvorfor der mangler tillægsbevilling på 1,6 mio. kr.

Årsagen til den forøgede anlægskonometri kan tilskrives flere forhold:

- Det har ikke som oprindeligt antaget været muligt at genanvende de eksisterende fundamenter. Dette har betydet, at broens spændvidde skal forøges, da det ville være for risikofyldt for sætninger at fjerne de eksisterende fundamenter.
- Der er indarbejdet odder-passage i begge sider af åen.
- Der er generelle prisstigninger.

Fagenheden for Teknik og Miljø anbefaler, at restbevillingsbehovet tilvejebringes gennem mindreforbrug på andre anlæg.

Tidsplan for projektet er planlagt fra primo juli til november 2025.

Økonomi

Der er på bev. 1173 Udskiftning af bro Horsøvej, Hobro bevilget 4,1 mio. kr.

Tillægsbevillingen på 1,6 mio. kr. finansieres af mindreforbrug og besparelser på følgende bevillinger:

1072	Diverse mindre anlægsprojekter 2025	250.000
1163	Infrastruktur - mindre renovering 2025	100.000
1111	Sti Langs Rostrupvej	100.000
881	Sti Mølhøjparken	150.000
487	Cykelsti Assens - Åmølle	500.000
1091	Ombygning af rundkørsel, Hobro Nord	500.000
	I alt kr.	1.600.000



Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Leif Skaarup (A) og Jan Andersen (V)

Bilag

Bilag 1 Billede af eksisterende bro med ny sluse i baggrunden.docx

Bilag 2 Kortudsnit for placering af bro over Onsild Å på Horsøvej i Hobro.pdf

Punkt 99: Spørgetid

00.01.00-G01-6-22

Sagsfremstilling

I forbindelse med ordinære byrådsmøder kan presse og tilhørere stille korte spørgsmål indenfor et max. tidsforbrug på 15 minutter. Der kan ikke stilles spørgsmål til personsager.

Spørgsmålene rettes til Borgmesteren til eventuel videregivelse til de enkelte udvalgsformænd.

Beslutning

Ingen bemærkninger.

Fraværende: Leif Skaarup (A) og Jan Andersen (V)

Punkt 100: Lukket: Orientering fra Borgmesteren

00.01.00-G01-7-22

Ingen bemærkninger.

Fraværende: Leif Skaarup (A) og Jan Andersen (V)

Punkt 101: Lukket: Underskriftsark

00.22.00-P35-2-25

Fraværende: Leif Skaarup (A) og Jan Andersen (V)

Punkt 102: Vestergade 34, Hobro - ansøgning om dispensation fra krav om elevator i beboelsesbygning

02.34.02-P19-1043-23

Forventet sagsgang

UTM, BY

Anledning

Peder Larsen (F) har anmodet om, at sag nr. 102 'Vestergade 34, Hobro - ansøgning om dispensation fra krav om elevator i beboelsesbygning' som blev behandlet af Udvalget for Teknik og Miljø 19. juni 2025 bliver behandlet af Byrådet.

Ejeren af Vestergade 34 i Hobro fik i 2024 byggetilladelse til ombygning af bygningen fra erhvervsbygning til boliger. I byggetilladelsen indgik etablering af en elevator i overensstemmelse med Bygningsreglementets krav om tilgængelighed.

Ejeren har i forbindelse med ombygningen imidlertid ændret projektet, så der ikke er blevet etableret en elevator som angivet i byggeansøgningen. Efterfølgende har ejeren ansøgt om dispensation fra kravet om etablering af elevator.

Udvalgsformand Henrik Sloth har ønsket at fremme behandlingen af sagen i et ekstraordinært udvalgmøde, fordi ejeren ønsker en hurtig dispensation og ibrugtagningstilladelse.

Udvalget for Teknik og Miljø skal tage stilling til, om der skal meddeles dispensation fra Bygningsreglementets krav om etablering af elevator.

Indstilling

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet behandler sagen.

Indstilling og beslutning fra Udvalget for Teknik og Miljø, 19. juni 2025

Direktøren for Teknik, Kultur og Klima indstiller til Udvalget for Teknik og Miljø:

1. At der meddeles dispensation på betingelse af, at der etableres en minielelevator eller en løfteplatform

Et flertal i udvalget besluttede, at der skal dispenseres således den etablerede stolelift-løsning godkendes. Flertallet begrundede sin beslutning ud fra en vurdering af, at en løsning med løfteplatform eller minielelevator ikke er markant bedre end stolelift. Derforuden begrundede flertallet beslutningen med, at de to øverste lejligheder i forvejen ikke er kørestolsvenlige.

For beslutningen stemte: Henrik Sloth (V), Niels Erik Poulsen (V), Jørgen Hammer Sørensen (O) og Niels Peter Christoffersen (A).

Imod beslutningen stemte: Jane Grøn (A), Rikke Fonnesbæk (A) og Simon Linde (C) idet bygherre har valgt at ændre projektet i strid med den godkendte byggetilladelse, at de ikke finder det dokumenteret, at en elevator ikke kan etableres og at man i øvrigt ville se positivt på en ansøgning om dispensation til etablering af udendørs elevator.

Sagsfremstilling

Indledning

Ejendommen på Vestergade 34 i Hobro fik 12. juni 2024 byggetilladelse til ombygning af ejendommen fra erhverv til seks lejligheder. I ansøgningsmaterialet fremgik det, at der vil blive etableret en elevator op igennem reposerne i trapperummet i overensstemmelse med Bygningsreglementets krav om tilgængelighed.

Imidlertid påbegynder bygherre uden videre et helt andet projekt, hvor elevator bliver erstattet af større lejligheder. Det er i sig selv ulovligt.

Først 15. maj 2025 efter ombygning kontakter bygherrerådgiveren fagenheden for Teknik og Miljø, da han af bygherre er blevet oplyst, at det angiveligt ikke har været muligt at etablere den lovmæssige elevator pga. statikken i bygningen. Rådgiver oplyser, at bygherre i stedet vil søge om dispensation til, at der kan etableres en løfteplatform i trappeopgangen.

19. maj 2025 sender rådgiveren en kort dispensationsansøgning (se bilag), hvor det bl.a. fremgår, at en registrering af det bærende og afstivende system i reposerne angiver, at det ikke er muligt at etablere en elevator eller elevatorlift, der føres gennem dækket. Endvidere mener bygherre, at der ikke har været stillet krav om elevator i et andet ombygningsprojekt, han har haft på Lynghøj i Hobro. Der stilles i stedet forslag om, at der etableres en stolelift. Desuden henvises der til, at der ikke kan etableres et udvendigt elevatortårn, da bygningen er udpeget som bevaringsværdig i den gældende lokalplan.

Dispensationen behandles i fagenheden i perioden 20.-22. maj. Her afvises et udvendigt elevatortårn, da det vil være i mod lokalplanens formål om at sikre den bevaringsværdige bebyggelses udvendige udseende.

Da reposerne i trappeopgangen sidder mellem to bærende vægge, vurderer fagenheden, at der ikke umiddelbart burde være de store problemer i at løse statikken. Fagenheden efterlyser derfor, at bygherre skal indsende en statisk redegørelse med beregninger, som kan synliggøre påstanden om, at det statisk ikke er muligt at etablere en elevator i bygningen.

22. maj 2025 indsender rådgiver i stedet en færdigmelding af projektet. Her fremgår det af tegningsmaterialet, at projektet er blevet ændret allerede 22. august 2024, hvor elevatoren er taget ud af projektet, og arealet i stedet er inddraget til større lejligheder. Fagenheden kontakter rådgiver og beder om en bedre begrundet dispensationsansøgning og medsende en statisk redegørelse.

26. maj 2025 sender rådgiveren et tillæg til dispensationsansøgningen (se bilag). Her fremgår det blandt andet, at da kælderens kun er delvist udgravet, blev det vurderet at det ville være meget vanskeligt at etablere fundament til elevator. Der foreligger endnu ikke statisk dokumentation.

Bygningsreglementets (BR18) regler

I henhold til Bygningsreglement 2018 (BR18) § 37, stk. 2, har ansøger pligt til at oplyse kommunen, hvis der undervejs sker ændringer i byggearbejdet, som ikke er i overensstemmelse med byggetilladelsen. Dette fremgår også i første linje af byggetilladelsen til projektet på Vestergade 34.

I BR18 § 242 fremgår det, at formålet med elevatorer i bygninger er at sikre, at brugerne ved egen hjælp har adgang til bygningens etager og kan komme til bygningens funktioner. Elevator er afgørende for bygningens tilgængelighed dermed en væsentlig forudsætning for byggetilladelsen.

I forhold til bygherres henvisning til anden sag på Lynghøj kan fagenheden oplyse, at ombygninger af eksisterende boliger ikke er omfattet af kravet om etablering af elevator i henhold til BR18 § 247. Ejendommen på Vestergade har tidligere været en erhvervsjendom, som ved ændret anvendelse til nye boliger skal overholde tilgængelighedskravene.

I henhold til BR18 §244 skal elevatorer designes og udføres som type 2 elevator. En type 2 elevator stiller bl.a. specifikke krav til elevatorens dimensioner (1,4 meter x 1,1 meter).

Det fremgår af BR18's vejledning om elevatorer, at kommunen efter en konkret vurdering kan vælge at dispensere for bestemmelserne i bygningsreglementet og f.eks. tillade en minielevator eller løfteplatform i stedet for en almindelig elevator (type 2). Dispensationen skal dog være foreneligt med de hensyn, der ligger bag den konkrete bestemmelse der dispenseres fra.

Forudsætninger for dispensation

I henhold til vejledningen kan kommunen vælge at dispensere fra kravet om etablering af almindelig elevator, så længe det ikke går ud over hensynet, som der dispenseres fra. Dette betyder at hvis der dispenseres fra kravet om en almindelig elevator, så skal det samtidig sikres, at brugerne forsat ved egen hjælp har adgang til bygningens etager.

Den foreslået løsning om en stolelift vurderes ikke at opfylde denne forudsætning, da f.eks. en kørestolsbruger ikke vil kunne få sin kørestol med op og ned i stoleliften. Forudsætningen kan i stedet løses ved etablering af minielevator eller en løfteplatform.

Fagenheden ville således have givet afslag på dispensationsansøgningen, hvis bygherre havde søgt om en stolelift inden ændringen blev foretaget. I stedet ville fagenheden have bedt om statisk redegørelse til at underbygge, at det ikke er muligt. Hvis det kunne dokumenteres, ville fagenheden have været indstillet på en dispensation til en minielelevator, da det efter fagenhedens vurdering ville kunne etableres samme sted som den projekterede elevator.

Praksis

Mariagerfjord Kommune har ikke tidligere givet dispensation fra kravet om etablering af elevator, da der ikke tidligere har været ansøgninger om det. Denne sag vil således danne præcedens for fremtidige lignende projekter i kommunen.

Fagenheden har kontaktet Randers Kommune, som har en praksis om kun at dispensere fra kravet om etablering af almindelige elevatorer ved ombygninger, hvor det enten ikke er statisk muligt, eller hvor bygningen er bevaringsværdig, og det vil ændre bygningens udvendige udtryk. I disse tilfælde dispenseres der som udgangspunkt til, at der kan etableres minielelevator eller løfteplatforme. Kun i få tilfælde har Randers Kommune måtte fravige kravet helt, f.eks. ved ombygning af den gamle dommergård i Randers, hvor en løsning ikke var mulig uden for store indgreb i den bevarelsesværdige bygning. Randers Kommune inddrager ikke økonomiske forhold i vurderingerne.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Mariagerfjord Kommune.

Beslutning

For indstillingen stemte 13: Niels Peter Christoffersen (A), Jørgen Hammer Sørensen (O), Emma Houe Mølgaard (O), Erik Kirkegaard Mikkelsen (V), Helle Mølgaard (V), Henrik Sloth (V), Jesper Skov Mikkelsen (V), Jørgen Pontoppidan (V), Lone Sondrup (V), Mogens Jespersen (V), Niels Erik Poulsen (V), Per Kragelund (V) og Per Laursen (V).

Imod indstillingen stemte 14: Edin Hajder (A), Helle Qvist Toft (A), Jane Grøn (A), Jens Riise Dalgaard (A), Karen Østergaard (A), Mette Binderup (A), Peter Muhl (A), Rikke Fonnesbæk (A), Trine Blaabjerg (A), Jens-Henrik Kirk (C), Laura Holm (C), Simon Linde (C), Peder Larsen (F) og Malene Ingwersen (UFP).

Indstillingen blev ikke godkendt.

Fraværende: Leif Skaarup (A) og Jan Andersen (V)

Bilag

Dispensationsansøgning elevator

Tillæg til dispensationsansøgning.pdf

Punkt 103: Lukket: Ansættelse af direktør for Social, Sundhed og Omsorg

81.03.00-G01-9809-25

Godkendt.

Fraværende: Leif Skaarup (A) og Jan Andersen (V)