

REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø 2022-2025 d. 08-01-2024

Mødedato Mandag d. 08. januar 2024 kl. 15:15

Mødested Arden Rådhus, Østergade 22, Arden - Mødelokale Skoven

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Status fra netværk for natur, kultur og turisme.....	4
Høring af Natura 2000-handleplaner 2022-2027.....	6
Forslag til lokalplan 191/2024 for etagebebyggelse ved Broparken i Hadsund.....	9
Fjordstrategi – Samskabelse om 'Små projekter' langs Fjorden.....	11
Trafikanalyse i Hobro midtby.....	16
Udmøntning af handicapstrategi.....	19
Ændringer til takstblad 2024 - Miljøgebyrer.....	22
Orienteringssager.....	24
Eventuelt.....	25
Lukket: Ansøgning om nedrivningsstøtte.....	26
Lukket: Ansøgning om nedrivningsstøtte.....	27
Lukket: Ansøgning om nedrivningsstøtte.....	28
Lukket: Ansøgning om nedrivningsstøtte.....	29
Lukket:	30

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

85.02.02-G01-5-17

Forventet sagsgang

UTM

Beslutning

Indledningsvist blev Simon Linde (C) budt velkommen som stedfortræder for Christian Johnson, jfr beslutningen i Byrådet i december 2023.

Dagsorden godkendt.

Fraværende: Niels Erik Poulsen (V).

Punkt 2: Status fra netværk for natur, kultur og turisme

01.05.15-A00-1-19

Forventet sagsgang

UTM/UKF

Anledning

Orientering fra Netværk for natur, kultur og turisme i Mariagerfjord Kommune.

Indstilling

Direktøren for Teknik, Kultur og Klima indstiller til Udvalget for Teknik og Miljø:

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning fra Udvalget for Teknik og Miljø, 4. december 2023, pkt. 190:

Punktet blev udskudt - jævnfør dagsordenens godkendelse.

Sagsfremstilling

I 2020 blev Netværk for oplevelser af natur, kultur og turisme nedsat med det formål, at gøre Mariagerfjord Kommune til en vandredestination i særklasse. Netværkets formål understøtter Byrådets vision om at gøre den unikke natur tilgængelig for borgere og besøgende samt at understøtte et aktivt udeliv ved skov, strand og fjord. Derudover bidrager netværkets arbejde til at forløse potentialet i kommunens stedbundne kvaliteter. En udvikling af disse potentialer fremhæves i Destination Himmerlands turismestrategi 2020-2024, som værende af særlig høj værdi i forhold til at stimulere antallet af besøgende, bosætningskraft og det lokale erhvervsliv på baggrund af et styrket oplevelsestilbud af høj kvalitet.

Netværket er forankret i fagenheden for Teknik og Miljø og fagenheden for Kultur og Fritid. Der er en styregruppe og en arbejdsgruppe med repræsentanter fra relevante fagområder. Derudover er Naturstyrelsen og Destination Himmerland repræsenteret i både styregruppe og arbejdsgruppe.

I 2023 har netværket arbejdet med:

- Gencertificering af Panoramaruten og fået to ekstra point.
- En markering af vandreruteforbindelsen fra Hohøj ved Mariager til shelterpladsen Mosely - en rute på 3,9 km. Hermed er der skabt en markeret vandreruteforbindelse mellem Mariager by og stisystemet ved Kastbjerg Ådal – en tur på i alt 8 km.
- Markering af den sidste vandre rundtur i Mariager – Frydensbjerggruten på 2,5 km.
- Formidling, herunder en opdatering af bykortet i Mariager i samarbejde med Destination Himmerland, Cittaslow og Mariager Handels- og Turistforening, samt opsigelse af app'en Stiguide Himmerland.
- Opdatering og udarbejdelse af informationsskilte.
- Afsøge muligheder for certificering af Mariager Rundt ruten, som Stadtwanderwege efter tysk standard jf. Deutsches Wanderinstitut.
- Koble netværkets arbejde tæt sammen med arbejdet med Fjordstrategien.
- I samarbejde med afdelingen Trafik og Anlæg søgt og fået midler fra Dansk Kyst- og Naturturisme til at deltage i projektet om udrulning af et digitalt cykelknudepunktsnetværk, som skal kortlægge kommunens cykelegnede infrastruktur.
- Arbejdet med Udviklingen af Hærvejen, som Mariagerfjord Kommune deltager i sammen med 14 andre kommuner langs Hærvejen, er forankret i Netværket.
 - Der er blevet arbejdet med en kvalitetssikring af Hærvejen.

- Dansk Cykelturisme har foretaget en evaluering af rutestrækningen, som blandt andet peger på mulige omlægninger af ruten, hvilket der nu bliver kigget nærmere på.
- Der er blevet afholdt et orienteringsmøde for interesserede foreninger, private og virksomheder tæt på Hærvejen.

Der er desuden særligt fokus på:

- Fyrkat som et knudepunkt og et start/stop sted for kommunens etape på Hærvejens cykelrute.
- Alt på Hjul projektet i Hørby, da det ligger lige på Hærvejen og understøtter et kvalitetsløft af Hærvejen med faciliteter, pausested mv.

Planlagte fokusområder:

- Mulig certificering af Mariager Rundt ruten.
- Afsøge mulige ruteforbindelser mellem Katbjerg Odde og Hobro.
- Opdatering af digitale formidlingsplatforme med særligt fokus på GeoFA (Geografiske Fagdata i GeoDanmark – en database på tværs af landets kommuner, hvor data kan trækkes til fx Udinaturen.dk).
- Ruteomlægninger af Hærvejen.
- Implementering af Hærvejens kvalitetsstandard.
- Etablering af Hærvejsperler (en vandre- og en cykelperle).

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Niels Erik Poulsen (V).

Punkt 3: Høring af Natura 2000-handleplaner 2022-2027

01.05.18-P16-1-23

Forventet sagsgang

UTM og høring

Anledning

Mariagerfjord Kommune skal udsende udkast til Natura 2000-handleplaner i otte ugers offentlig høring. Det er kommunen fristforpligtet til at gøre som opfølgning på Miljø- og Fødevareministeriets nyeste Natura 2000-planer.

Udvalget for Teknik og Miljø anmodes om at godkende udkastet til offentliggørelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik, Kultur og Klima indstiller til Udvalget for Teknik og Miljø:

1. At udkast til Natura 2000-handleplaner sendes i høring i otte uger.

Inddragelse

Udkast til handleplaner er udarbejdet i samarbejde med Miljøstyrelsen og de kommuner, hvori Natura 2000-områderne er beliggende.

Udkast til handleplaner skal sendes i otte ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

Miljø- og Fødevareministeriet offentliggjorde 3. juli 2023 Natura 2000-planer (3. planperiode 2022-2027) for samtlige Natura 2000-områder i Danmark. Målet er at sikre og genoprette gunstig bevaringsstatus for naturtyper og arter i disse områder, så Danmark lever op til forpligtelserne i EU-habitatdirektivet og EF-fuglebeskyttelsesdirektivet.

Natura 2000-planerne indeholder:

- en områdebeskrivelse
- en tilstandsvurdering af udpegningsgrundlaget (naturtyper og arter) for området
- målsætninger for Natura 2000-området, samt naturtyper og arter
- et indsatsprogram

Natura 2000-planerne er bindende for myndighederne, men den konkrete indsats skal i videst muligt omfang gennemføres ved frivillige virkemidler jævnfør Lov om miljømål.

De kommunale Natura 2000-handleplaner, 3. planperiode

I følge Miljømålslovens § 46b skal Mariagerfjord Kommune senest 6 måneder efter Natura 2000-planernes offentliggørelse sende udkast til handleplaner i minimum otte ugers høring. Handleplanerne beskriver, hvordan kommunen vil realisere statens Natura 2000-planer inden for kommunens geografiske område. Kommunen skal sikre, at handleplanerne gennemføres. Undtaget er dog indsatser vedrørende skovbevoksede arealer med fredsskovspligt, som staten er ansvarlig for. Da Natura 2000-planerne blev offentliggjort ved sommerferiens start har det været svært at nå offentliggørelsen inden for 6 måneder. Mariagerfjord Kommune og vores samarbejdskommuner har derfor efter aftale mellem KL og Miljøstyrelsen fået 2 måneders udsættelse, hvorfor offentliggørelsen skal ske senest 3. februar 2024.

Fagenheden Teknik og Miljø har udarbejdet udkast til handleplanerne i samarbejde med nabokommunerne for de Natura 2000-områder, som er delvist beliggende i Mariagerfjord Kommune. Handleplanerne er udarbejdet på baggrund af en dokumentskabelon, som er udarbejdet i samarbejde mellem KL og Miljøstyrelsen.

De kommunale handleplaner skal indeholde:

- en opgørelse af indsatsbehov og prioritering af den forventede forvaltningsindsats
- en beskrivelse af forventede initiativer, som Byrådet vil tage, for at gennemføre Natura 2000-planerne, herunder en plan for interessentinddragelse
- en oversigt over fordelingen mellem kommunale myndigheder, Miljø- og Fødevareministeriet samt offentlige lodsejere (fx Naturstyrelsen)

Hovedformålet i 3. planperiode (2022-2027) er:

1. Understøtte naturlige processer og naturens robusthed
2. Sikre og forbedre tilstanden af den eksisterende natur og levesteder

Indsatserne i handleplanerne finansieres, som i tidligere planperioder, primært af forskellige støtteordninger blandt andet i landdistriktsprogrammet. I Kastbjerg -, Lindenberg - og Villestrup Ådal samt ved Kielstrup Sø vil mange indsatser kunne finansieres gennem Mariagerfjord Kommunes deltagelse i LIFE-projektet "LIFE IP Natureman". Derudover finansieres indsatsen af DUT-midler.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Aalborg Bugt, Randers og Mariagerfjord - Udkast til høring_N14_Natura 2000-handleplan 2022-2027

Kielstrup Sø - Udkast til høring_N22_Natura 2000-handleplan 2022-2027

Roldskov, Lindenberg Ådal og Madum Sø_N18_Natura 2000-handleplan 2022-2027

Kastbjerg Ådal_Udkast til høring_N223 Natura 2000-handleplan 2022-2027

Lille Vindmose og Tofte Skov-Udkast til høring_N17_Natura 2000-handleplan 2022-2027

Villestrup Ådal-Udkast til høring_N222_Natura 2000-handleplan 2022-2027

Lovns Bredning, Hjarbæk Fjord og Skals Ådal_Udkast til høring_N30 Natura 2000-handleplan 2022-2027

Udkast til høring_N201 Natura 2000-handleplan 2022-2027

Punkt 4: Forslag til lokalplan 191/2024 for etagebebyggelse ved Broparken i Hadsund

01.02.05-P15-27-22

Forventet sagsgang

UTM, offentlig høring, administrativ vedtagelse

Anledning

Ejeren af Broparken 1, 3, 5, 7, 9 og 11 i Hadsund ønsker at opføre tre etageboliger på op til fire etager på arealet ned mod fjorden.

Ejendommen er omfattet af en lokalplan, som muliggør, at området kan udnyttes til bolig- og centerområde. Ejeren ønsker om etageboliger kan ikke realiseres inden for rammerne af den gældende lokalplan, og derfor har fagenheden for Teknik og Miljø har udarbejdet forslag til ny lokalplan.

Udvalget for Teknik og Miljø skal tage stilling til, om forslag til Lokalplan 191/2024 for etageboligbebyggelse ved Broparken i Hadsund skal sendes i offentlig høring i fire uger.

Indstilling

Direktøren for Teknik, Kultur og Klima indstiller til Udvalget for Teknik og Miljø:

1. At forslag til Lokalplan 191 sendes i offentlig høring i fire uger.
2. At fagenheden for Teknik og Miljø bemyndiges til at godkende forslaget endeligt efter de godkendte retningslinjer, hvis der ikke kommer indsigelser i høringsperioden.

Sagsfremstilling

Baggrund

På baggrund af et ønske fra en projektudvikler om at udvikle et område til etagebebyggelse ved Broparken i Hadsund, har Marigerfjord Kommune udarbejdet forslag til Lokalplan 191/2024 for etagebebyggelse ved Broparken i Hadsund.

Forslaget indebærer opførelse af 50 boliger med udsigt over Mariager Fjord.

Lokalplanen skal give mulighed for et boligområde med etageboliger op til fire etager med nedtrapning mod Mariager Fjord og nabobebyggelsen på Markussens Bro. Nedtrapningen skal sikre, at byggeriets skala nedbringes mod fjorden samt afstemmes med den eksisterende bebyggelse på Markussens Bro.

Formål

Fagenheden har udarbejdet et lokalplanforslag, hvor der er fokus på at fastsætte områdets anvendelse til boligformål i form af etageboligbebyggelse.

Lokalplanens formål er at sikre, at etagebebyggelsen opføres i højst fire etager, med en nedtrapning i bebyggelsen mod fjorden og nabobebyggelsen. Lokalplanen sikrer, at der er offentlig adgang til lokalplanområdet og til havnearealerne som helhed via grønne områder og stier. Den tidligere lokalplans sigtelinjer mellem bebyggelsen sikres til visuel kobling mellem by og fjord.

Anbefaling af høringsperiode

På grund af lokalplanforslagets begrænsede omfang og kompleksitet anbefaler fagenheden en høringsperiode på fire uger.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser for Mariagerfjord Kommune.

Beslutning

Udvalget besluttede at udskyde beslutningen til et kommende punkt, idet man ønsker, at fagenheden tager fornyet dialog med bygherre, således lokalplanen præciserer, at maksimalt 1/4 af boligerne må være under 100 m².

Bilag

Oversigtskort

Lokalplan 191 - Forslag

Punkt 5: Fjordstrategi – Samskabelse om 'Små projekter' langs Fjorden

04.00.00-P20-1-23

Forventet sagsgang

UTM/UKF, ØK, BY.

Anledning

Byrådet vedtog Fjordstrategien, "Fortællingernes Fjord" 22. september 2021. Fjordstrategien udstikker en fælles retning for en helhedsorienteret og velovervejet udvikling af Mariagerfjord med fjorden som omdrejningspunkt og som et af de vigtigste fyrtårne i kommunen. Fjordområderne skal være mere synlige, anvendelige og tilgængelige og skal bidrage til at styrke Mariagerfjord som en destination og understøtte både turisme og øget bosætning.

Der er i forbindelse med udmøntningen af Fjordstrategien afsat midler til en pulje. Interesserede har kunnet søge til at realisere 'Små projekter' i tråd med intentionerne i Fjordstrategien. Puljen skal være med til at styrke det lokale ejerskab til udviklingen af de fjordnære områder.

I denne sag skal Byrådet behandle forslag til fordeling af 500.000 kr., som er afsat til 'Små projekter' i 2023.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der gives afslag på ansøgning om 300.000 kr. vedrørende trappe ved Frydensberg i Mariager.
2. At give tilsagn på 35.169 kr. ud af en ansøgning på 35.169 kr. vedrørende StoryTeller på havnen i Hobro.
3. At give tilsagn på 215.000 kr. ud af en ansøgning på 215.000 kr. vedrørende badebro i Stinesminde.
4. At give afslag på ansøgning på 67.187,50 kr. vedrørende toiletforhold m.m. ved Skarodde.
5. At give tilsagn på 30.000 kr. ud af ansøgning på 30.000 kr. vedrørende badebro ved Fægehagen i Hadsund Syd.
6. At give tilsagn på 100.000 kr. ud af ansøgning på 157.500kr. vedrørende badebro ved Fægehagen i Mariager.
7. At give tilsagn på 13.000 kr. ud af ansøgning på 26.000 kr. vedrørende forbedringer af Sildehagen i Hobro.
8. At give afslag på ansøgning om 250.000 kr. vedrørende kunst i Bramslev Bakker.
9. At restbeløbet på 100.000 kr. fra puljen 2023 til drift og vedligehold afsættes til at kunne yde støtte til nogle af projekterne i en opstartsperiode for at sikre projekternes gennemførelse.

Inddragelse

Der har i ansøgningsperioden været stort fokus på dialog mellem administrationen og de interesserede aktører. Med annonceringen af puljen har der været invitation til dialog på flere platforme. Under opstarten af puljen har der været afholdt et informationsmøde for interesserede, hvilket var velbesøgt med 17 interesserede og 9 projekter. Efter ansøgningsfristen har projektgruppen været i dialog med de fleste af puljeansøgerne for at få afklaret uklarheder i ansøgningerne.

Sagsfremstilling

Puljen: Fjordpuljens formål er at støtte op om, at lokale initiativtagere kan bidrage til at realisere Fjordstrategien i form af 'Små Projekter' rundt om fjorden. Projekterne skal, jævnfør Byrådets beslutning om strategien, leve op til kravene fra Fortællingernes Fjord, hvor en 'Fælles Fjord', 'Fortællingernes Fjord', 'Fysiske Sammenhænge' og 'Oplevelser for alle' er overlæggere for visionen. Dette med en tilgang af nænsomhed og respekt for landskabet, vandet og kulturen.

De små projekter skal derudover leve op til nogle særlige kriterier. De skal forholde sig til følgende: Fjordkontakt, Eksisterende ankomstmuligheder, Fortælling, Iscenesættelse og Fysisk Udtryk, som udpeger en retning for, hvordan materialer, konstruktioner og indpasning af omgivelserne skal spille sammen. Her kan læses yderligere i Bilag 1 "Fysisk Udtryk" og Bilag 2 s. 26 i "Fortællingernes Fjord".

Kravene, som er beskrevet i de af Byrådet besluttede dokumenter, har også været udgangspunktet for forslaget til udarbejdelsen af en 'Fjordbænk', som Byrådet har haft til behandling. Dette for at skabe mest mulig sammenhæng i de fysiske projekter, der planlægges udmøntet i forlængelse af udmøntningen af Fjordstrategien.

Proces: Efter annoncering af puljen sidst i maj 2023 blev der afholdt et informationsmøde. Her kunne interesserede gå i dialog med arbejdsgruppen og stille spørgsmål vedrørende deres konkrete tanker og ideer i forhold til Fjordstrategien. Der har generelt været en klar opfordring til at indgå i dialog med arbejdsgruppen undervejs i processen. Dette for at bidrage til mest mulig fælles forståelse for de muligheder og begrænsninger, der er ved anlæg ved og omkring Fjorden. Efter afleveringsfristen 1. oktober 2023 har arbejdsgruppen været i dialog med flere ansøgere for at opnå en større klarhed over de enkelte projekter. Læs mere om forløbet og få en kort præsentation af de enkelte projekter i Bilag 3. Projekterne fordeler sig hele vejen rundt om fjorden mellem Hobro og Hadsund.



Projekterne har hver især styrker og svagheder i forhold til ambitionerne i Fjordstrategien. På trods af stor forskellighed har det været nødvendigt at lave en sammenligning på de emner, de skal opfylde i Fjordstrategien. I Bilag 4 findes et skematisk overblik over projekterne.

Kort beskrivelse af de enkelte projekter

Mariager; Trappe ved Frydensberg (Bilag 5.a) - Beskrivelse af projekt og anbefaling

Projektet er en trappe ned af en skrænt, der forbinder bolignært naturområde med vandet.

Det anbefales at give et afslag til projektet, idet det vurderes at være i strid med de krav, der er i Fjordstrategien om nænsomhed. Det anbefales i stedet at undersøge løsninger, der kan forbedre eksisterende stier og trapper i området.

Hobro Havn; StoryTeller ved Nordjyske Museer (Bilag 5.b) Beskrivelse af projekt og anbefaling

Projektet omfatter et lille apparat, der med håndkraft kan igangsættes til at give fortælling og lyde fra havn og fjord. Det ønskes opstillet på Hobro Havn.

Det anbefales at give tilsagn på det fulde beløb 35.160 kr. Anbefalingen gives under forudsætning af, at muligheden for at bruge Storytelleren flere steder undersøges, at der findes en anden placering på Hobro havn, og at der laves en klar aftale om drift ud over de første 5 år.

Stinesminde; Badebro (Bilag 6c) - Beskrivelse af projekt og anbefaling

Projektet omfatter en multifunktionel badebro ved havnen i Stinesminde med mulighed for helårsbadning.

Det anbefales at give tilsagn på det fulde beløb 215.000 kr. Det er et helstøbt og gennemarbejdet projekt i forhold til kriterierne i Fjordstrategien. Anbefalingen gives under forudsætning af, at der laves en klar aftale om drift.

Dania; Skarodde (Bilag 6d) - Beskrivelse af projekt og anbefaling

Projektet omfatter toiletfaciliteter til at håndtere de mange gæster samt midler til bord-bænkesæt og en bålplads.

Det anbefales at give et afslag til projektet. Offentlige toiletter er dyre både i drift og anlæg. Der er ikke på nuværende tidspunkt et overblik over, hvor dette med fordel kan prioriteres i fjordlandskabet. Det er uvist, hvor mange der gæster Skarodde, og om grundejeren vil støtte op om projektet. Det anbefales, at der arbejdes videre med projektet - gerne i dialog med kommunen.

Hadsund syd; Bådebro ved færgehage (Bilag 6e) - Beskrivelse af projekt og anbefaling

Projektansøgerne ønsker fornyelse af nedslidt bådebro.

Det anbefales at give tilsagn på det fulde beløb 30.000 kr. Anbefalingen gives under forudsætning af, at foreningen gennemgår skiltningen i området, så det fremstår som et offentligt tilgængeligt areal.

Mariager; Badebro ved Færgehage (Bilag 6f) - Beskrivelse af projekt og anbefaling

Der ønskes en stationær badebro, som erstatter eksisterende flydebro. Konkret i form af en cirkelbro som en "Birgitta-krone".

Det anbefales at give tilsagn på 100.000 kr. ud af ansøgning på 157.500 kr. Med en cirkelbro som en Birgitta-krone vil broen ikke blot have en funktion, der understøtter helårsbrug. Den vil også understøtte byens fortælling.

Hobro; Badebro ved Sildehagen (Bilag 6g) - Beskrivelse af projekt og anbefaling

Der ønskes støtte til to mindre projekter: 1) Bedre forbindelse til stranden med en forlængelse af brohovedet til "Nøglebroen" og 2) opfyld af sand i midten af cirklen. Sidstnævnte har Teknik og Miljø givet tilladelse til. Der er i dag et restbeløb på ca. 70.000 kr. hos foreningen tilbage fra et tidligere kommunalt tilskud til broen møntet på tilgængelighed.

Det anbefales at give tilsagn på halvdelen af det ansøgte beløb 13.000 kr. under forudsætning af, at beløbet bruges på sandstranden.

Bramslev Bakker: Kunstværk ”Bifrost” (Bilag 6h) - Beskrivelse af projekt og anbefaling

Projektet omfatter kunstværker af Jim Lyngvild langs stien mellem campingpladsen og stranden ved Bramslev Bakker, der skaber en fortælling om de nordiske guder. Fysisk Udtryk søges indarbejdet.

Det anbefales at give et afslag til projektet. Projektet har et interessant potentiale – ikke mindst på baggrund af Unesco-udpegningen af Fyrkat, hvor et samarbejde med Nordjyske Museer anbefales. Ligeledes anbefales det at gå i dialog med Mariagerfjord Kommune med det formål at ”modne” projektet. Det anbefales derfor, at ansøger genfremsender ansøgningen i en eventuelt kommende ansøgningsrunde.

Økonomi

Der er forslag om at udmønte 393.169 kr. af 500.000 kroner fordelt på følgende projekter:

- StoryTeller på havnen i Hobro støttes med 35.160 kr.
- Badebro i Stinesminde støttes med 215.000 kr.
- Bådebro ved Færgehagen i Hadsund Syd støttes med 30.000 kr.
- Badebro ved Færgehagen i Mariager støttes med 100.000 kr.
- Sildehagen i Hobro støttes med 13.000 kr.

Der er forslag om at tilbageholde 100.000 kr. fra den oprindelige pulje i 2023 med henblik på at kunne yde støtte til nogle af projekterne i en opstartsperiode. Dette er nærmere beskrevet ovenfor.

De 500.000 kr. tages til puljen fra allerede afsatte midler afsat under Fjordstrategien.

Beslutning

Udvalget indstiller, at fremtidige beslutninger men også denne beslutning omkring bevillinger til "små projekter" fra fjordstrategien besluttet i Udvalget for Teknik og Miljø - efter indstilling fra Udvalget for Kultur og Fritid.

Ad pkt 1-9: Indstilles godkendt, med den bemærkning at udvalget finder ansøgningen fra Bramslev Bakker interessant og imødeser eventuel senere ansøgning efter en nærmere modning.

Bilag

Bilag 1. Fysisk Udtryk

Bilag 2. Fjordstrategien Fortællingernes Fjord

Bilag 3. Præsentation af ansøgninger

Bilag 4. Sammenligning af projekter

Bilag 5.a Ansøgning: Trappe ved Frydensberg i Mariager

Bilag 5.b. Ansøgning: StoryTeller på Hobro Havn

Bilag 5.c. Ansøgning: Badebro i Stinesminde

Bilag 5.d. Ansøgning: Toiletforhold i Skarødde

Bilag 5.e. Ansøgning: Bådebro i Hadsund

Bilag 5.f. Ansøgning: Badebro i Mariager

Bilag 5.g. Ansøgning: Sildehagen i Hobro

Bilag 5.h. Ansøgning: Kunst i Bramslev Bakker

Punkt 6: Trafikanalyse i Hobro midtby

05.01.35-P10-1-23

Forventet sagsgang

UTM

Anledning

En række større udviklingsprojekter er undervejs i Hobro. Aktuelt er Fyrkat optaget på UNESCO, planlægningen er i gang for et større byggeri ved Føtex i Adelgade/Nytorv, og der planlægges for et kommende Campus ved havnen, et nyt bibliotek og borgerservice samt ny biograf ved Theatertorvet. På vej er også realisering af et større boligområde ved Ny Blåkilde.

Udviklingsprojekterne genererer mere trafik på byens veje og kryds, som enkelte steder allerede er under pres på bestemte tider af dagen. Fagenheden for Teknik og Miljø foreslår, at der igangsættes en trafikalt analyse for at sikre byen en infrastruktur, som kan håndtere den forventede stigende trafik.

Udvalget for Teknik og Miljø skal tage stilling til, om der skal igangsættes en trafikalt analyse.

Indstilling

Direktøren for Teknik, Kultur og Klima indstiller til Udvalget for Teknik og Miljø:

1. At der igangsættes en trafikalt analyse ved hjælp af metode 1.
2. At den trafikale analyse finansieres dels af bevilling 1200 "Parkeringshandleplan 2023" (200.000 kr.) og dels af bevilling 882 "Parkeringsfundspladser - hele kommunen" (200.000 kr.).

Sagsfremstilling

Baggrund

Fagenheden for Teknik og Miljø har i 2023 revideret kommunens parkeringsplan, som er undervejs til politisk behandling. Parkeringsplanen indeholder udover en status på parkeringen i dag også et strategiafsnit, som ser på det fremtidige behov for parkering i den nærmeste fremtid og på mellemlang sigt. Behovet for fremtidig parkering er vurderet ud fra i dag kendte byudviklingsprojekter, herunder Føtex-projektet og Campus.

Parkeringsplanens strategiafsnit viser, at udfordringen ligger i trafikafviklingen. Der er i dag en begrænset restkapacitet i krydset Brogade/Havnegade. Brogade/Havnegade samt Brogade/Horsøvej styres idag som ét kryds, da de to kryds ligger meget tæt. Trafikafviklingen i Hobro påvirkes af samspillet mellem de enkelte kryds, således vil en kødannelse eksempelvis kunne påvirke trafikafviklingen i et nærvedliggende kryds. Ved realisering af byudviklingsprojekterne vil der skabes så meget mere trafik, at der vil opleves tendenser til sammenbrud.

Der er behov for at se på trafikafviklingen igennem Hobro i et større sammenhængende perspektiv, hvor de kendte byudviklingsprojekter medtages og samspillet mellem krydsene analyseres.

Konkret anbefales det, at der iværksættes en trafikalt analyse af trafikafviklingen i Hobro midtby, inden der etableres yderligere parkering i Hobro - herunder eventuelt p-dæk på Nytorv/Brotorv og parkering på Dyrskuepladsen. Muligheder for at optimere trafikafviklingen yderligere gennem mindre forbedringer af signalanlæg vurderes umiddelbart som begrænset, da der for nyligt er udført et trafikalt optimeringsprojekt.

Trafikal analyse

Trafikafviklingen igennem Hobro kan fastlægges med en kapacitetsundersøgelse, hvor trafikafviklingen simuleres i en fremtidig situation. For at gøre grundlaget for analysen bedst mulig kan det tilvælges at opdatere kommunens trafikmodel fra 2015.

Fagenheden beskriver kort de to metoder i de nedenstående afsnit.

Metode 1 - Kapacitetsundersøgelse:

Her simuleres trafikafviklingen i en fremtidig situation. Resultatet af simuleringen sammenholdes med eksisterende trafikmønstre, som i nogen grad kendes fra GPS-data. GPS-data benyttes blandt andet til at vurdere, om tæt trafik i det centrale Hobro vil medføre en omfordeling af trafikken. For eksempel om biltrafik fra den nordlige og sydlige del af Hobro, der i dag kører igennem midtbyen, i fremtiden vil ændre rute.

Analysevejnettet kan ses i bilag 1.

Metode 2 - Kapacitetsundersøgelse inklusive trafikmodel:

I denne metode bygges der oven på trafiksimuleringen ved, at Mariagerfjord Kommunes trafikmodel fra 2015 opdateres. Trafikmodellen omfatter hele Hobro, og kan derfor også vise ændringer i trafikstrømme uden for centrum. Opdatering af trafikmodellen medfører en betydelig merudgift og forbedrer kun i mindre grad kapacitetsundersøgelsen i centrum.

Den trafikale analyse skal svare på spørgsmål som:

- Hvornår bliver kapacitetsudfordringerne kritiske?
- Hvad er forudsætningerne for, at trafikken til Campus og de øvrige byudviklingsprojekter kan fungere?
- I hvilket omfang kan andre veje flytte trafik og afhjælpe udfordringerne?
- Hvilke tiltag giver størst effekt?
- Hvilke tiltag bør gennemføres på henholdsvis kort og langt sigt?
- Er der trafikale udfordringer, som ikke kan håndteres?

Analysen peger således på løsningsforslag, og der sættes økonomi på.

Metode 1 forventes at koste cirka 400.000 kr. inklusive interne ressourcer. Metode 2 forventes at koste cirka 550.000 kr. inklusive interne ressourcer.

Anbefaling af metode

Ved at gennemføre en kapacitetsundersøgelse ved hjælp af simulering sikres der præcise og visuelle resultater af de mest belastede kryds og deres sammenhæng. Det anbefales ikke p.t. at opdatere kommunens trafikmodel, da udgiften vil være stor i forhold til fordelene herved. Fagenheden anbefaler derfor metode 1. Afhængig af analysens resultater, kan en udvidet analyse overvejes.

Økonomi

Metode 1 kan finansieres dels af bevilling 1200 "Parkeringshandleplan 2023" (200.000 kr.) og dels bevilling 882 "Parkeringsfondspladser - hele kommunen" (200.000 kr.).

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1. Kapacitetsundersøgelse - analysevejnet

Punkt 7: Udmøntning af handicapstrategi

00.01.00-P22-2-23

Forventet sagsgang

UTM

Anledning

Byrådet godkendte forslag til handicapstrategi på deres møde i juni 2023. I det videre arbejde med at udmønte handicapstrategien skal de forskellige politiske udvalg ifølge tids- og procesplanen tage stilling til, hvilke temaer fra handicapstrategien, det giver mening at fokusere på i deres udvalgsarbejde.

Indstilling

Direktøren for Teknik, Kultur og Klima indstiller til Udvalget for Teknik og Miljø:

1. At drøfte hvilke tiltag udvalget eventuelt ønsker at fokusere på i arbejdet med at udmønte Handicapstrategi for Mariagerfjord Kommune.

Inddragelse

Ifølge tids- og procesplanen for handicapstrategien skal Handicaprådet orienteres om udvalgenes arbejde med at udmønte handicapstrategien. Det vil ske på et handicaprådsmøde i første kvartal af 2024.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte forslag til handicapstrategi på deres møde i juni 2023. Der er taget hul på arbejdet med at udmønte strategien i de forskellige fagenheder. I den forbindelse tager hvert udvalg stilling til hvilke temaer fra handicapstrategien, det er relevant at inddrage i deres udvalgsarbejde. Det sker sideløbende for alle udvalg på deres møder i januar 2024.

Baggrund

Handicapstrategien i Mariagerfjord Kommune tager afsæt i FN's Handicapkonvention og Byrådets visioner. De udgør den værdimæssige ramme for arbejdet med handicapstrategien.

Danmark har forpligtet sig til at følge FN's Handicapkonvention om rettigheder for personer med handicap – Det vil sige, vi forpligter os til at støtte og hjælpe borgere, som af den ene eller anden grund oplever barrierer, der kan hindre dem i fuldt ud at kunne deltage i samfundslivet på lige fod med alle andre.

Organisering

I processen for tilblivelsen af handicapstrategien har der været særlig fokus på Sektor-ansvarlighedsprincippet – et af de principper, FN's Handicapkonvention bygger på. Det handler om:

- Et fælles ansvar for at tænke i handicapperspektivet
- At skabe en forankring af handicapperspektivet politisk og i alle fagenheder

Derfor har processen været organiseret omkring en styregruppe med en repræsentant fra hvert af de politiske udvalg, og en repræsentant fra Handicaprådet samt direktør for Social, Sundhed og Omsorg og fagchef for Social og Sundhed. En arbejdsgruppe med medarbejdere fra hvert af de tre fagsekretariater og fagchefen for Social og Sundhed for bordenden

har på baggrund af input fra styregruppen, direktører og fagchefer og fra høringsfasen udarbejdet Handicapstrategi for Mariagerfjord Kommune.

Hvordan skal handicapstrategien leve?

Efter vedtagelsen af handicapstrategien er det nu op til de enkelte udvalg at planlægge, hvordan de vil inddrage relevante temaer fra handicapstrategien i deres arbejde for resten af byrådsperioden.

For eksempel kan det være en mulighed at inddrage relevante borgergrupper, når nye politikker, strategier eller handleplaner skal udarbejdes eller eksisterende skal revideres.

Hvilke dele af strategien er særligt relevante for Teknik- og Miljøområdet?

Bo og leve - bosætning

Vi har fokus på tilgængelighed og gode, trygge rammer for fællesskaber for borgere med både fysiske og usynlige handicap og involverer Handicaprådet – hvor det er relevant:

- når vi planlægger nybyggeri og renoverer, fx eksisterende bygninger, fortove og veje.
- når vi etablerer eller renoverer byrum, kulturelle tilbud og rekreative områder i naturen.
- når selvejende institutioner og foreninger modtager støtte til nybyggeri og renovering.
- ved at understøtte etablering af mangfoldige boligformer, der tilgodeser forskellige behov.

Naturligvis grønnere - Natur

Vi vil arbejde for:

- at synliggøre handicapvenlige tilbud via tydelig handicapvenlig kommunikation.
- at styrke tilgængeligheden til kommunens enestående natur og rekreative områder både fysisk og via brug af tilgængelighedsmedier, fx links til droneoptagelser eller oplæsning.

Hvor spiller områderne allerede ind i strategien?

- Der arbejdes med fysisk tilgængelighed i Trafik og Anlæg, hvor der er nedsat en arbejdsgruppe på tværs af Trafik og Anlæg, Vand og Natur, Ejendomme og Bæredygtighed, Seniorrådet og Handicaprådet.
- Strandlauget i Øster Hurup arbejder på at lave 'Danmarks mest tilgængelige strand'.
- Tilgængelighed medtænkes generelt ved samskabelsesprojekter og ved at udarbejde 'Universelt design'.
- Nogle gange anvendes en tilgængelighedsrevisor, som kan rådgive om tilgængelighed ved udformning af byrum, trafik mv.
- I Plan og Byg overholdes bygningsreglementet, hvori der allerede er krav om tilgængelighed. Desuden er der løbende samarbejde med Handicaprådet i forhold til at tænke tilgængelighed ind i både byggerier ved byggesagsbehandlingen og som en indlejret del af lokalplanlægningen, hvor ramper med videre tænkes med.
- I driften af Park og Vej medtænkes tilgængelighed, når der projekteres og laves forandringer.
- Grønt Råd er optaget af tilgængelighed og derfor drøftes det jævnligt, hvordan Mariagerfjord Kommunes stier og naturoplevelser kan gøres endnu mere tilgængelige – for endnu flere. Det gælder både folk med synlige og usynlige handicap.

Hvad kan der arbejdes med fremover?

- Der kan arbejdes mere med tydelighed i forhold til at informere om, hvor der er bedre handicapmuligheder end andre steder.
- I forhold til mere usynlige handicap kan man arbejde med stillerum og muligheder for fordybelse i naturen, hvor der skiltes med det. Det spiller op imod visionen om at være tydelig i kommunikationen om tilbud og muligheder.
- Der kan være behov for hjælp til kommunikationen om muligheder med videre.

Kan Udvalget pege på andre måder, hvorpå der kan arbejdes med tilgængelighed eller et øget handicapfokus?

I hvilke situationer og hvordan skal Udvalget/fagområdet være særligt opmærksomme på at få tænkt handicapperspektivet ind?

I det vedhæftede bilag er handicapstrategien koblet på Udvalgets vision for at give et tydeligt overblik over, hvor det kunne give mening at lave konkrete tiltag. Der er lagt op til, at Udvalget kan tage en drøftelse af, både hvad der allerede gøres på de forskellige områder, og hvad der kan arbejdes med fremover. Ledergruppen i Teknik og Miljø har givet deres input til, hvor handicapstrategien kan udmøntes på deres respektive områder. Bilaget kan bruges til at skabe overblik og lave en prioritering.

Økonomi

Økonomi til udmøntning af handicapstrategien ligger i de enkelte udvalgsområders eksisterende budgetter - i lighed med i dag. Det vil således fortsat være nødvendigt at prioritere konkrete initiativer i forhold til andre relevante hensyn og i relation til de ressourcer, der er til rådighed.

Beslutning

Udvalget vurderer, at fagenhedernes nuværende fokus på og afbalancering af hensyn til tilgængelighed i forbindelse med anlægsprojekter og det offentlige rum fortsat er relevant inden for de givne rammer.

Bilag

Skema til udmøntning af Handicapstrategi - Teknik og Miljø

Punkt 8: Ændringer til takstblad 2024 - Miljøgebyrer

09.20.00-S29-1-10

Forventet sagsgang

UTM, ØK, BY

Anledning

Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse med videre og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse, lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning med videre samt ændring af vejledning til miljøtilsynsbekendtgørelsen er blevet ændret, så brugerbetaling følger 'forurener betaler'-princippet. Dette medfører, at den nuværende takst for miljøtilsyn skal opdateres. Takst for jordbehandling og anvisning af erhvervsaffald opdateres tilsvarende.

Endvidere opdateres administrationstillæg for jordflytning, så betalingen følger 'hvile i sig selv'-princippet.

Indstilling

Direktøren for Teknik, Kultur og Klima indstiller til Byrådet:

1. At ændringerne til takstblad 2024 tages til orientering.

Sagsfremstilling

Ved miljøsagsbehandling og miljøtilsyn opkræves brugerbetaling ud fra en årligt reguleret takst. Denne takst er, i henhold til bekendtgørelse om brugerbetaling, beregnet til at dække 57,79% af myndighedens udgifter. Bekendtgørelsen om brugerbetalingen er ændret, så der indføres fuld brugerbetaling og dermed fuld omkostningsdækning. Dette for at skabe balance mellem udgifter og indtægter og følge 'forurener betaler'-princippet.

Ændring af bekendtgørelse om brugerbetaling medfører, at der skal indføres fuld brugerbetaling for virksomhederne til dækning af myndighedernes omkostninger til behandling af ansøgning om godkendelse og andre opgaver efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 5, behandling af anmeldelse efter bekendtgørelse om virksomheder der forarbejder emner af jern, stål eller andre metaller, behandling af anmeldelse efter bekendtgørelse om miljøkrav for mellemstore fyringsanlæg samt tilsynsarbejde efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 9. Ved brug af fremmede tjenesteydelser ved udførelsen af ovennævnte opgaver skal der opkræves brugerbetaling svarende til myndighedens omkostninger, det vil sige i praksis hele regningsbeløbet, dog maksimalt svarende til myndighedens timetakst. For brug af fremmede tjenesteydelser til udførelsen af ovennævnte opgaver, der ikke opgøres på timebasis, som for eksempel prøveudtagning, analyser, målinger eller lignende, opkræves hele regningsbeløbet i brugerbetaling. Takst for sagsbehandling af jordflytning og anvisning af erhvervsaffald opdateres tilsvarende. Ved fastlæggelse af timetakst er omkostninger til personale, administration, udgifter til drift af ejendommene i Arden tillagt andel af generelle administrationsudgifter for alle rådhus i Mariagerfjord Kommune. Se bilag for opdatering af timepris.

Administrationstillægget til dækning af omkostningerne til IT-systemet (jordweb) er ikke blevet opdateret igennem årene, og den nuværende fakturering dækker ikke de reelle omkostninger. Administrationstillæg for jordflytning opdateres, så betalingen følger 'hvile i sig selv'-princippet. Fastlæggelse af administrationstillæg er beregnet ud fra udgift til jordweb fordelt på antal af jordflytninger. Se bilag for opdatering af administrationstillæg.

Landbrugssagsbehandling og landbrugstilsyn følger fortsat de hidtidige regler om en fast national takst. Denne forventes udmeldt primo januar 2024 og det forventes, at den kan oplyses på mødet.

Økonomi

For virksomheder betyder ændringerne en merudgift ved jordflytning samt ved ansøgning om godkendelser, tilladelser og ved gennemførelse af tilsyn.

For Mariagerfjord Kommune betyder ændringer af administrationstillæg ved jordflytning og takst for sagsbehandling i forbindelse med jordflytning og anvisning, at de faktiske udgifter dækkes, således at det følger 'hvile i sig selv'-princippet. Administrationstillægget fastsættes til 200 kr.

For Mariagerfjord Kommune betyder ændringen af takst for miljøtilsyn, at den fremadrettet bliver 100% omkostningsbestemt. I 2024 fastsættes taksten til 636 kr. pr. time.

Beslutning

Indledningsvist blev oplyst, at den nævnte lovgivning aktuelt ikke er endeligt på plads. Udvalgets beslutning sker under forudsætning af at lovgivningen falder på plads, som antaget i sagen.

Godkendt.

Bilag

Takstoversigt Opdateret 2024

Punkt 9: Orienteringssager

00.01.00-G01-16-22

Forventet sagsgang

UTM

Anledning

Generel orientering til udvalget.

Beslutning

Der var orientering om:

- Vintervedligeholdelse med henvisning til tidligere udsendt mail herom
- Status på nedrivningspuljen
- KL's Klima og Miljø-topmøde 11.-12. april 2024, som i år holdes i København. Tilmelding sker fra 18. januar 2024. Udvalget ønsker, at der deltages. Der udsendes mail m.h.p. endelig tilbagemelding om deltagelse, således der kan reserveres hotel. Senere afklares eventuel fælles transport. Flere ønsker mulighed for at overnatte i København dagen før. Det tages med i tilbagemeldingen, hvorvidt man ønsker hotel dagen før.
- Svar på henvendelse fra borger i Mariager omkring vandhåndtering. Besvarelsen videresendes til udvalget til orientering.
- Kloakeringsarbejde i Onsild-byerne, som aktuelt medfører afspærring for den gennemgående trafik i Onsild.
- Priser ved ekspropriation i forbindelse med cykelsti nord for fjorden.
- Rågebekæmpelse, hvor der i forlængelse af ministerbrev er optaget dialog med Naturstyrelsen. Umiddelbart er der ikke udsigt til ændrede muligheder som følge af EU-lovgivning. Indsats igangsættes efter den nuværende rågeplan fra medio januar 2024.
- Henvendelse vedr. trafik på Brovej i Arden, hvor der eventuelt kan laves trafiktælling.
- Henvendelse om udstykning i Onsild. Området er på vej ind i kommuneplan og der har været dialog med udstykker omkring udsigten til lokalplanlægning.
- Status på SEM vandværk, hvor tidligere afgørelse er blevet påklaget fra vandværket.
- Eventuel fælles ansøgning med Limfjordsrådet omkring styring af vandoplande.
- Deltagelse i LifeAct-projekt, jfr. dagsordenen for Udvalget for Klima og Landdistrikter 4. januar 2024.
- Planlægning af studietur til Sønderjylland vedrørende biogas 23. marts 2024. Udvalget for Klima og Landdistrikter inviteres også med.
- Forventet merbidrag til NT på 1,4 mio. kr. for 2023-regnskab.
- Antenne i Norup. Sagen har tidligere været drøftet. Antenneselskabernes rettigheder er blevet skærpet i forbindelse med ny lovgivning, som fordrer at antenner i større omfang skal opstilles i byområder. Vindblæs Friskole er utilfredse med den godkendte placering. Myndighedernes vurdering er, at der ikke er risiko forbundet ved nærheden til antennen. Udvalget får senere et orienteringspunkt omkring opstilling af master.
- Politisk forslag omkring skilt med information om renoveringsprojektet på Mariager Havn - inkl. skitser.

Taget til orientering.

Punkt 10: Eventuelt

00.01.00-G01-16-22

Forventet sagsgang

UTM

Beslutning

Der var spørgsmål om, hvorvidt der har været ansøgninger til kommunen om opstilling af reklame(biler) vedr. fyrværkerisalg.

Endvidere spørgsmål om opstilling af solceller og vindmøller i naturområder/lavbundslande.

Punkt 11: Lukket: Ansøgning om nedrivningsstøtte

01.11.27-P19-1-23

Godkendt som indstillet, således der meddeles afslag.

Punkt 12: Lukket: Ansøgning om nedrivningsstøtte

01.11.24-P19-28-23

Godkendt som indstillet, således der meddeles afslag.

Punkt 13: Lukket: Ansøgning om nedrivningsstøtte

01.11.26-P19-2-23

Delvist godkendt.

Punkt 14: Lukket: Ansøgning om nedrivningsstøtte

01.11.24-P19-29-23

Godkendt som indstillet, således der meddeles afslag.

Punkt 15: Lukket:

85.02.02-G01-5-17

Mødet sluttede kl. 18.25.