

REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 23-03-2023

Mødedato Torsdag d. 23. marts 2023 kl. 17:45

Mødested Byrådssalen, Himmerlandsgade 9, 9560 Hadsund

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Lånoptag 2023.....	4
Lukket: Underskriftsark.....	6

Punkt 88: Godkendelse af dagsorden

85.02.02-G01-2-21

Forventet sagsgang

ØK

Anledning

Godkendelse af dagsorden.

Indstilling

Borgmesteren indstiller til Økonomiudvalget:

1. At Økonomiudvalget godkender dagsordenen.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 89: Lånoptag 2023

00.30.10-S00-3-21

Forventet sagsgang

ØK, BY.

Anledning

Byrådet skal tage stilling til lånoptag vedrørende regnskab 2022 samt om lånene skal hjemtages med fast eller variabel rente. Efter gældende lovgivning skal beslutning om lånoptag være besluttet på møde i Byrådet senest 31. marts, og optaget inden 30. april.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der hjemtages lån på 26,435 mio. kr. som fastforrentet 25 års lån.
2. At lånet optages i april 2023.
3. At der meddeles tillægsbevilling på 16,435 mio. kr. (merindtægt)

Sagsfremstilling

Kommunerne har i henhold til den såkaldte lånebekendtgørelse mulighed for at optage lån til en række anlægsudgifter mv. afholdt i regnskab 2022. Hertil kommer eventuelle yderligere lånoptag, hvor Social- og Indenrigsministeriet (SIM) har meddelt lånedispensation.

Mariagerfjord Kommune har for regnskab 2022 fået overført lånedispensation fra 2021 vedr. "Strukturelle investeringer på borgernære områder" for op til 7,7 mio. kr. betinget af, at de samlede udgifter på området udgør 22,7 mio. kr. i regnskab 2022. Det svarer til en låneprocent på 33,8 pct.

Overførslen af lånedispensationen kan imidlertid ikke fuldt ud udnyttes, idet de realiserede anlægsudgifter i 2022 alene udgør 20,5 mio. kr. Der kan derfor kun optages lån i 2023 for 6,9 mio. kr. relateret til lånedispensation.

Det samlede lånoptag kan herefter opgøres til 26,4 mio. kr., idet lån baseret på lånebekendtgørelsen tegner sig for 19,5 mio. kr., mens overført lånedispensation udløser lånoptag for 6,9 mio. kr. jf. tabel 1.

Tabel 1. Lånoptag 2022

<i>1.000 kr.</i>	<i>Lånoptag else 2023</i>
Energibesparende foranstaltninger	1.257
Sanering - nedrivelse og forskønnelse	1.572
Udgiften til anlægsarbejder i kommunale havne og kommunale selvstyrehavne.	5.147
Indefrossen grundskyld	11.545
<i>Lånebekendtgørelse i alt</i>	<i>19.521</i>
Lånedispensation - borgernære områder 2021 (Overført)	6.914
<i>Lånedispensation i alt</i>	<i>6.914</i>
Samlet lånoptag	26.435

Langt størstedelen af lånoptaget relateret til lånebekendtgørelsen knytter sig til grundskyld, hvor stigning i borgernes grundskyld siden 2019 er "indefrosset", og dermed først skal betales til kommunen ved ejerskifte.

Der er i budget 2022 afsat lånebevilling på 10 mio. kr. til kommunale lån. Lånoptag på 26,435 mio. kr. fordrer derfor, at der meddeles tillægsbevilling vedr. lånoptag på yderligere 16,435 mio. kr., som tilgår kassen.

Ifølge "Finansiell strategi og risikopolitik" må variabelt forrentede lån maksimalt udgør 30 pct. af den samlede gæld. Aktuell udgør den variabel forrentede gæld 16 pct. af den samlede gældsportefølje, og vil - hvis lånoptag på 26 mio. kr. optages variabelt - udgøre 20 pct. af gælden.

Der er praksis for, at administrationen ved valg af variabel rente indhenter tilbud fra de pengeinstitutter, der har afdeling i Mariagerfjord Kommune samt Kommunekredit, mens fastforrentede lån alene optages i Kommunekredit.

Lånemarkedet

Der har den seneste tid globalt været stigende renter. De 2-årige renter i USA og Tyskland har således ramt det højeste niveau siden finanskrisen i 2008. De tilsvarende renter i Danmark er ligeledes steget til det højeste niveau i 15 år. Den primære årsag til de nye rentestigninger er udviklingen i inflationen – først og fremmest i USA – men senest også i Europa. Der har over de seneste måneder været den fremherskende holdning, at inflationen globalt set havde toppet og nu var på vej mod lavere stigningstakter i 2023. Det har i februar vist sig, at inflationen igen har udvist højere stigningstakter end ventet. Det har betydet, at markedets forventninger til centralbankernes renter igen er ændret.

Der er ifølge Kommunekredit lagt op til yderligere rentestigninger i markedets forventning til den amerikanske centralbank (FED) og den europæiske centralbank (ECB). ECB har på møde den 16. marts hævet renten med 0,50%-points til 3,50%. Ved FED's møde den 22. marts ligger det stadig til, at renten hæves med 0,25%-points, men i takt med at nøgletal peger på højere inflation og stigende økonomisk aktivitet, kan man ikke udelukke en forhøjelse på 0,50%-point. Herudover ventes der yderligere 2-3 renteforhøjelser fra begge centralbanker på de kommende møder.

Den betydelige opstramning af pengepolitikken er ifølge Nationalbanken med til at dæmpe inflationen og tage presset af dansk økonomi. Højere lønstigninger holder dog inflationen oppe de kommende år. Der er derfor behov for en stram økonomisk politik, der ikke puster yderligere til inflationen, og det er vigtigt, at finanspolitikken ikke modarbejder pengepolitikken i at bringe inflationen ned. En stramning [af pengepolitikken] kan blive aktuel, hvis risikoen for en dansk løn-pris-spiral stiger yderligere. Det vil i givet fald udløse yderligere, ikke forventede rentestigninger.

Der er således udsigt til stigende renter, ligesom der er knyttet en vis usikkerhed til hvor længe - og hvor høje - de pengepolitiske styringsrenter vedbliver at stige. På den baggrund anbefaler Økonomi at lånet optages som fastforrentet lån.

Ifølge kommunekredit kan variabel forrentet lån optages til 2,9 pct. p.a., mens de fastforrentede lån forrentes med en rente på omkring 3,27 pct.

Økonomiudvalgets beslutning vil foreligge på Byrådsmødet.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Punkt 90: Lukket: Underskriftsark

00.22.00-P35-13-22

Mødet sluttede kl. 17.55.