

REFERAT Udvalget for Sundhed og Omsorg 2022-2025 d. 04-10-2022

Mødedato Tirsdag d. 04. oktober 2022 kl. 16:30

Mødested Specialenheden, Sverigesvej 3, Hadsund

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Kapacitetstilpasning på ældreområdet.....	4
Opfølgning på udvalgets visionsarbejde.....	11
Bevilling af midler til puljen "Fokus på Ensomhed"	12
Flytning af Sygeplejen i Hobro til lokaler på Hobro Sygehus.....	14
Orientering om Nordjysk Socialaftale 2023-2024.....	16
Orientering.....	17
Eventuelt.....	18
Underskriftsark.....	19

Punkt 95: Godkendelse af dagsorden

85.02.02-G01-3-17

Forventet sagsgang

SO

Beslutning

Godkendt.

Punkt 96: Kapacitetstilpasning på ældreområdet

27.03.00-G01-4-22

Forventet sagsgang

SO, ØK, BY, høring, SO, ØK, BY.

Anledning

Udvalget for Sundhed og Omsorg har gennem længere tid arbejdet med grundlaget for tilpasning og fremtidssikring af strukturen og de fysiske rammer for ældre- og plejeboligområdet i Mariagerfjord Kommune. Dette har blandt andet indebåret en kortlægning af de nuværende fysiske rammer samt en opgørelse af ventelister og tomgangspladser. Forestående er en analyse af mulige tiltag i forhold til at håndtere den dobbelte demografiske udfordring (flere ældre og færre unge/arbejdskraft) samt en behovs- og kapacitetsanalyse.

Med det nuværende grundlag, herunder et overblik over den betydelige tomgangsproblematik, har Udvalget for Sundhed og Omsorg i første omgang bedt administrationen om at udarbejde et oplæg, der belyser mulighederne for at afvikle plejecentret De Gamles Gård samt de tretten ældreboliger på Solgårdscentret.

Indstilling

Direktøren for Sundhed, Ældre og Omsorg indstiller til Byrådet:

1. At forslag om nedlæggelse af De Gamles Gård sendes i høring.
2. At forslag om nedlæggelse af de tretten ældreboliger på Solgårdscentret sendes i høring.
3. At visitationen til plejeboligerne på De Gamles Gård samt ældreboligerne på Solgårdscentret indstilles.
4. At administrationen bemyndiges til at give beboere fra De Gamles Gård samt Solgårdscentret fortrinsret til ledige ældre- eller plejeboliger upåagtet eventuel venteliste.
5. At administrationen bemyndiges til at undersøge fremtidige anvendelsesmuligheder for de fysiske rammer med henblik på at udarbejde oplæg til politisk beslutning.
6. At administrationen efter endelig politisk behandling bemyndiges til at indfri restgæld for De Gamles Gård.
7. At administrationen efter endelig politisk behandling bemyndiges til at indfri restgæld for de tretten ældreboliger på Solgårdscentret.
8. At såfremt ovenstående godkendes finansieres indfrielsen af restgælden fra kommunens kassebeholdning.

Sagsfremstilling

Der bliver stillet større og større krav til fremtidens boliger til ældre, der forventes at være moderne og kunne danne rammerne om det gode ældreliv. Samtidig står vi over for markante strukturelle udfordringer, hvor der er flere ældre med behov for hjælp og færre til at levere hjælpen til de ældre. Derfor er der et generelt behov for at kigge på boligstrukturen på ældreområdet for at sikre, at den er moderne og rustet til de fremtidige udfordringer.

På den baggrund har administrationen efter ønske fra Udvalget for Sundhed og Omsorg igangsat et større arbejde med at få kortlagt den nuværende boligstruktur- og kapacitet på ældreområdet og undersøge mulighederne for fremtidige løsninger. Det er et arbejde, som kommer til at foregå i forskellige tempi.

Den første del af dette arbejde blev forelagt på to temamøder i Udvalget for Sundhed og Omsorg afholdt 22. september 2021 samt 4. maj 2022, hvor den nuværende bygningsmasse og tilstanden heraf, bedømt ud fra række kriterier, der er fundet vigtige i forhold til at understøtte det gode liv i Mariagerfjord Kommunes plejeboliger, blev præsenteret.

Kriterierne er stillet i 4 hovedgrupper:

- den private bolig,
- fællesboligernes indretning,
- udearealernes muligheder samt
- tilhørende faciliteter.

I bedømmelsen opnåede Plejecentret De Gamles Gård den laveste bedømmelse og ældreboligerne på Solgårdscentret den næstlaveste bedømmelse.

De Gamles Gård opnår i bedømmelsen den laveste score hovedsageligt på grund af indretningen af de private boliger. Det gælder især boligerne placeret i de to tagetager, hvor der er skråvægge og dårlig udsyn til det fri. Derudover er boligernes placering i forhold til de fælles opholdsarealer ikke hensigtsmæssig. Der er lange hotellignende gange og forholdsvis langt til fællesarealerne. Udvendig fremstår bygningerne i rimelig stand i forhold til alder. Indvendigt fremstår bygningerne som forventet i forhold til ombygningen foretaget i 1995 for de ældste bygninger og 2011 for den nye bygning. Der gøres opmærksom på, at det ikke er overfladerne, der resulterer i den dårlige bedømmelse men selve bygningens indretning, der ikke længere lever op til nuværende krav til en plejebolig. Desuden er der en fremtidig stor udfordring i at forbedre brandsikkerheden til et tilfredsstillende niveau på De Gamles Gård. På De Gamles Gård er der plads til 26 beboere, og der er på nuværende tidspunkt 15 beboere og dermed 11 ledige boliger. Tolv beboere kommer fra Mariagerfjord kommune. Ud af de tolv kommer syv fra nærområdet (Assens, Mariager, Hadsund), hvoraf fire har boet i selve Assens. Tre beboere kommer fra andre kommuner. Der er på nuværende tidspunkt ikke nogen borgere på venteliste til De Gamles Gård, og der har i flere år ikke været borgere på ventelisten til plejecentret. Tværtimod har udfordringen med ledige boliger (tomgangpladser) været en konstant udfordring gennem en længere årrække.

Da kommunen har visitationsretten over boligerne er det kommunen, der betaler de tomgangsudgifter, der måtte være. I alt er 15 ud af 26 lejligheder på nuværende tidspunkt beboet. Tomgangslejen for 2021 var for De Gamles Gård: 348.113 kr. og i 2022 er den til og med august måned 297.408 kr.

På Solgårdscentret er der 13 ældreboliger fordelt på 2 etager. Hver bolig er på ca. 60m². Ældreboligerne opnår en samlet bedømmelse på 11 som er det næstlaveste resultat. Den ringe bedømmelse skyldes, at boligerne bærer præg af, at de tidligere har fungeret som plejeboliger og derfor ikke lever op til forventningerne til en nutidig ældrebolig. Dette gælder både indretningen og overfladerne. Udvendigt fremstår Solgårdscentret i rimelig stand med nyere tagkonstruktion fra 2018. Solgårdscentret rummer ud over de 13 ældreboliger stillested for hjemmepleje i Arden, sygeplejeklinik samt dagscenter med tilhørende aktivitetsrum. Tomgangslejen for 2021 var for Solgårdscentret 497.058 og i 2022 er den frem til og med august måned 369.170 kr. Der er umiddelbart ikke noget der tyder på, at det med årene vil blive billigere, da der ikke er efterspørgsel på boligerne og i flere år ikke har været venteliste hertil.

Bedømmelsen for henholdsvis De Gamles Gård og Solgårdscentret kan ses i Bilag 1 og 2. Notat vedrørende forbedring af brandsikkerhed på De Gamles Gård fremgår af bilag 3. Oversigt over venteliste til plejecentre i kommunen fremgår af bilag 4.

På udvalgsmødet 6. september 2022 drøftede Udvalget for Sundhed og Omsorg den nuværende situation på Plejecenter De Gamles Gård med et ikke tilstrækkeligt driftsgrundlag og derudover en aktuelt forestående og omkostningstung byggesag. Byggesagen er nødvendig for fortsat at benytte bygningen til plejeboliger og handler om at opnå et fremtidssikret og tilfredsstillende sikkerhedsniveau i forhold til brand. På den baggrund har Udvalget for Sundhed og Omsorg bedt administrationen om at udarbejde et oplæg til mulighederne for at afvikle plejecentret De Gamles Gård, som led i en kapacitetstilpasning af ældrebolig området i kommunen. I samme ombæring har udvalget bedt administrationen

om at vurdere mulighederne for at afvikle de 13 ældreboliger, der er placeret på Solgårdscentret, hvor der heller ikke er et tilstrækkeligt driftsgrundlag.

Beboernes rettigheder

En eventuel nedlæggelse af et kommunalt ejet plejecenter, skal selvsagt ske under hensyntagen til beboernes rettigheder. Den enkelte beboer kan kun opsiges, hvis der kan henvises til en opsigelsesregel i almenlejelovens § 85. Selvom almenlejelovens § 85, stk. 1, indeholder en række grunde, hvor beboerne kan opsiges, er der i praksis tre grunde, som kan anvendes, og de er følgende:

- Bygningen skal nedrives (dokumentation kræves)
- Bygningen skal ombygges, så det lejede må fraflyttes
- Meget tungtvejende grunde der gør det magtpåliggende for udlejer at blive løst fra lejeforholdet, kan dog også være en årsag til opsigelse fra udlejers side, jf. almenlejelovens § 85, stk. 1, nr. 6. Dette kræver tre måneders opsigelsesvarsel.

I et ministersvar fra 2012 (s. 401, 12/11-12) slås det fast, at kommunens behov for tilpasning af plejeboligområdet kan falde ind under de meget tungtvejende grunde for opsigelse af en lejer. Ankestyrelsen har ligeledes i en principafgørelse (F-8-01) taget stilling til tilpasning af plejeboligkapaciteten og kommer ligeledes frem til, at dette er en lovlig opsigelsesgrund.

En betingelse for opsigelse er, at beboerne samtidig skriftligt får anvist en anden og passende bolig. Med udgangspunkt i ovenstående er der således lovhjemmel til at tage både De gamles gård samt ældreboligerne på Solgårdscentret ud af drift og lade beboerne flytte til andre lejeboliger i kommunen.

Ny bolig

Det skal være trygt for beboerne at være i processen, og derfor vil der være løbende orientering og kontinuerlig inddragelse af alle beboerne. Tilbuddet om en anden lejebolig vil tage udgangspunkt i den enkelte beboers ønsker for den fremtidige bolig, og beslutningen træffes i samarbejde med den enkelte beboer. Der vil være frit valg mellem alle kommunens plejecentre, dog kan der være plejecentre, som er fuldt bookede på det ønskede tidspunkt.

For at beboerne ikke skal lide økonomiske tab i forbindelse med flytning, dækker kommunen nuværende beboeres flytteomkostninger. Derudover kan kommunen flytte indskuddet med fra beboernes gamle bolig til den nye. Udover den praktiske hjælp vil Mariagerfjord Kommune bistå beboerne med råd og vejledning i forhold til de økonomiske og juridiske forhold. Det er blandt andet i forhold til Boligstøtte, som beboerne skal søge til det nye lejemål. Dette kan Borgerservice være behjælpelig med og sørge for, at alle får ansøgt i rette tid, hvilket er inden for en måned efter indflytning.

Huslejen i Mariagerfjord Kommunes plejeboliger er fastsat som en kvadratmeterpris. Det vil sige, at huslejen vil stige, hvis og såfremt beboerne flytter i større plejeboliger, end de på nuværende tidspunkt bor i på De gamles gård samt Solgårdscentret. I det omfang det er muligt, vil der kunne tilbydes tilsvarende boliger i samme størrelse på andre plejecentre, således at huslejen kan fastholdes på samme niveau.

Personale

Personalet på De Gamles Gård vil løbende blive orienteret om processen med afviklingen af plejecentret. Dette med henblik på at sikre en højst mulig gennemsigtighed og tryghed i hele processen. Medarbejderne er garanteret tilbud om

omplacering til et andet sted på ældreområdet i Mariagerfjord Kommune i forbindelse med nedlukningen og vil få mulighed for at komme med ønsker til fremtidigt arbejdssted. Omplaceringen af personalet på De Gamles Gård vil ske i takt med, at beboerne fraflytter. For at kunne opretholde den fornødne vagtdækning vil der være behov for at fastholde en del af personalet under hele afviklingsperioden. Der kan være behov for at kigge på løn- og ansættelsesvilkår under nedlukningen. Derudover vil kommunens MED-organisering på ældreområdet løbende blive orienteret og involveret i processen.

Kommunens muligheder for afvikling

I forhold til de fysiske rammer har kommunen, når en beslutning om at nedlægge et plejecenter foreligger, mulighed for at:

- anvende den til enten andet kommunalt formål eller et ikke kommunalt formål
- sælge bygningen eller
- nedrive hele eller dele af bygningen

Forskellige lovgivninger og forpligtelser gør sig gældende ved de tre muligheder, hvilket er indgående beskrevet i bilag 5. I denne sag anbefaler administrationen at forfølge to lidt forskellige scenarier for de to matrikler.

De gamles gård

Scenarie 1: Salg til 3. mand efter forudgående proces om ønsker fra lokalområdet og eventuel revideret lokalplanlægning.

Ved dette scenarie iværksættes en proces i lokalområdet, hvor lokalområdets ønsker til bygningernes fremadrettet anvendelse afsøges. Dette kan, hvis behovet er der, betyde ændringer i lokalplan eller afføde væsentlige hensyn i forbindelse med udbuddet af bygningen til salg.

Salget sker efter et udbud, jf. Styrelsesloven og bekendtgørelse om offentlig udbud ved salg af kommunens faste ejendomme. Salget sker til markedsprisen. Sælges ejendommen, mens der fortsat findes almene lejere i ejendommen, skal indskud og henlæggelse følge ejendommen, jf. § 27a i almenlejeloven.

Når boligerne er nedlagt som almene ældreboliger, indfries det støttede lån.

I den periode, hvor kommunen er den juridiske ejer af ejendommen, skal kommunen indbetale 2/3 af ydelensen på beboerbetalingen til Landsbyggefonden. Skulle bygningen ikke blive solgt inden for 12 måneder, er der en kommunal strategi om, at bygningen skal nedrives.

Hvis bygningen sælges til 3. mand bortfalder betalingsforpligtelsen til Landsbyggefonden. Der skal indsendes dokumentation til Landsbyggefonden i form af en kopi af et tinglyst skøde. Restgælden er pr. 01.09.2022 ca. 11.900.000 kr. Men lånene skal indfries med i alt ca. kr. 12.650.000, da et af lånene er et indekslån, hvor indfrielse skal ske til dagskursen, (der pt. er ca. kurs 150).

Ved dette scenarie kan der være en såkaldt procesrisiko, da kommunen kun har indflydelse på den første køber af bygningen. Det vil sige, at hvis køber af ejendommen går konkurs med sit foretagende eller af anden grund ønsker at sælge igen, har kommunen ingen medbestemmelse i salget.

Scenarie 2: Umiddelbar nedrivning

Det andet scenarie, som administrationen ønsker at undersøge nærmere, er muligheden for direkte nedrivning. Det vil koste et betydeligt beløb at rive bygningerne ned og grunden vil efterfølgende kun have en begrænset værdi. Dertil kommer indfrielsen af lånet, som i ovenstående scenarie.

Ældreboligerne på Solgårdscentret

Scenarie 1: Boligkvadratmeterne konverteres til andet kommunalt anvendelsesformål.

Det første scenarie er, at kommunen beholder hele ejendommen og anvender boligkvadratmeterne til andre kommunale formål. Det kunne eksempelvis være at flytte hjemmeplejen ud af de nuværende lokaler i kælder plan og flytte dem op i stueetagen. I dette tilfælde vil betalingsforpligtelsen på 2/3 af ydelsen til de oprindelige støttede lån som udgangspunkt blive opretholdt. Hvis ejendommen overgår til anden ikke-kommunalt formål, hvor der ikke kan opnås huslejeindtægter fra navngivne lejere, er der dog mulighed for, at indbetalingsforpligtelsen kan bortfalde. Det er til enhver tid Landsbyggefonden, der afgør, om der er grundlag for at indbetalingen kan bortfalde.

Scenarie 2: De tidligere beboelseskvadratmeter udstykses til selvstændig ejerandel og frasælges.

I det andet scenarie er ønsket at sælge boligerne, som en selvstændighed ejerandel. Hvis denne del af bygningen juridisk skifter ejer, som ikke er en almen afdeling af en boligorganisation, vil betalingsforpligtelsen til Landsbyggefonden bortfalde.

Der kan dog ved dette scenarie være behov for genplacering af hjemmepleje og evt. aktivitetscenter. Derudover mindskes også fleksibiliteten, fordi en del af bygningen ikke længere er på kommunens hænder.

Administrationen vil undersøge alle fire scenarier nærmere og på baggrund heraf udarbejde et beslutningsoplæg, hvor der vil være fokus på både bæredygtighed og økonomi. Oplægget skal behandles politisk, når det foreligger.

Videre proces

Der er udarbejdet en tids- og procesplan for afviklingen af Plejecenter De Gamles Gård samt ældreboligerne på Solgårdscentret, som kan ses i bilag 6.

Økonomi

En præcis opgørelse af det økonomiske effektiviseringspotentialet ved en eventuel lukning af De Gamles Gaard og/eller ældreboligerne på Solgårdscentret lader sig ikke umiddelbart beregne. Dette skyldes primært, at den nuværende tildelingsmodel tildeler de enkelte plejecentre budget efter det normerede antal pladser, upåagtet om denne plads er i brug eller ej. Samtidig gør det sig gældende, at det formelle bevillingsansvar ikke ligger på plejecenterniveau men på afdelingsniveau (på tværs af plejecentrene). Sidstnævnte betyder, at mindreforbrug på et plejecenter ved årets udgang (regnskabet) i praksis har bidraget til finansiering af evt. merforbrug på andre plejecentre. Derfor vil niveauet af tomgangspladser i praksis have stor betydning for det konkrete forbrug på det enkelte plejecenter, og dermed for om der har kunnet realiseres et mindreforbrug, der sidenhen har kunnet indgå i en solidarisk finansiering.

Hvis vurderingen i forhold til De Gamles Gaard alene tager udgangspunkt i den nuværende budgetmodel, vil en mulig budgetreduktion/potentiale kunne opgøres til 7,8 mio. kr. årligt (i direkte budgettildeling) og 1,1 mio. kr. årligt til indirekte tildeling (teknisk service, fælles drift og ledelse).

Det tilsvarende potentiale ved en lukning af ældreboligerne på Solgaardscentret kan opgøres til 1,5 mio. kr. årligt i direkte tildeling og 52 t.kr. i indirekte tildeling (teknisk service).

En vurdering af det økonomiske effektiviseringspotentiale ved en evt. lukning af pladserne på De Gamles Gaard og Solgaardscentret vil dog i praksis bero på en antagelse om, hvor stor en andel der vil kunne udmøntes som effektivisering, og hvor stor en andel, der er indgået i en solidarisk finansiering.

Ved en evt. lukning af pladserne på De Gamles Gaard og Solgaardscentret vil en eventuel indfrielse af lånene i Landsbyggefonden (jf. ovenstående) indebære en udgift på hhv.:

- De Gamles Gaard: 12,65 mio. kr.
- Ældreboligerne på Solgaardscentret: 5,35 mio. kr.

Den efterfølgende kommunaløkonomiske forpligtigelse vil som beskrevet være afhængig af, hvordan bygningsmassen anvendes efter en evt. lukning.

Såfremt bygningerne sælges til tredje part, anvendes til ikke-kommunale formål eller nedrives, vil den løbende udgift være nul.

Såfremt bygningerne anvendes til kommunale formål vil Mariagerfjord Kommune trods gældsindfrielsen være forpligtet til løbende at indbetale svarende til 2/3 af ydelsen på de oprindelige støttede lån. Dette svarer til en årlig udgift på ca.:

- De Gamles Gaard: 368 t.kr.
- Ældreboligerne på Solgaardscentret: 244 t.kr.

Nedenstående tabel illustrerer de mulige kommunaløkonomiske konsekvenser ud fra forskellige antagelser:

(1.000 kr. / 2022 p/l)	De Gamles Gaard		Ældreboliger på Solgaardscentret	
	Sparede udgifter/	Udgifter	Sparede udgifter/	Udgifter
	budget		budget	
Provenu ud fra budgettildeling (100 %)	8.919		1.514	
Provenu ud fra budgettildeling (50 %)* (ops inkl. reduceret lejetab)	5.422		1.275	
Reduceret lejetab**	397		492	
Gældsindfrielse – engangsudgift		-12.651		-5.355
Evt. løbende ved fortsat anvendelse til kommunale formål		-368		-244

* Jf. ovenstående er det ikke muligt præcist at beregne et årligt driftsprovenu – i nærværende beregning tages udgangspunkt i 50 % af budgettildelingen til de variable udgifter (som et illustrativt alternativ til 100%)

** Reduceret lejetab er udtryk for en budgetteret indtægt, der i dag, som konsekvens af tomgang, ikke realiseres

Hertil må påregnes en række såkaldte transitionsomkostninger til eksempelvis flytning, renovering eller nedrivning m.v. Disse lader sig vanskeligt skønne på nuværende tidspunkt.

De præcise kommunaløkonomiske konsekvenser vil således afhænge af den fremtidige anvendelse af bygningerne. Det kan dog bemærkes, at der allerede på kort sigt vil være en økonomisk gevinst ved en eventuel lukning, idet udgiften til den nuværende tomgangsleje overstiger den eventuelt fremtidige forpligtigelse til Landsbyggefonden.

Hertil kommer på den lidt længere bane det effektiviseringspotentiale, der kan opnås ved en samlet bedre kapacitetsudnyttelse. Det eksakte niveau vil være afhængig af borgerens flyttevalg. Det foreslås, at det endelige effektiviseringsprovenue indarbejdes i den forestående revidering af budgetmodellen på plejecenter-/ældreområdet.

Beslutning

Ad 1. Forslag om nedlæggelse af De Gamles Gård indstilles sendt i høring.

Ad 2. Forslag om nedlæggelse af de tretten ældreboliger på Solgårdscentret indstilles sendt i høring.

Ad 3. Visitationen til plejeboligerne på De Gamles Gård samt ældreboligerne på Solgårdscentret indstilles indstillet.

Ad 4. Administrationen indstilles bemyndiget til at give beboere fra De Gamles Gård samt Solgårdscentret fortrinsret til ledige ældre- eller plejeboliger upåagtet eventuel venteliste.

Ad 5. Administrationen indstilles bemyndiget til at undersøge fremtidige anvendelsesmuligheder for de fysiske rammer med henblik på at udarbejde oplæg til politisk beslutning.

Ad 6. Administrationen efter endelig politisk behandling indstilles bemyndiget til at indfri restgæld for De Gamles Gård.

Ad 7. Administrationen efter endelig politisk behandling indstilles bemyndiges til at indfri restgæld for de tretten ældreboliger på Solgårdscentret.

Ad 8. Aåfremt ovenstående godkendes, indstilles det, at indfrielsen af restgælden finansieres fra kommunens kassebeholdning.

Bilag

Bilag 2: Præsentation af de gamles gård

Bilag 3: Notat vedr. brandsikkerhed

Bilag 4: Oversigt over venteliste til plejebolig

Bilag 5: Juridisk notat vedr nedlæggelse af boliger 1 1

Bilag 6: Procesplan for afvikling af De gamles gård samt Solgårdscentret

Bilag 1: Solgårdscentret præsentation

Punkt 97: Opfølgning på udvalgets visionsarbejde

00.01.00-A00-10-22

Forventet sagsgang

SO

Anledning

Med denne sag lægges op til endelig godkendelse af udvalgets fokusområder samt plan for kommunikation og implementering.

Indstilling

Direktøren for Social, Sundhed og Omsorg indstiller til Udvalget for Sundhed og Omsorg:

1. At godkende formuleringen af udvalgets fokusområder.
2. At godkende overordnet plan for kommunikation og implementering.

Sagsfremstilling

Udvalget for Sundhed og Omsorg har på en temadag d. 16. august arbejdet med at omsætte Byrådets visionsudsagn til overordnede fokusområder. På udvalgs mødet d. 6. september behandlede udvalget forslag til fokusområder. På baggrund af Udvalgets drøftelser d. 6. september fremsættes forslag til endelig formulering af Udvalgets overordnede fokusområder. Forslaget er vedhæftet.

Derudover har administrationen udarbejdet forslag til overordnet kommunikations- og implementeringsplan:

1. Der udarbejdes en kort film, der overordnet præsenterer udvalgets fokusområder. Denne film kan deles i organisationen, så der sikres kendskab til udvalgets fokusområder.
2. Der udarbejdes årlig tilbagemelding på arbejdet med udvalgets fokusområder. Tilbagemeldingen vil indeholde nedslag på arbejdet med fokusområderne og vil bestå af kvalitative præsentationer - for eksempel små filmklip, dialog med borgere/pårørende/medarbejdere, interne audits, præsentation af resultater i tilsynsrapporter eller andet relevant.

Beslutning

Ad. 1. Godkendt med bemærkning om, at fokusområderne justeres med bemærkninger, som fremkom på mødet.

Ad. 2. Godkendt med bemærkning om, at Udvalget for Sundhed og Omsorg i en årlige status får en tilbagemelding på, hvordan der arbejdes med virkeliggørelse af visionerne.

Bilag

Visionspapir for Udvalget for Sundhed og Omsorg

Punkt 98: Bevilling af midler til puljen "Fokus på Ensomhed"

27.00.00-G01-92-15

Forventet sagsgang

SO

Anledning

Med afsæt i Mariagerfjord Kommunes gældende Værdighedspolitik er der i forbindelse med temaet bekæmpelse af ensomhed afsat 350.000 kr. til en udviklingspulje "Fokus på Ensomhed" til forebyggelse af ensomhed for ældre og socialt udsatte borgere + 65 år.

I denne sag bedes Udvalget godkende oplæg til udmøntning af puljen efter puljeopslag 15. august 2022 samt drøfte fremadrettet anvendelse af puljemidlerne.

Indstilling

Direktøren for Social, Sundhed og Omsorg indstiller til Udvalget for Sundhed og Omsorg:

1: At oplæg til udmøntning af puljen pr. 15. august 2022 godkendes.

2: At der indføres løbende ansøgning til puljen frem for to årlige ansøgningsrunder.

3: At administrationen bemyndiges til at udmønte puljen efter de politiske fastsatte kriterier.

4: At målgruppen for puljen udvides fra ældre og socialt udsatte borgere + 65 år til alle aldersgrupper.

Sagsfremstilling

Udviklingspuljen "Fokus på ensomhed" har til formål at fremme nye lokale initiativer til forebyggelse af ensomhed blandt ældre og socialt udsatte borgere i Mariagerfjord Kommune. Puljen udloddes to gange årligt med ansøgningsfrist hhv. 1. april og 15. august.

Målgruppen for aktiviteterne er ældre borgere 65+ i Mariagerfjord Kommune, der er ensomme eller i risiko for at blive det. Puljen understøtter udmøntning af temaet "Bekæmpelse af ensomhed" i Mariagerfjord Kommunes værdighedspolitik.

Puljeansøgninger pr. 15. august 2022

Der er i alt modtaget tre ansøgninger til puljen pr. 15. august 2022. Der er én ansøger, der vurderes at opfylde puljens kriterier og indstilles til at modtage støtte. To ansøgere vurderes ikke at opfylde puljens kriterier.

Vedlagt sagen er en oversigt over ansøgere og begrundelse for indstilling til støtte og afslag samt puljeopslaget.

Der er sikret information om puljen via kommunens hjemmeside og facebook-side samt annoncering i lokalaviserne. Der er sendt information direkte til foreninger via mailliste fra Frivilligcenteret. Det har dog vist sig vanskeligt at reklamere for puljen og fortælle den gode historie, særligt på de sociale medier, da det ikke er tilladt at dele billeder eller videoer af personer. Fremadrettet arbejdes med muligheden for at få produceret små filmklip med tidligere modtagere af puljemidler, som kan deles på kommunens hjemmeside.

For at få udbredt puljen og understøtte foreningernes arbejde med at opspore og forebygge ensomhed, planlægges der en temadag for de frivillige sociale foreninger til afholdelse primo 2023. Formålet med temadagen er at klæde foreningerne

bedre på til at arbejde med at opspore og forebygge ensomhed. Puljen vil være et naturligt omdrejningspunkt på temadagen.

Fremtidig administration og udmøntning af puljen

På baggrund af få ansøgninger i år og tidligere år lægges op til en drøftelse af nye perspektiver for pulje.

Administrationen foreslår, at der indføres løbende ansøgning fremfor 2 gange årligt. Puljeansøgningerne vil løbende blive behandlet af administrationen og arbejdsgruppen, minimum 4 gange årligt som en del af arbejdsgruppemøder.

Det foreslås også, at administrationen bemyndiges til at udmønte puljen ud fra de politisk fastsatte kriterier, som Udvalget for Sundhed og Omsorg har vedtaget den 27. september 2021, og som fremgår af puljeopslaget (se vedhæftet). Udvalget for Sundhed og Omsorg orienteres minimum en gang årligt om udmøntning af puljen.

Derudover foreslås det, at Udvalget drøfter muligheden for at udvide målgruppen for puljen fra ældre +65 år til alle aldersgrupper. Ensomhed kan ramme alle, og den seneste Sundhedsprofil for Mariagerfjord Kommune viser et billede af, at borgernes mentale helbred er blevet dårligere og at flere borgere oplever, at føle sig ensomme. Hvis målgruppen for puljen udvides gøres opmærksom på, at den nuværende arbejdsgruppe er sammensat herefter med en række repræsentanter fra Ældre og Omsorg og Social og Sundhed i Mariagerfjord Kommune og en repræsentant fra Seniorrådet. Derudover er der også repræsentanter fra det frivillige og foreningslivet.

Såfremt Udvalget godkender en udvidelse af målgruppen fra +65- årige til alle aldersgrupper kan der være behov for at supplere arbejdsgruppen ift. den nye målgruppe. Der kan også blive behov for, at de politisk fastsatte kriterier afstemmes med en eventuel udvidelse af målgruppen.

Økonomi

Der er årligt afsat 350.000 kr. til udviklingspuljen. Der er i april 2022 udmøntet 71.750 kr. Med ansøgerfeltet i denne ansøgningsrunde, udmøntes der i alt 9.100 kr.

Puljens rest udgør dermed 269.150 kr. i 2022. Beløbet vil blive overført til næste års puljeudmøntning.

Beslutning

- Oplæg til udmøntning af puljen pr. 15. august 2022 godkendes.
- Der indføres løbende ansøgning til puljen frem for to årlige ansøgningsrunder. Udvalget orienteres 4 gange årligt.
- Administrationen bemyndiges til at udmønte puljen efter de politisk fastsatte kriterier med den bemærkning, at kriteriet om ikke at give tilskud til drift justeres, så der ikke kan bevilges til løn og husleje.
- Puljen "Fokus på Ensomhed" ændres til "Puljen til fremme af sammenhold og fællesskab".
- Målgruppen for puljen er fokuseret på ældre og socialt udsatte borgere + 65 år, men med mulighed for, at målgruppen udvides, hvis ansøgningen ligger inden for formålet med puljen.
- Der arbejdes fortsat på kommunikation omkring muligheden for ansøgning til puljen.

Bilag

Puljeopslag - udviklingspulje - ensomhed, oktober 2021

Punkt 99: Flytning af Sygeplejen i Hobro til lokaler på Hobro Sygehus

29.00.00-G01-8-15

Forventet sagsgang

SO

Anledning

Med denne sag orienteres om, at der arbejdes på at indgå aftale med Region Nordjylland om leje af ledige lokaler på Hobro Sygehus, hvor dele af sygeplejen kan flytte ind. Den fysiske placering af dele af sygeplejen sammen med de regionale funktioner vil skabe et godt grundlag for samarbejde. Derudover vil løsningen også afhjælpe arbejdsmiljømæssige udfordringer med sygeplejens nuværende placering.

Indstilling

Direktøren for Social, Sundhed og Omsorg indstiller til Udvalget for Sundhed og Omsorg:

1. At orienteringen om flytningen af dele af sygeplejen tages til efterretning.

Inddragelse

Da en flytning af en del af sygeplejen vil påvirke APSA-forholdene (Arbejds-, Personale-, Samarbejds- og Arbejdsmiljøforhold), vil de relevante medarbejderudvalg blive inddraget i processen.

Sagsfremstilling

For at kunne skabe faglig udvikling i Sygeplejen og for at kunne udnytte medarbejderressourcerne bedre, har Sygeplejen behov for at integrere akutteamet og koordinerende funktioner i teamarbejdet.

Sygeplejen har pladsen til at gøre dette i Hadsundgruppen, men ikke i Hobro. Akutsygeplejen har i dag til huse i et kontor i kælderen på Plejecenter Solgaven, mens resten af sygeplejen i Hobro og koordineringsteamet har til huse i Brogade. Allerede nu skaber den trange plads i Brogade arbejdsmiljømæssige udfordringer, og der har flere gange været påbud fra Arbejdstilsynet vedrørende støj og varme. Denne problematik forstærkes af, at sygeplejen i Hobro udvides med en diætist, som skal placeres samme sted.

Der arbejdes derfor på at indgå en aftale om leje af ledige lokaler på Hobro Sygehus, så sygeplejen i Hobro med ialt cirka 30 medarbejdere kan flyttes dertil.

Dette vil muliggøre den ønskede teamudvikling i sygeplejen. Desuden vil det give mulighed for fysisk at samle de administrative medarbejdere i sygeplejen og hjemmeplejen og i den forbindelse optimere deres arbejdsgange. Endelig vil flytningen frigøre lokaler på Solgaven og i Brogade. De frigjorte lokaler på Brogade vil kunne indrettes til en ekstra sygeplejeklinik.

Flytningen af de Sygeplejen Hobro til Hobro Sygehus vil også være en prøvehandling i relation til Sundhedshus i Hobro med hensyn til at skabe samarbejde og synergieffekter ved at placere regionale og kommunale funktioner i fysisk tilknytning til hinanden. En placering af sygeplejen i sygehusets lokaler vil betyde, at sygeplejens og hospitalets medarbejdere kommer til at mødes dagligt i omklædning og kantine, så man får sat ansigt på hinanden. Ledelse og medarbejdere vil få øje på hinanden og få incitament til at samarbejde på tværs af sektorer. Dette kan give grobund for nye perspektiver på opgaveløsningen og læring på tværs af sektorer. Allerede nu bliver det tværsektorielle samarbejde styrket gennem et netop indledt samarbejde mellem sygeplejen og paramedicinerne, som også har lokalitet på Hobro Sygehus.

Økonomi

Udgift	Pr. år/ kr.	Pr. måned/ kr.
Husleje	72.500	6.000
Forbrug (vand, varme, el) - estimeret maximum	20.000	1.700
Serviceudgifter (teknisk service, rengøring med mere) - estimeret	60.000	5.000
I alt:	152.500	12.700

I huslejen er inkluderet:

- Omklædningsfaciliteter - sammen med regionens personale
- Kantine - sammen med regionens personale
- Parkering af hjemmeplejens biler og personalets - i nærheden af lokalerne
- Udgifter til renovering og omdannelse af lokaler til brug for sygeplejen.

Udover huslejen forventes udgifter til:

- IT-installationer - en engangsudgift, der vurderes at være i størrelsesordenen 30.000 kr.
- Kort- og adgangssystem - som regionens personale har. Dette forventes dog at være en meget lav omkostning.

Udgifter til flytning og fremadrettet leje og drift forventes afholdt indenfor eksisterende budgetramme.

Blandt andet vil en ekstra sygeplejeklinik i Brogade muliggøre, at en større del af sygeplejen kan ydes i kommunens klinikker fremfor i eget hjem, hvilket vil sikre en optimeret udnyttelse af ressourcer og dermed frigjorte midler til husleje i de nye lokaler.

Beslutning

- Taget til efterretning.
- Udvalget ønsker, at der arbejdes videre med at undersøge mulighederne for at placere klinikfunktionerne fremadrettet i lokaler på Hobro sygehus.

Punkt 100: Orientering om Nordjysk Socialaftale 2023-2024

00.01.00-A00-13-22

Forventet sagsgang

SO

Anledning

Orientering om Nordjysk Socialaftale 2023-2024.

Indstilling

Direktøren for Social, Sundhed og Omsorg indstiller til Udvalget for Social og Sundhed:

- At orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Med denne sag orienteres om Nordjysk socialaftale 2023-2024. Aftalen er vedhæftet.

Nordjysk Socialaftale 2023-2024 sætter retningen for de 11 nordjyske kommuners og Region Nordjyllands samarbejde på det specialiserede social- og specialundervisningsområde.

Med Nordjysk Socialaftale 2023-2024 sætter de nordjyske kommuner og regionen fokus på borgerens muligheder og potentiale for i højere grad at kunne mestre eget liv og deltage i meningsfulde fællesskaber. Det er besluttet at fortsætte med de fokusområder, som blev udpeget i Nordjysk Socialaftale for 2021-2022, da disse fortsat er meget relevante. Aftalen udmøntes således gennem fokusområderne:

- Fokusområde 1: Sammen om en stærk socialpsykiatri
- Fokusområde 2: Den gode alderdom
- Fokusområde 3: Effektive og vidensbaserede løsninger

Aftalen er vedhæftet, hvor vision, rammer og fokusområdernes indhold er yderligere beskrevet.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Nordjysk Socialaftale 2023-24 (Endelig).cleaned.pdf

Punkt 101: Orientering

00.01.00-G01-62-20

Forventet sagsgang

SO

Sagsfremstilling

Udvalget for Sundhed og Omsorg orienteres om:

- Status ift. vaccinationsindsats mod COVID19
- Juniorjobbere- fritidsjob for 14-17 årige
- Afbureaukratisering af ældreområdet - erfaringer fra Ålborg Kommune
- KLSocial 2022 d. 23. november
- Årsrulleplan. Opdateret årsrulleplan er vedhæftet.

Beslutning

Udvalget for Sundhed og Omsorg blev orienteret om:

- Status ift. vaccinationsindsats mod COVID19
- Juniorjobbere- fritidsjob for 14-17 årige
- Afbureaukratisering af ældreområdet - Erfaringer fra Ålborg Kommune
- KLSocial 2022 d. 23. november
- Årsrulleplan. Opdateret årsrulleplan er vedhæftet
- aftale vedr. paramediciner

Orienteringen blev taget til efterretning.

Bilag

Årsrulleplan Udvalget for Sundhed og Omsorg (september)

Punkt 102: Eventuelt

00.01.00-G01-62-20

Forventet sagsgang

SO

Beslutning

Der blev drøftet;

- status på fysioterapi som en del af næste økonomiopfølgning
- referater af KLU møder
- sundhedshus i Hadsund
- hovedforløb ift. SOSU
- frivillig fredag
- Hovedforløb SOSU.

Punkt 103: Underskriftsark

00.22.00-P35-11-21

Forventet sagsgang

SO

Beslutning

-